

Создано: 20.11.2025 в 16:02

Обновлено: 04.01.2026 в 17:20

<https://rnd.move.ru/objects/9286768058>

Елена Феткулова, Самолет Плюс

79185274360

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Извилистая улица, 106**

9 700 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Извилистая улица, 106

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Извилистая](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

80.3 м²

Этаж

4/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

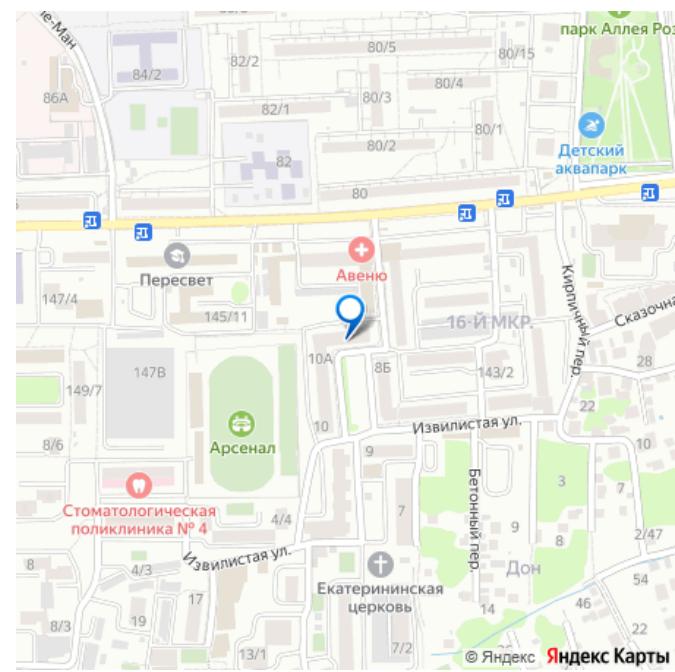
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 126259367 Продается великолепная просторная 4-комнатная квартира площадью 80.3 кв. м. Эта квартира — настоящий оазис уюта и комфорта, где каждая деталь продумана до мелочей. Жилая площадь составляет 50 кв. м, а кухня — 10 кв. м, что создает идеальные условия для семейных обедов и встреч с друзьями. Высота потолков достигает 2.7 метра, что добавляет пространству легкости и воздушности.

Удобная планировка включает изолированные комнаты, которые обеспечивают максимальную приватность и комфорт. Приятным дополнением является лоджия, где можно наслаждаться утренним кофе или вечерними закатами. Также в квартире предусмотрены кладовка и просторный тамбур. Внутри остаются стильный кухонный гарнитур и встроенная кухонная техника, а также шкафы в коридоре, спальне и тамбуле, что позволяет сразу же обустроить пространство по своему вкусу. В квартире установлены четыре кондиционера, обеспечивающие комфортную температуру в любое время года. Окна выходят во двор, что гарантирует тишину и спокойствие в вашем доме. Санузел раздельный, что добавляет удобства в

повседневной жизни. Дом находится в хорошем состоянии и оборудован пассажирским лифтом и наземной парковкой, что будет особенно удобно для владельцев автомобилей. Район славится развитой инфраструктурой: в шаговой доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины, что делает жизнь здесь комфортной и удобной для семей с детьми.

Эта квартира — идеальное место для создания счастливого семейного гнездышка!

Не упустите возможность стать ее владельцем! Дополнительно оплачивается комиссия покупателем. Полное юридическое сопровождение, помощь в одобрении ипотеки.



