

Создано: 28.05.2025 в 15:55

Обновлено: 09.07.2025 в 10:39

<https://rnd.move.ru/objects/9280199552>

Собственник

79198714790

**Ростовская область, Азов, переулок
Куникова, 54Б**

6 200 000 ₽

Ростовская область, Азов, переулок Куникова, 54Б

Улица

[Куникова переулок](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

52.4 м²

Площадь кухни

9.3 м²

Общая площадь

77.4 м²

Этаж

3/3



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

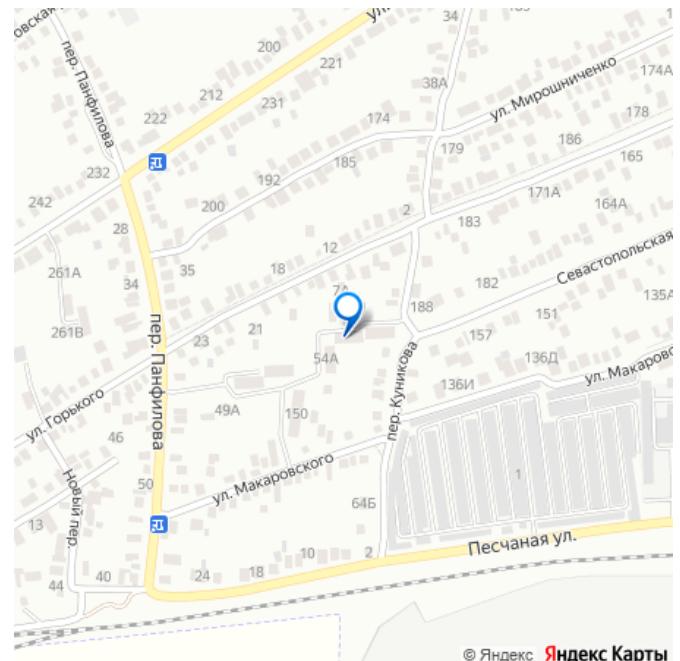
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Собственник. Продаю теплую, светлую 4-комнатную квартиру с просторным холлом, все комнаты изолированные, лоджия 6м², свой подвал 5м² оборудованный стеллажами.

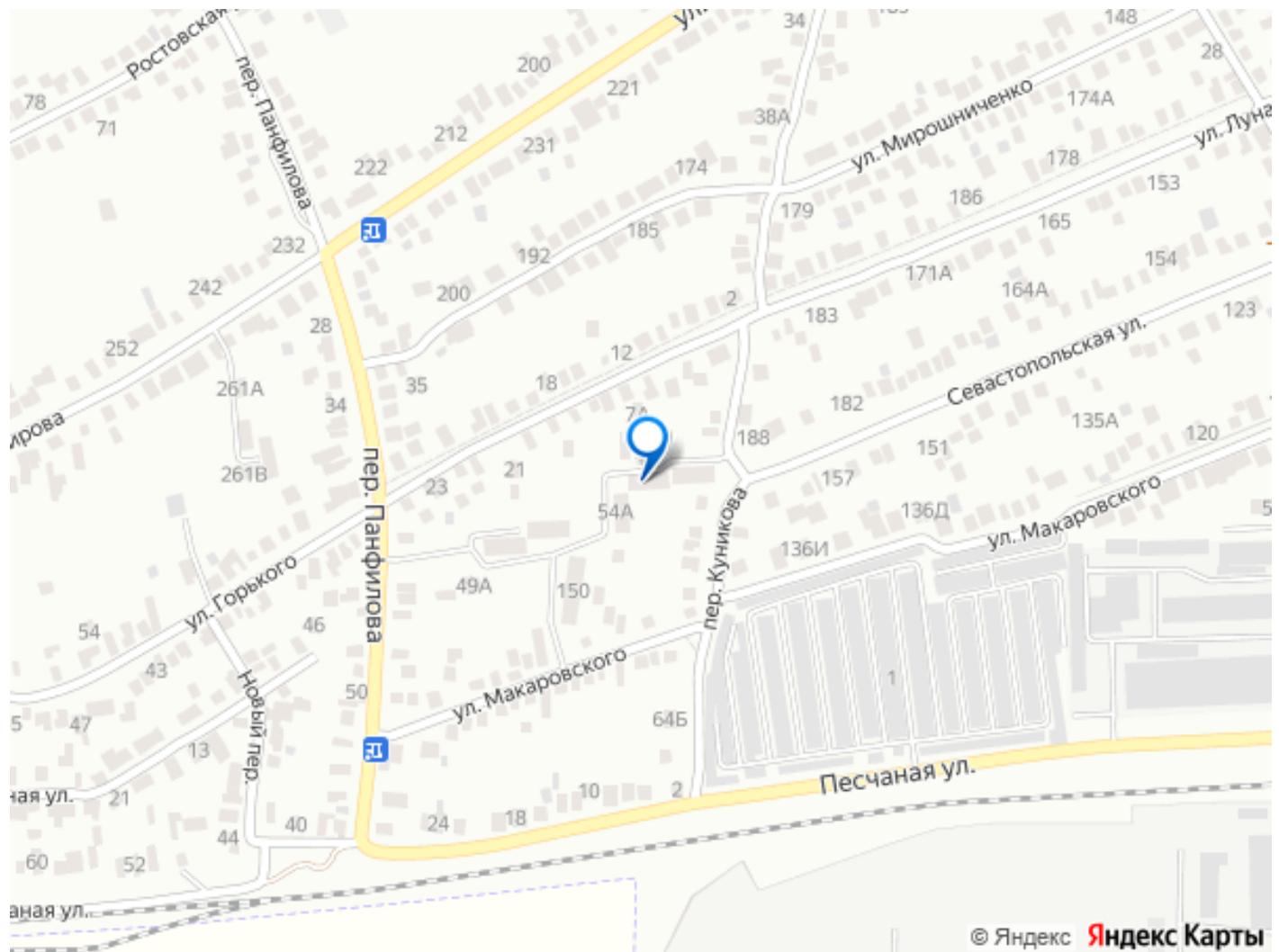
В квартире установлена современная экономичная система индивидуального отопления и горячего водоснабжения - двухконтурный газовый котел Protherm, алюминиевые радиаторы отопления.

Высокоскоростной интернет (оптика Ростелеком), цифровое ТВ, проводной телефон. В квартиру заведен индивидуальный контур заземления. Тихий зеленый район, вид из окон на частный сектор и на пойму реки Дон. Хорошие соседи, в подъезде 6 квартир (две квартиры на этаже). Два взрослых собственника, в собственности с 2006 года, обременений нет. По договоренности можем оставить мебель и бытовую технику.



© Яндекс Карты





Move.ru - вся недвижимость России