

Создано: 10.12.2025 в 14:30

Обновлено: 07.01.2026 в 10:11

<https://rnd.move.ru/objects/9287308101>

Максим Чегодаев, Домиан

79885608028

**Ростовская область, Новочеркасск,
Платовский проспект**

4 500 000 ₽

Ростовская область, Новочеркасск, Платовский проспект

Улица

[проспект Платовский](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

65 м²



Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

85.5 м²

Этаж

1/1

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

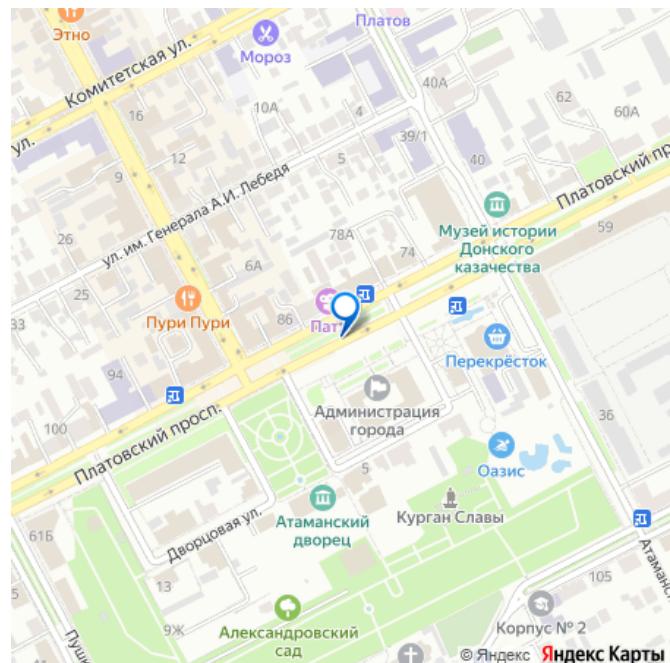
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Код объекта: 1966022. Уникальное предложение на рынке недвижимости Новочеркасска! Адрес: Россия, Ростовская область, Новочеркасск, Платовский проспект, 92. Описание объекта: - Год постройки: 1917.

- Материал постройки: кирпичный. -

Этажность: 1 этаж. - Комнатность: 4 комнаты.

- Общая площадь: 85,5 кв. м. - Жилая площадь: 65 кв. м. - Площадь кухни: 10 кв. м.

- Ремонт: евроремонт. - Отопление:

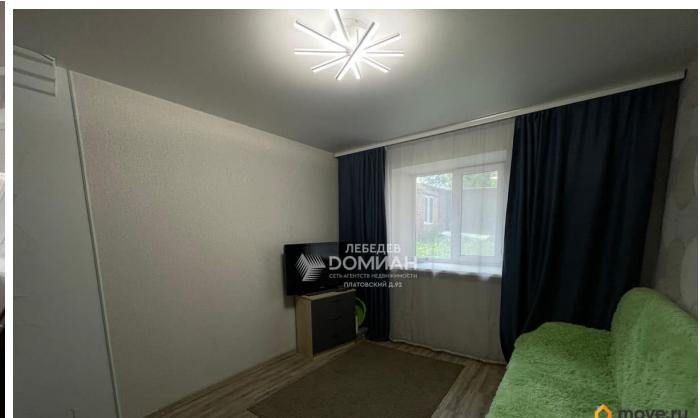
индивидуальное. - Преимущества:

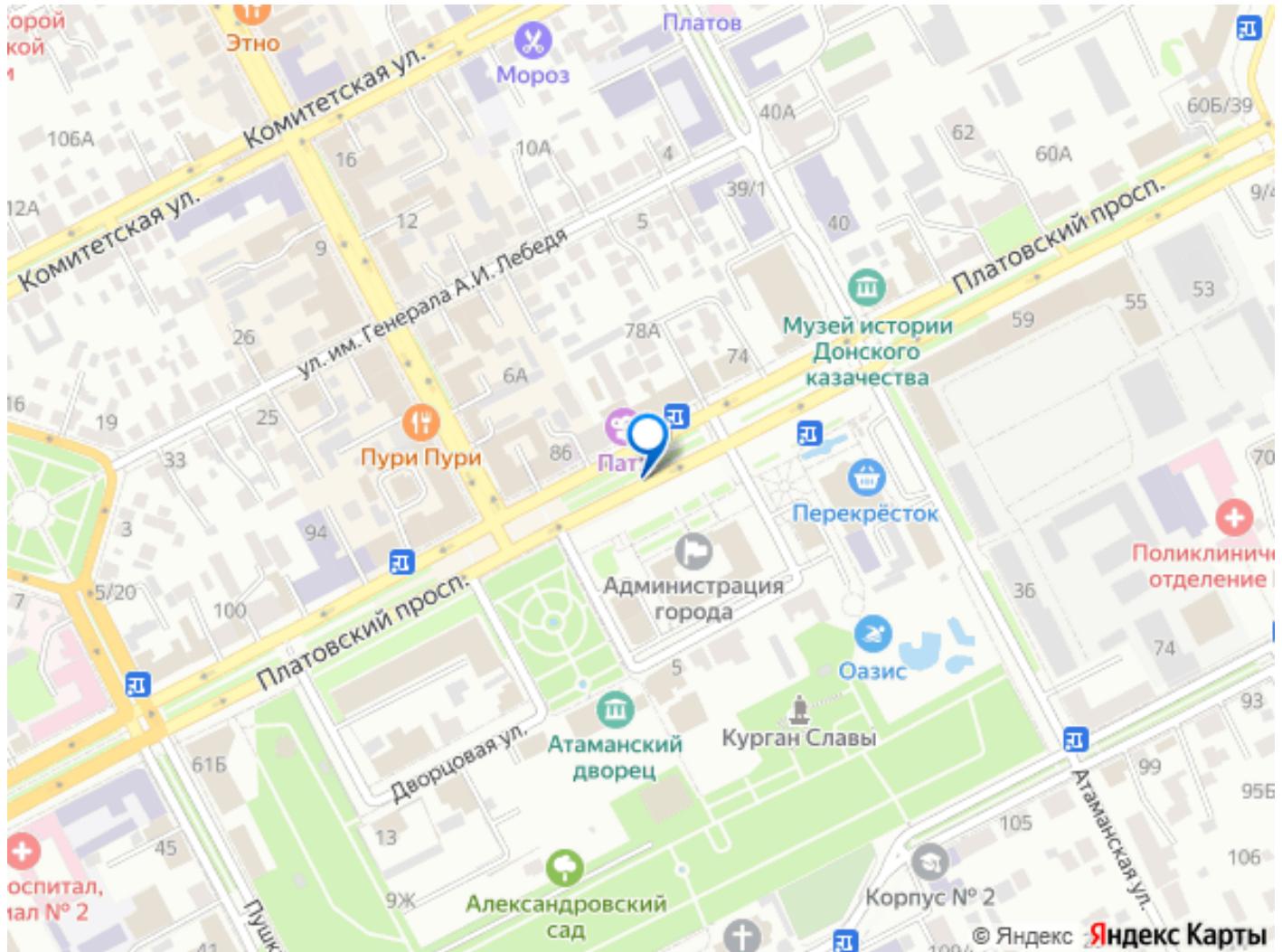
Изолированные комнаты, комфортное проживание для семьи. Окна выходят во двор. - Совмещённый санузел: практичность и удобство. Удобное расположение: квартира находится в историческом центре города, что делает её привлекательной для тех, кто ценит комфорт и доступность. Рядом с домом во дворе есть наземная парковка, а благодаря развитой транспортной развязке

вы сможете быстро добраться до любой точки города. Почему стоит выбрать эту квартиру?: - Выгодная цена: лучшее предложение на рынке для квартир в этом районе. - Отличное расположение: близость к центру города и основным магистралям. -

Хороший ремонт: заезжай и живи, без дополнительных вложений. Эта квартира идеально подойдёт для семей с детьми, бизнес-профессионалов и инвесторов. Не упустите возможность стать обладателем этого уникального объекта недвижимости! - Во дворе есть место под строительство

гаража и хоз. постройка. Позвоните нам
прямо сейчас, чтобы узнать больше и
записаться на просмотр. Мы гарантируем
безопасную сделку и юридическую
поддержку нашим Клиентам. Поможем
одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России