

Создано: 11.12.2025 в 10:57

Обновлено: 07.01.2026 в 13:46

**Ростовская область, Ростов-на-Дону, 1-я**

**Баррикадная улица, 48**

**8 350 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 1-я Баррикадная улица,  
48

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица 1-я Баррикадная](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

54 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

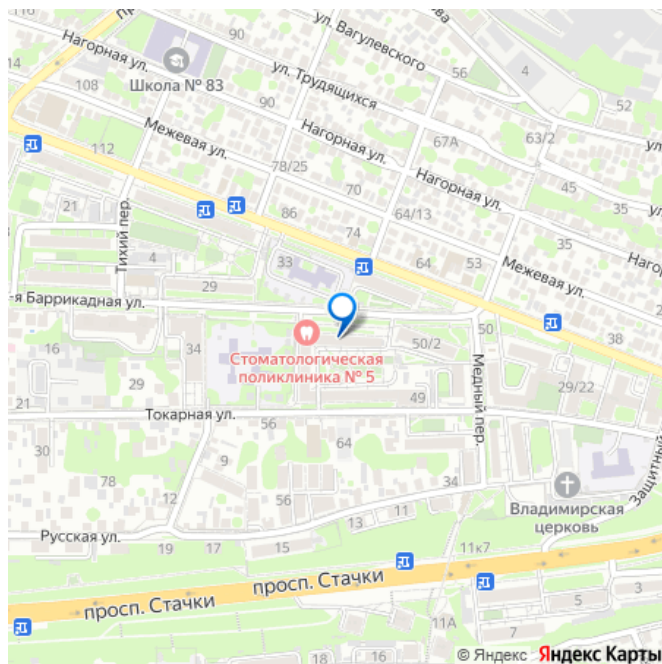
[Квартиры](#)

<https://rnd.move.ru/objects/9287337273>

**Татьяна Пивцаева, ВЛАДИС**

**79896312341**

для заметок



Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

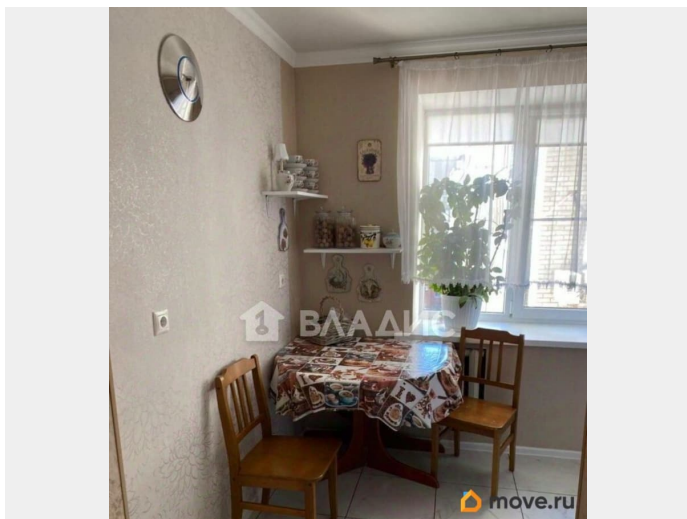
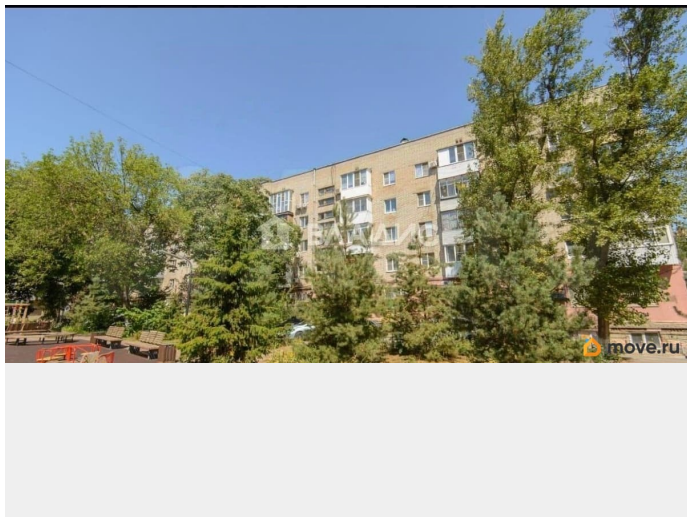
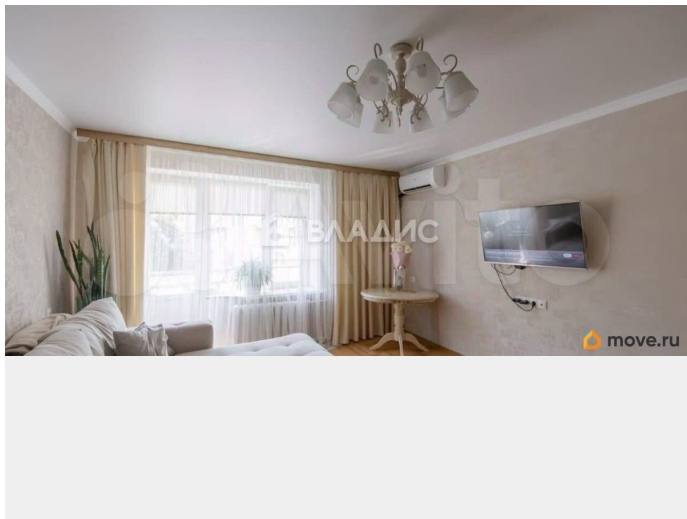
возможна ипотека

## Описание

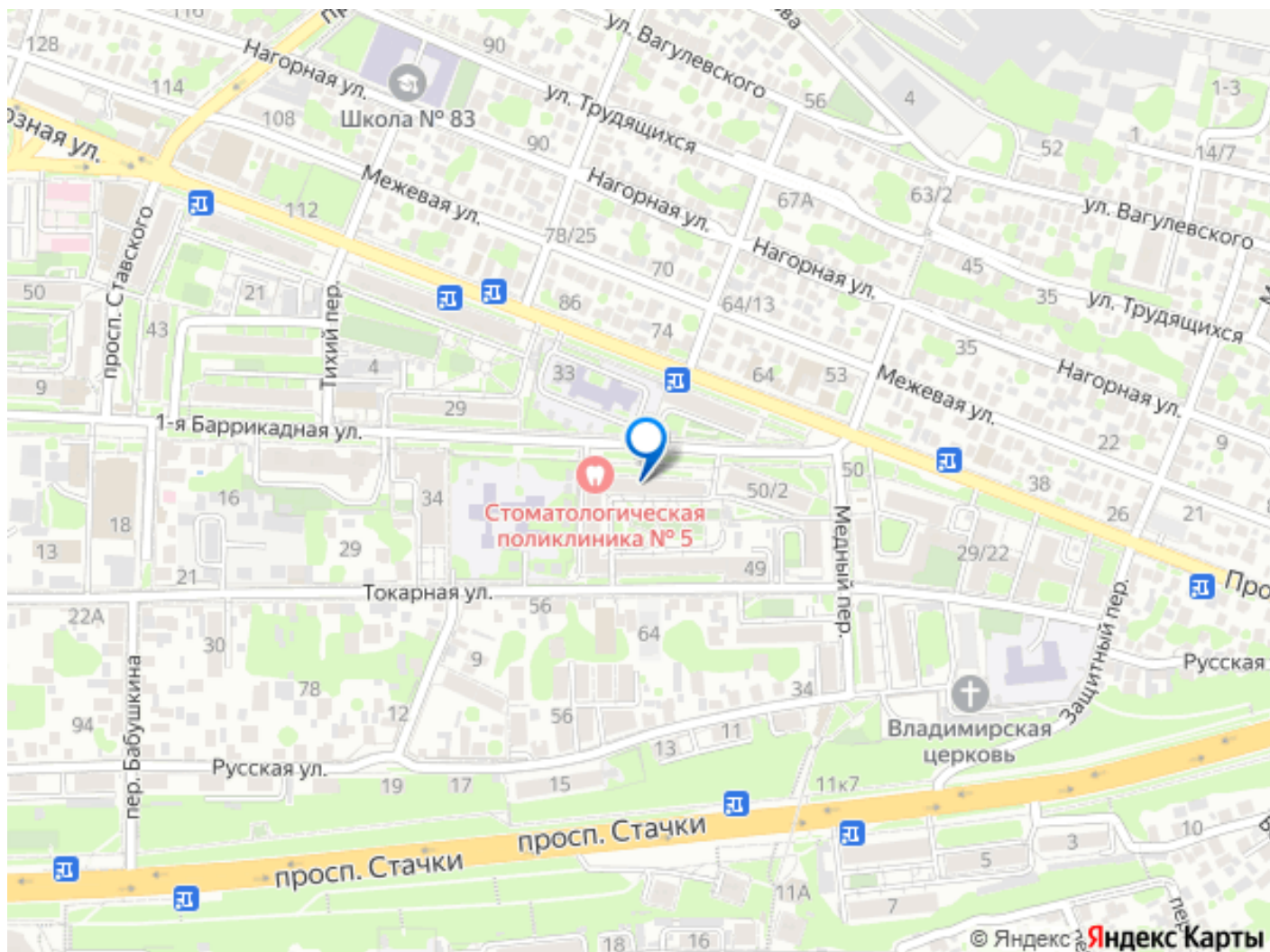
Код объекта: 1966082. -4 ком уютная и просторная квартира в кирпичном доме. -Все комнаты отдельные, удачное расположение комнат- спальни в одном крыле, а кухня и гостиная в другом, широкие коридоры, есть гардеробная. -Район — ЗЖМ, рядом ТЦ «Сокол», школа, поликлиника, остановки общественного транспорта находятся в радиусе доступности; До центра города - 10 минут на машине; - Свой двор с новой детской площадкой, парковочными местами.

- Без обременений, прописан один взрослый.

В квартире никто не живет. Сделка под ключ с полным юридическим сопровождением агентства недвижимости «ВЛАДИС».







Move.ru - вся недвижимость России