

🕒 Создано: 18.08.2025 в 15:37

🔄 Обновлено: 17.09.2025 в 13:16

Собственник

79896305997

**Ростовская область, Новочеркасск,
Пушкинская улица, 96**

10 200 000 ₺

Ростовская область, Новочеркасск, Пушкинская улица, 96

Улица

[улица Пушкинская](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

80.2 м²

Этаж

1/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

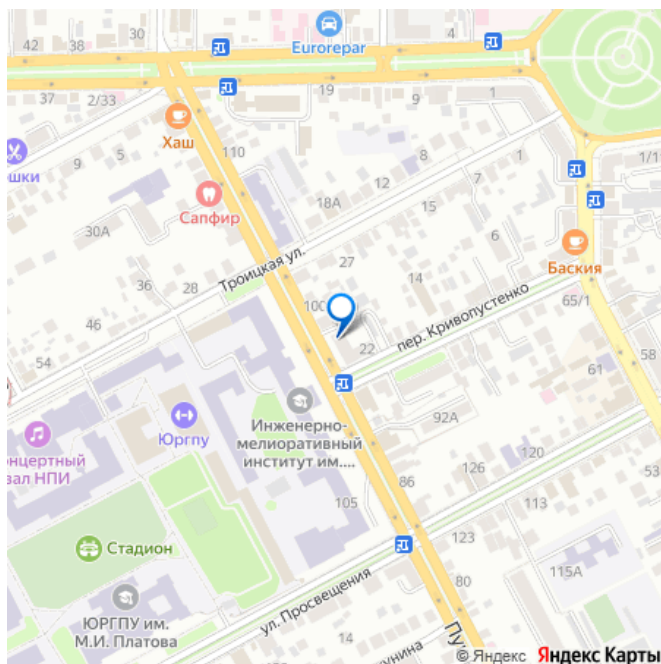
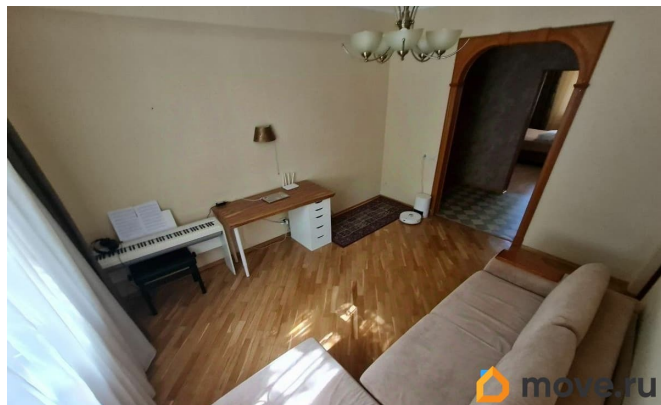
раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

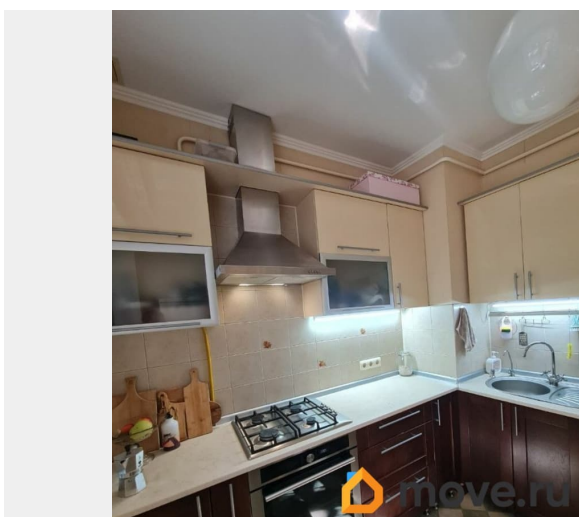
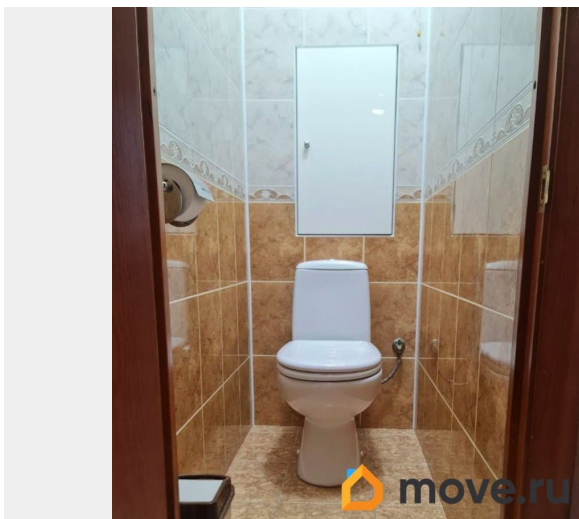
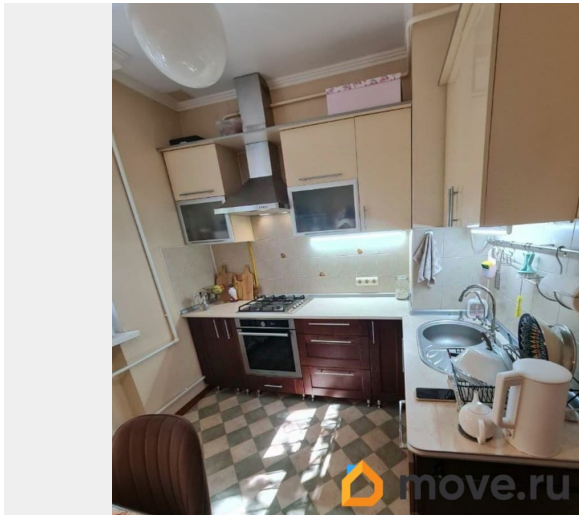
да

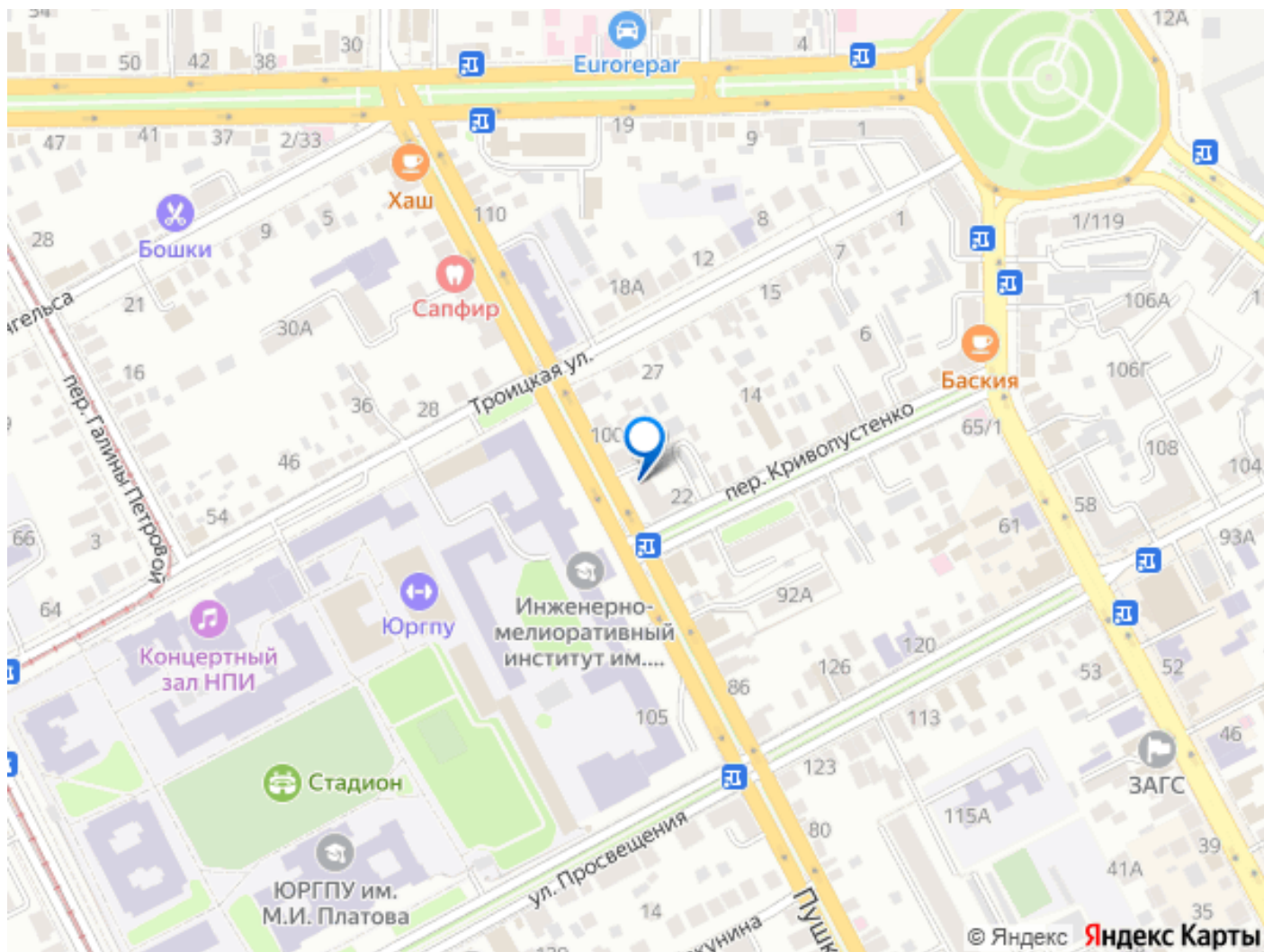
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Собственник Срочная продажа в связи с переездом уютной 4-комнатной квартиры в центре Новочеркасска! Продаю просторную 4-комнатную квартиру в самом сердце города. Квартира в хорошем состоянии, без обременений, оформлена на одного взрослого собственника. Расположение идеальное рядом магазины, школа, детский сад, а также НИМИ и НПИ, что делает ее отличным вариантом как для жизни, так и для инвестиций (можно сдавать или адаптировать под коммерцию). Дом расположен на закрытой ухоженной территории с зеленым садом, соседи тихие и приветливые. Рядом удобная транспортная развязка, что обеспечивает легкую доступность любой части города.

Дополнительный плюс выделенное место в подвале для хранения вещей. В 2010 году в доме был проведен капитальный ремонт (были заменены все коммуникации, отремонтированы подъезды и крыша). После приобретения мной квартиры в 2010 году в ней был проведен ремонт с заменой всех коммуникаций, электропроводки - все делалось качественно и для себя Отличный вариант для семьи или выгодного вложения! Звоните, отвечу на все вопросы и покажу квартиру в удобное время. Торг





Move.ru - вся недвижимость России