

🕒 Создано: 20.10.2025 в 17:56

Обновлено: 16.12.2025 в 11:47

<https://rnd.move.ru/objects/9285896403>

Собственник

**79897110118**

**Ростовская область, Волгодонск, улица  
Карла Маркса, 44**

**3 800 000 ₽**

Ростовская область, Волгодонск, улица Карла Маркса, 44

Улица

[улица К.Маркса](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

52 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

76.4 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

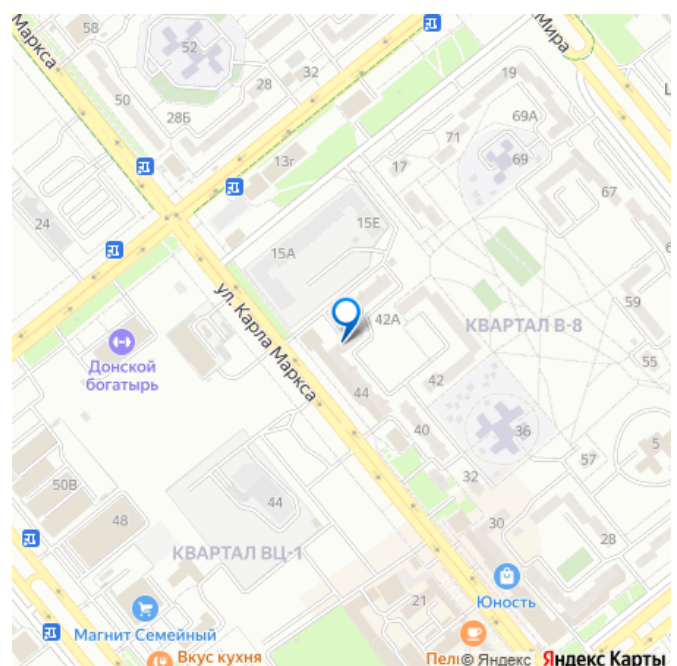
балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

без ремонта

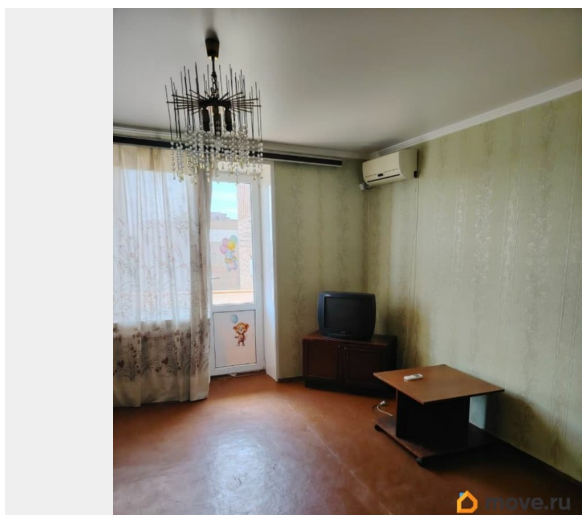
Покупка в ипотеку

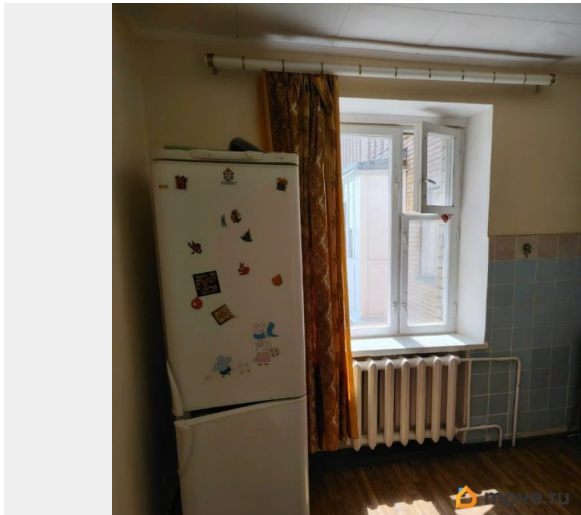
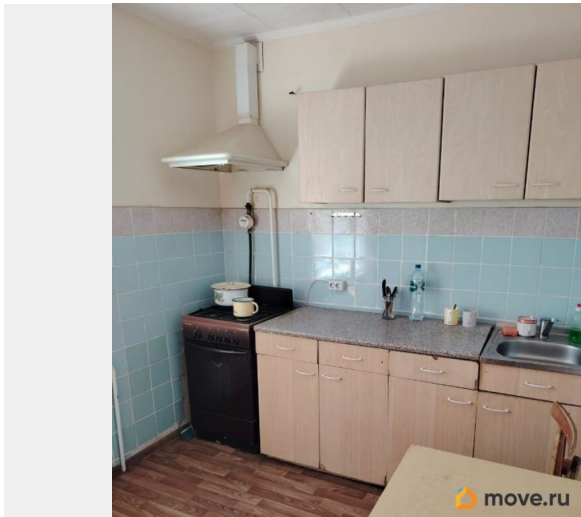
да

возможна ипотека, лифт

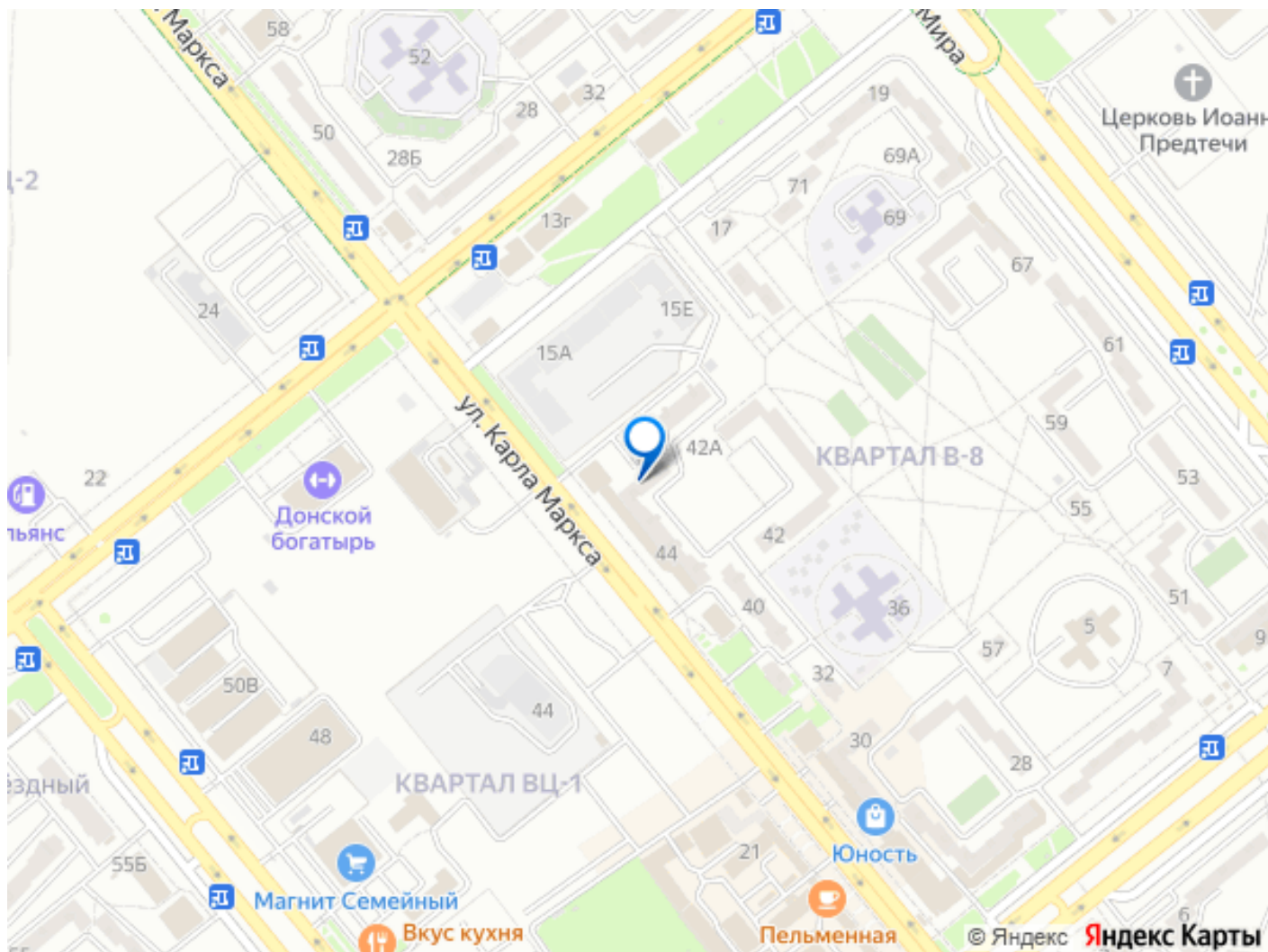
## Описание

4-х комнатная квартира по адресу Карла Маркса 44. Кирпичный тёплый дом в квартале в-8, есть высокий тех.этаж. Удачная планировка - распашонка, все комнаты изолированные, отдельный сан.узел, балкон, лоджия на две комнаты. Очень светлая и просторная квартира, состояние под ремонт. Мебель и техника остаётся. Вся инфраструктура, детская поликлиника в доме. Один взрослый собственник, никто не прописан, без обременений, документы готовы к сделке. Объявление от собственника. Прямая продажа, возможна ипотека.









Move.ru - вся недвижимость России