

Создано: 20.05.2025 в 13:01

Обновлено: 17.12.2025 в 15:23

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Текучева, 112/1**

**7 100 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Текучева, 112/1

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Текучева](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

50 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

77 м<sup>2</sup>

Этаж

10/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

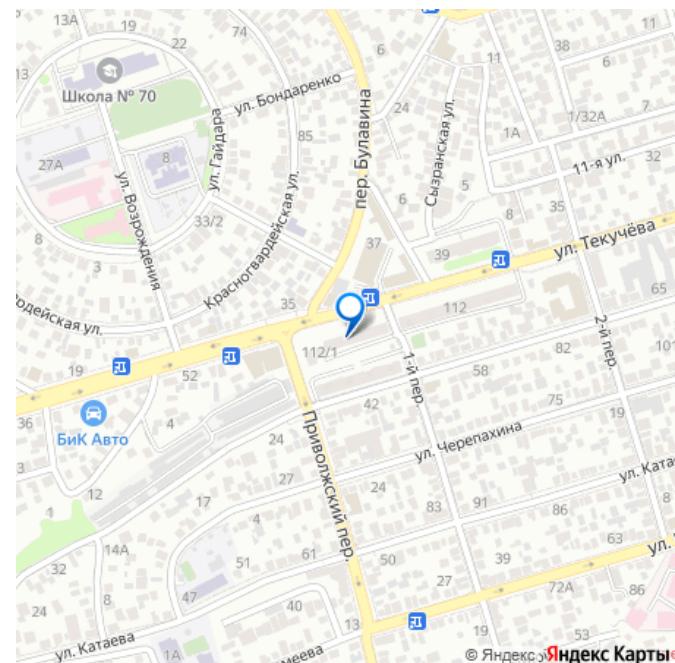
Тип санузла

<https://rnd.move.ru/objects/9287500816>

**Михаил Тимофеев, Аякс Ростов-на-Дону**

**79895012436**

для заметок



© Яндекс Карты

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продажа просторной тёплой 4к квартиры.

Дом 1992 года постройки. Кирпич. Центр

города. В кухне сделан красивый

качественный ремонт. Санузел тоже с

ремонтом. Все коммуникации новые.

Осталось сделать комнаты под ваш вкус. Всё  
раздельно. Просторная лоджия и балкон.

Окна выходят на разные стороны дома.

Квартира расположена на 10 этаже, есть

полноценный технической этаж. Новые

лифты во всём доме. Меняли в прошлом в

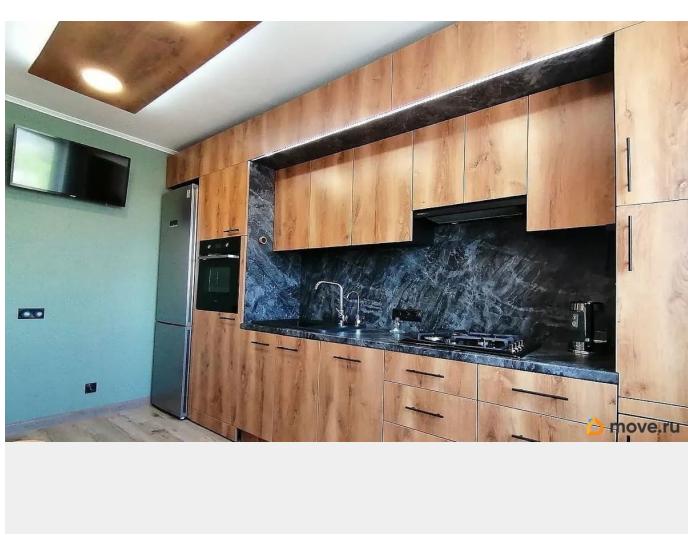
2024 году, в конце лета. Остановки возле  
дома. Всё рядом, школы, детские сады,

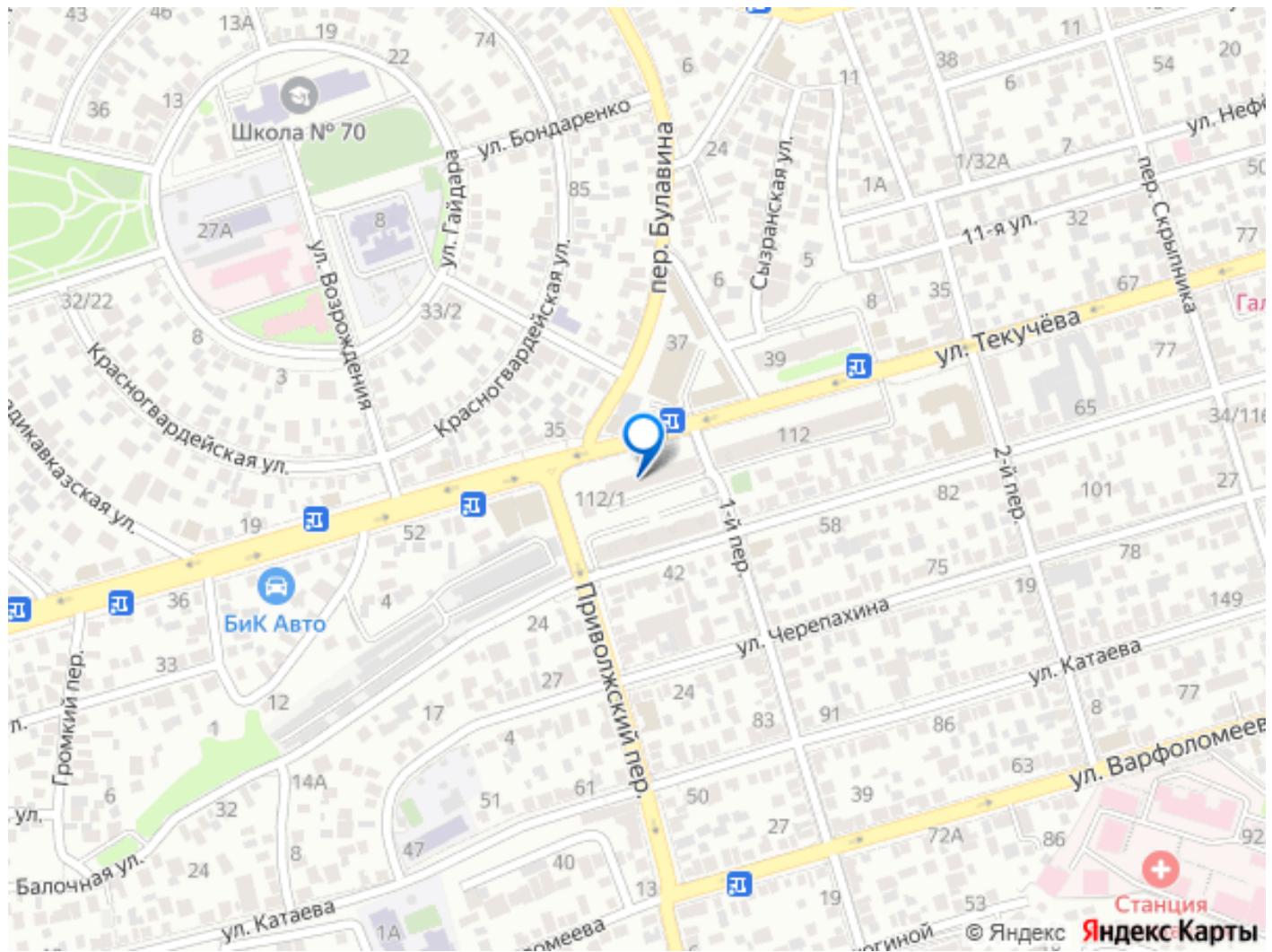
поликлиники, магазины и т. д.. Полная сумма

в договоре. В собственности более 3-х лет.

Подходят все виды расчёта. Долгов и  
обременений нет. Пишите! Звоните! Отвечу  
на все интересующие вас вопросы! Арт.

105138787





Move.ru - вся недвижимость России