

Ростовская область, Азов, переулок

Куникова, 54А

6 180 000 ₽

Ростовская область, Азов, переулок Куникова, 54А

Улица

[Куникова переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

60.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

77.4 м<sup>2</sup>

Этаж

3/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

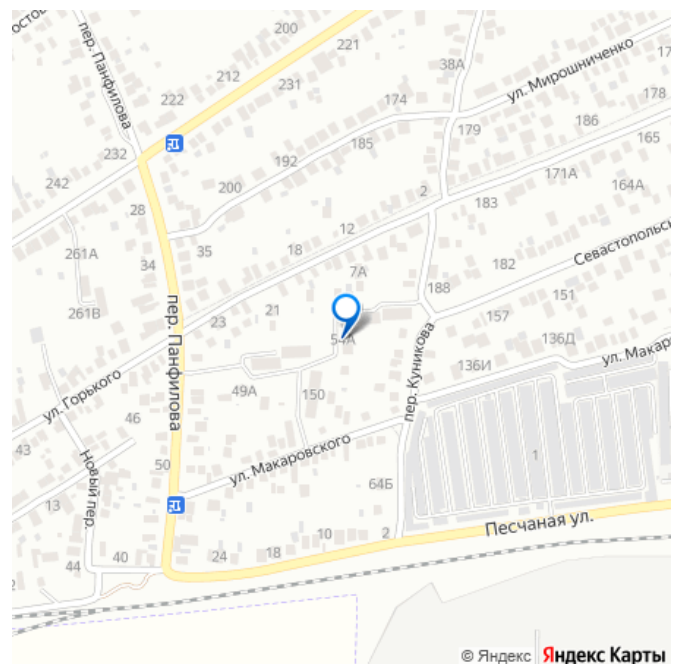
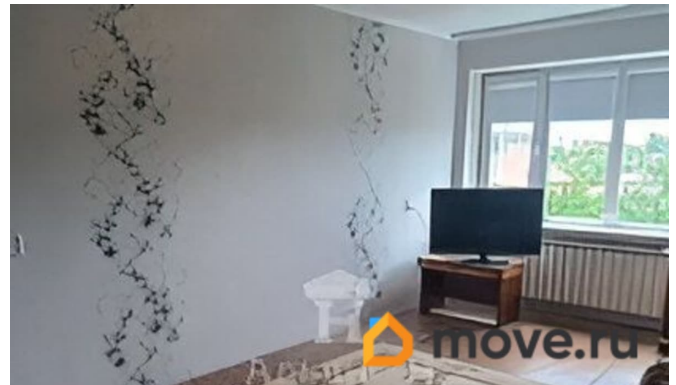
лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

для заметок



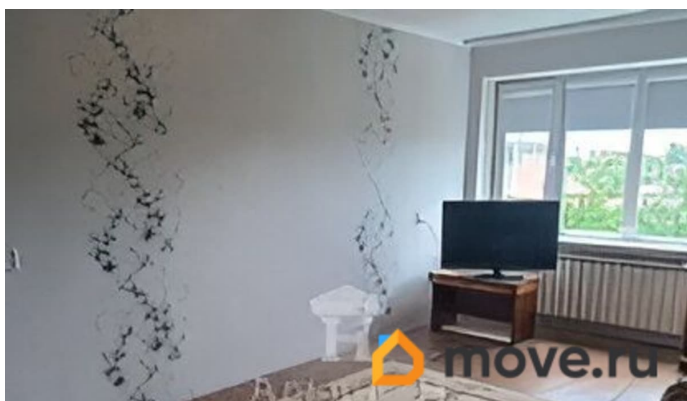
Покупка в ипотеку

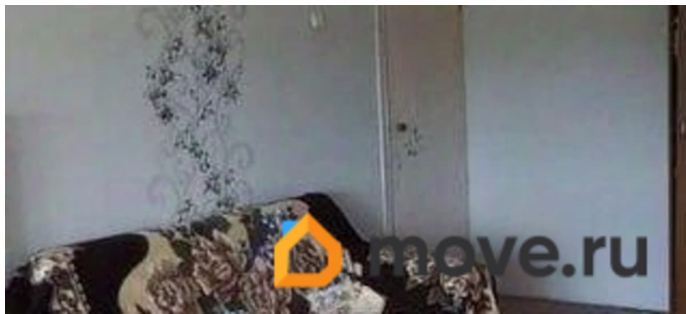
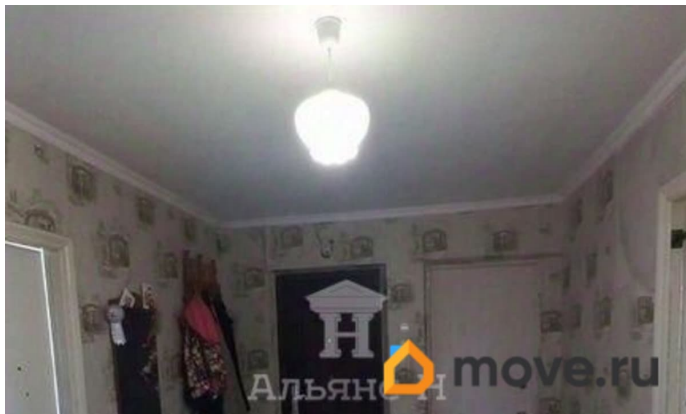
да

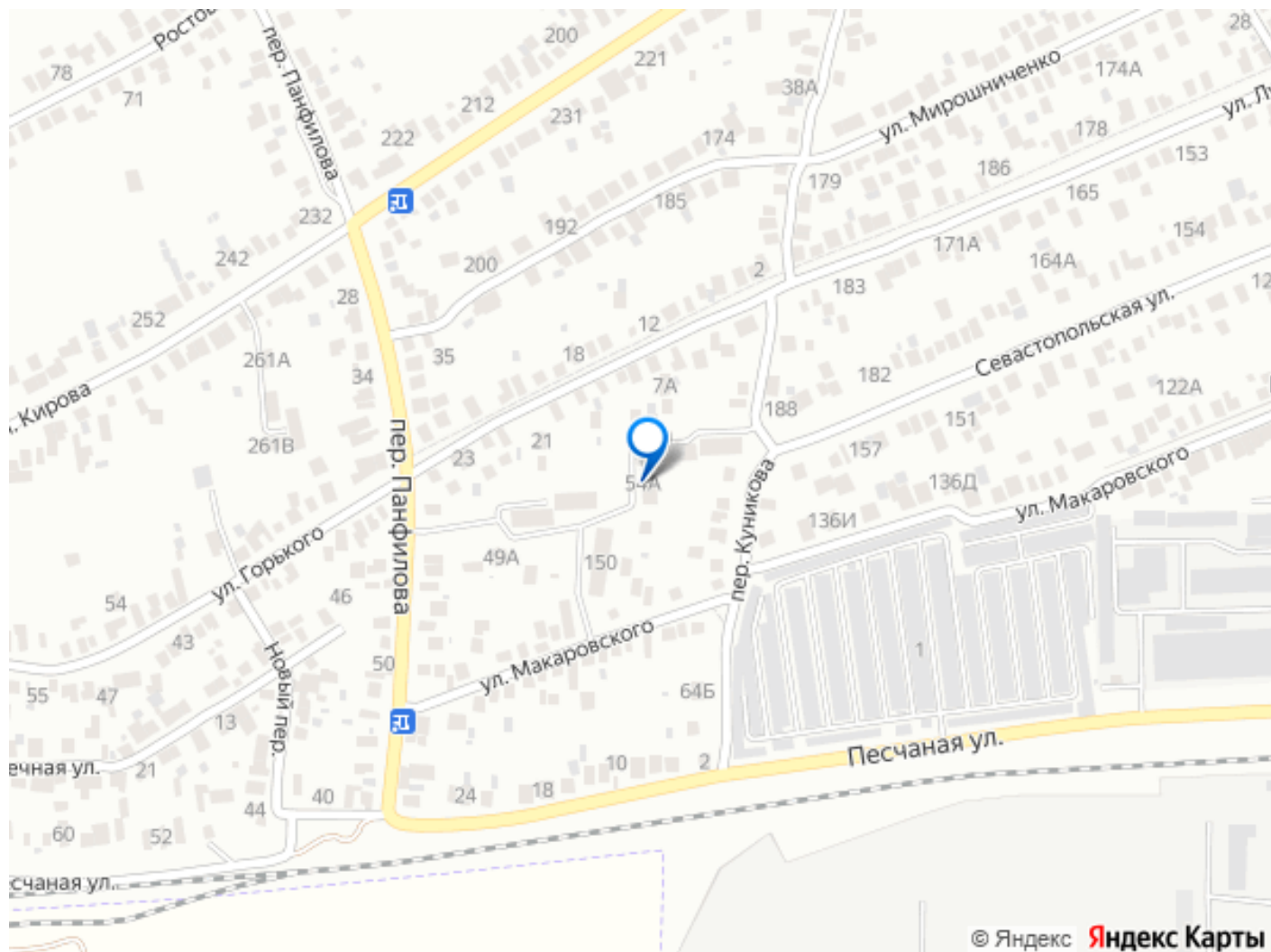
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаю теплую, светлую 4-комнатную квартиру с просторным холлом, все комнаты изолированные, 3 этаж 3-этажного дома. Лоджия 6м2, свой подвал 5м2 оборудованный стеллажами. Современная система индивидуального отопления и горячего водоснабжения (двухконтурный газовый котел Protherm, алюминиевые радиаторы отопления). Высокоскоростной интернет (оптика Ростелеком), цифровое ТВ, проводной телефон. В квартиру заведен дополнительный контур заземления. В феврале 2025 года произведена замена газового счетчика. Тихий зеленый район. Хорошие соседи. Два взрослых собственника, в собственности с 2006 года, обременений нет. Мебель и технику можем оставить по договоренности. Номер объекта: #1/537167/23815







Move.ru - вся недвижимость России