

Создано: 19.11.2025 в 15:06

Обновлено: 05.12.2025 в 12:23

**Ростовская область, Батайск,
Индустриальная улица, 1а**

5 600 000 ₽

Ростовская область, Батайск, Индустриальная улица, 1а

Улица

[улица Индустриальная](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

84.2 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

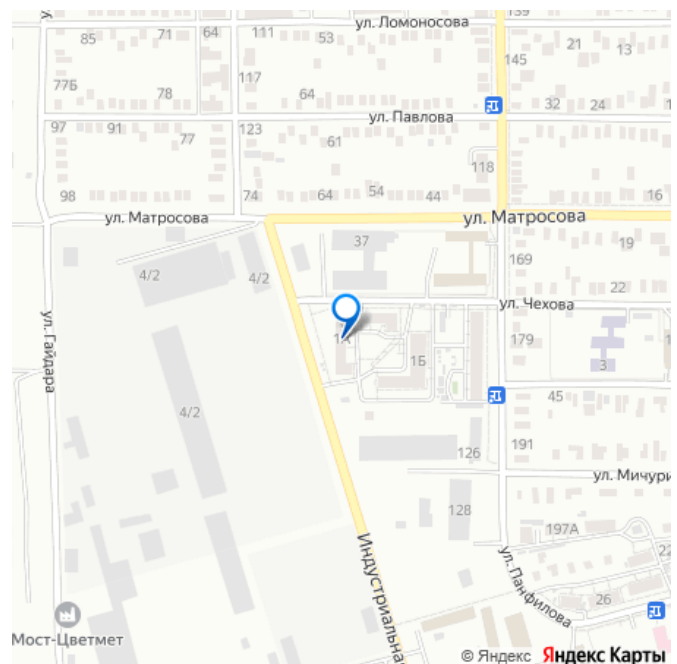
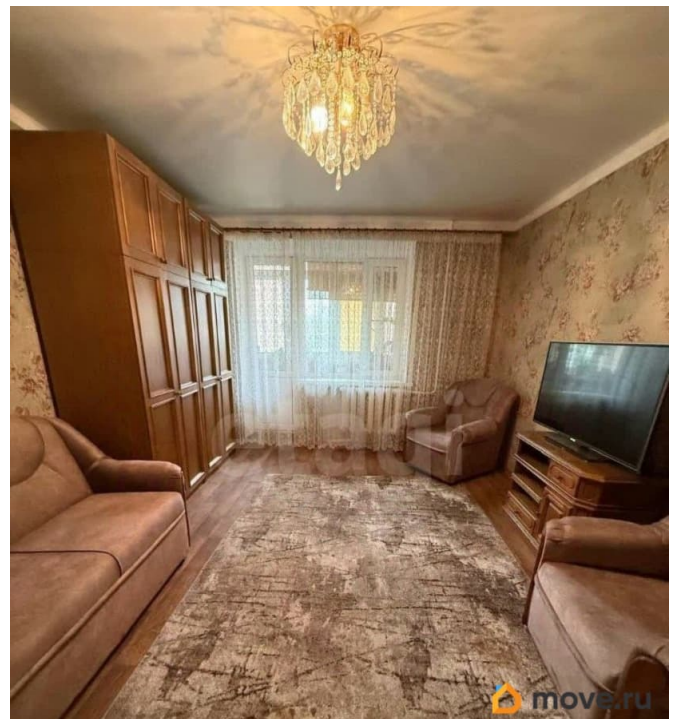
возможна ипотека, парковка

<https://rnd.move.ru/objects/9286954157>

**Оксана Евгеньевна Алескерова, Этажи
Ростов-на-Дону**

79185854744

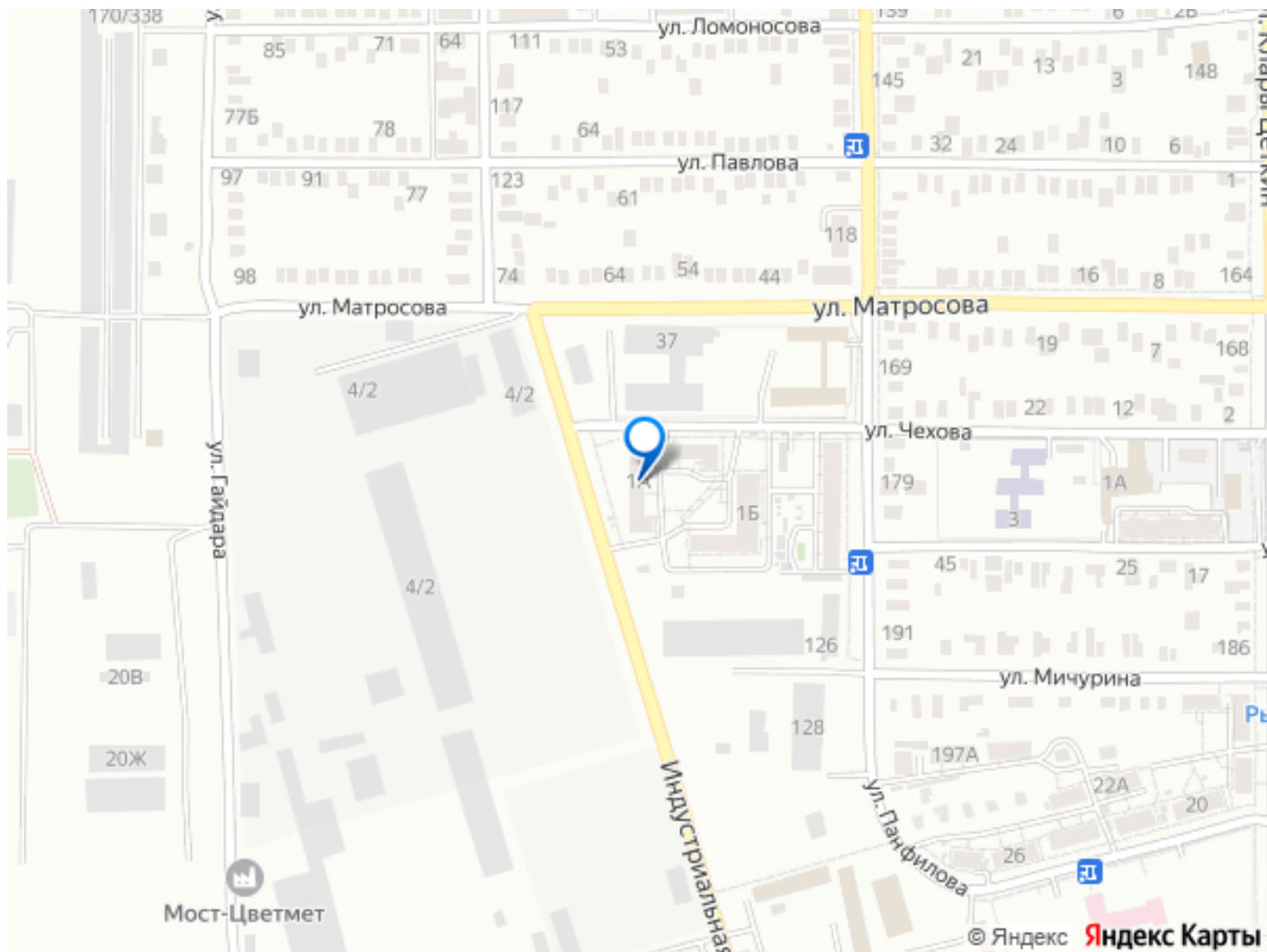
для заметок



Описание

Продается просторная четырехкомнатная квартира площадью 84,2 кв. м в тихом и благоустроенном районе. Объект отличается продуманной планировкой: изолированные комнаты, отдельный санузел, большой коридор с множеством мест для хранения. Окна выходят во двор и на улицу, обеспечивая хорошую инсоляцию. В квартире выполнен качественный евроремонт с использованием современных материалов: установлены пластиковые окна с хорошей шумоизоляцией, надежные деревянные двери, кондиционер. Балкон и лоджия расширяют полезное пространство и могут использоваться как зоны отдыха или хранения. Объект полностью готов к проживанию: остаётся мебель и бытовая техника, что избавляет от дополнительных затрат на обустройство. Квартира теплая, с исправными коммуникациями, не требует вложений в ближайшие годы. Район обладает развитой инфраструктурой: в пешей доступности (57 минут) находятся школа, детский сад, аптеки, супермаркеты «Пятерочка» и «Магнит», пункты выдачи заказов. Остановки общественного транспорта расположены рядом, что обеспечивает удобную транспортную доступность в разные части города. Объект подойдет для семей с детьми или тех, кто ценит комфорт, тишину и удобное расположение. Возможна срочная продажа, что делает предложение особенно выгодным для покупателей, ищущих качественное жилье без длительных ожиданий. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 183083 Номер в базе: 9593064





Move.ru - вся недвижимость России