

Создано: 30.09.2025 в 05:51

Обновлено: 27.11.2025 в 11:06

<https://rnd.move.ru/objects/9285303098>

## Собственник

**79000000000**



**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Шолохова проспект**

**8 400 000 ₽**

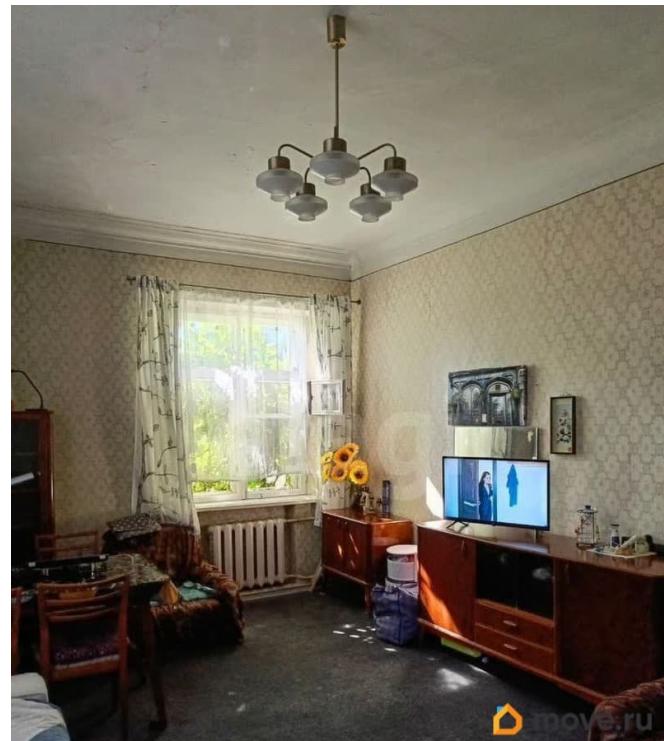
Ростовская область, Ростов-на-Дону, Шолохова проспект

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[проспект Шолохова](#)



## Квартира

Количество комнат

4

Площадь кухни

7.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

82.7 м<sup>2</sup>

Этаж

3/3

## Детали объекта

Тип сделки

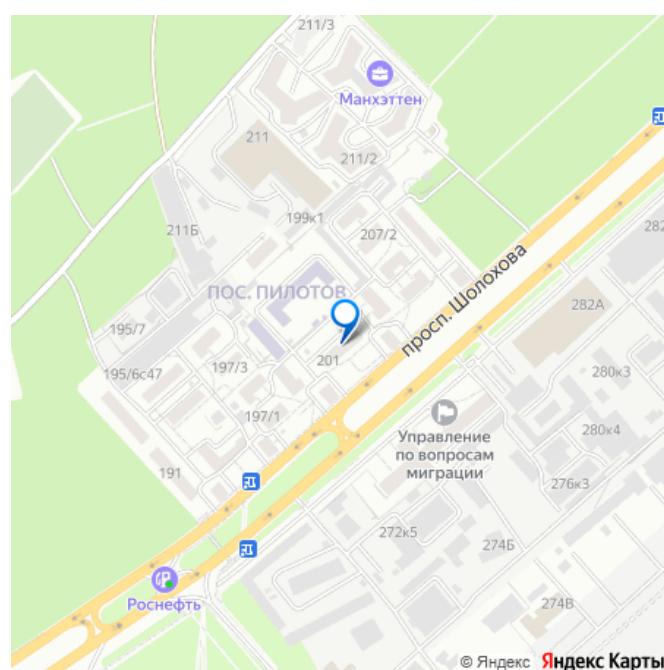
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

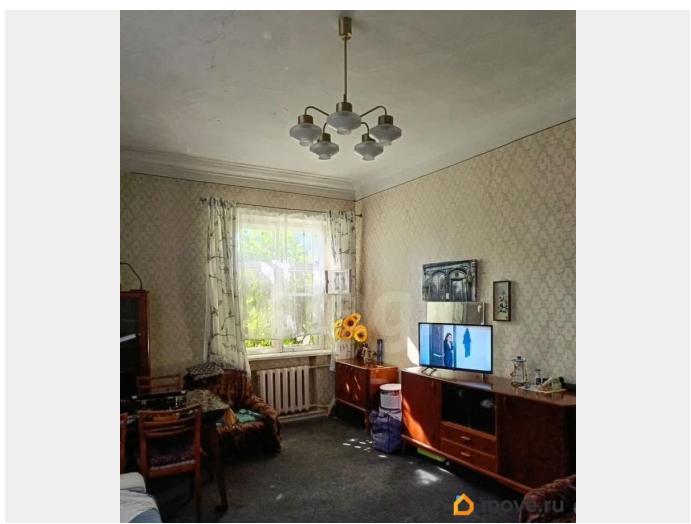


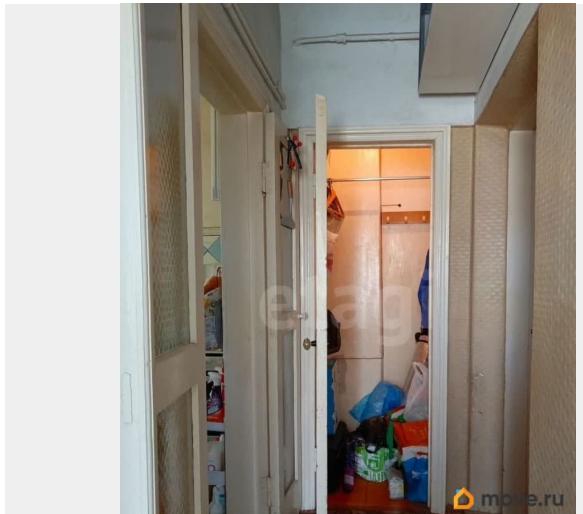
## Описание

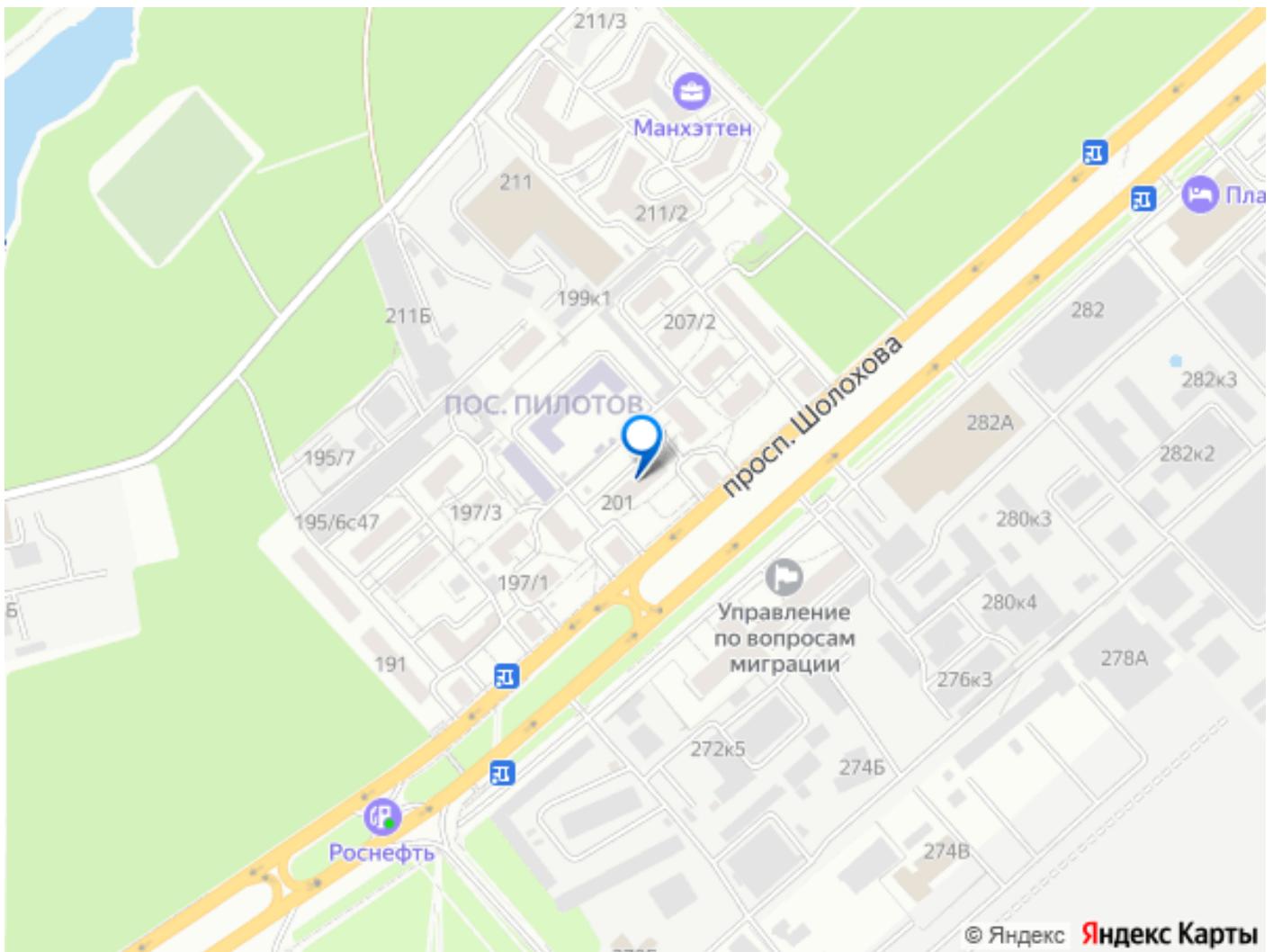
Продается 4-комнатная квартира 82,7 м<sup>2</sup> в

Первомайском районе - в одном из самых привлекательных районов города!  
Расположена на 3 этаже кирпичного дома.  
Квартира с ремонтом, который требует обновления. Она в хорошем, чистом состоянии, абсолютно пригодна для жилья.  
Все комнаты раздельные, правильной формы.  
Просторная кухня, вместительная прихожая со встроенными шкафами и кладовой.  
Высокие потолки 3 м Санузел раздельный, в ванной- газовая колонка. Ванная с окном. Все окна на разные стороны. В одной из комнат лоджия. Есть место для парковки рядом с домом. Неподалеку находится парк и озеро.  
Все, что нужно для жизни находится рядом : - транспортная развязка - школа - детские сады - медицинские учреждения - магазины С удовольствием проведу показ в удобное для вас время. Полное юридическое сопровождение и получение гарантии чистоты сделки. Квартира подойдет как для комфортной жизни, так и как готовый бизнес под аренду! Квартира без обременений, 2 взрослых собственника. Возможна ипотека.

Код пользователя: 88700 Номер в базе:  
9949909







Move.ru - вся недвижимость России