

Создано: 28.11.2025 в 16:00

Обновлено: 28.11.2025 в 16:00

<https://rnd.move.ru/objects/9286990882>

Агент

**790000000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Еяна**

**9 200 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Еяна

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[проспект Еяна](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

53 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

87 м<sup>2</sup>

Этаж

8/20

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

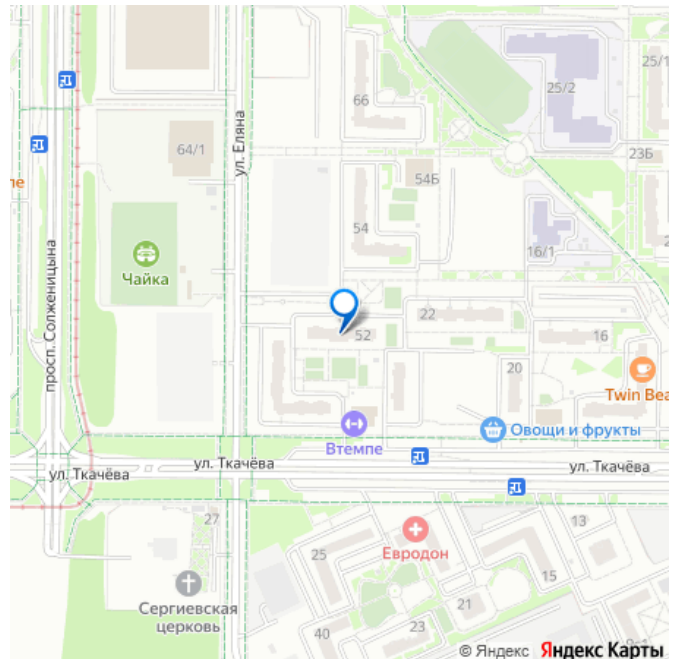
[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



лифт

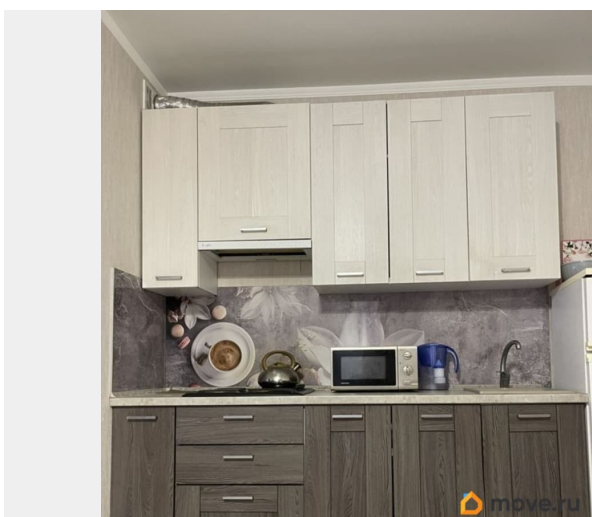
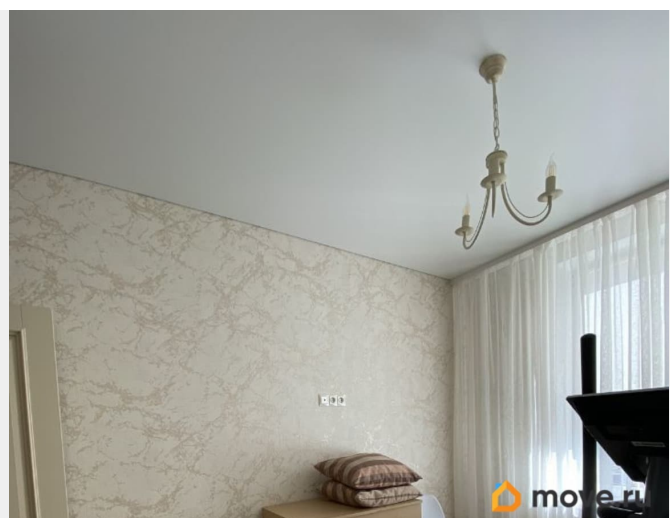
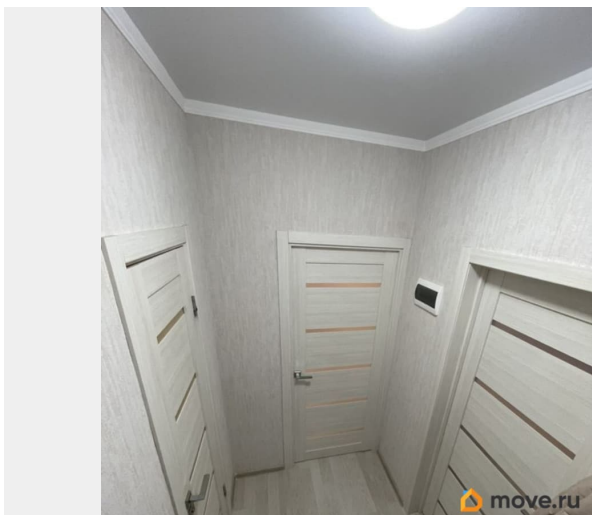
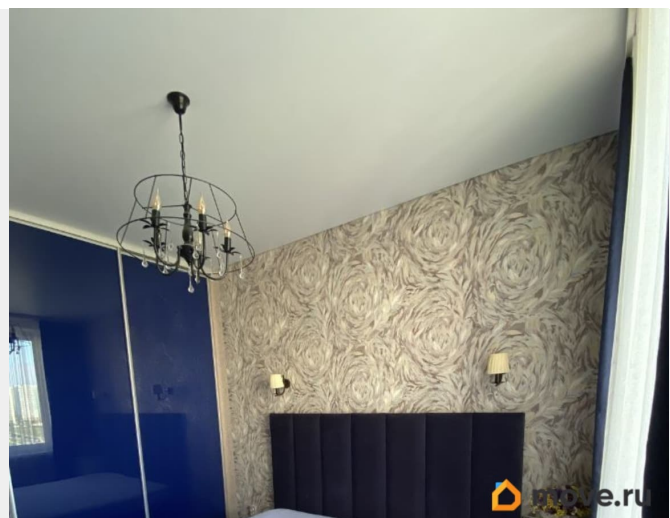
## Описание

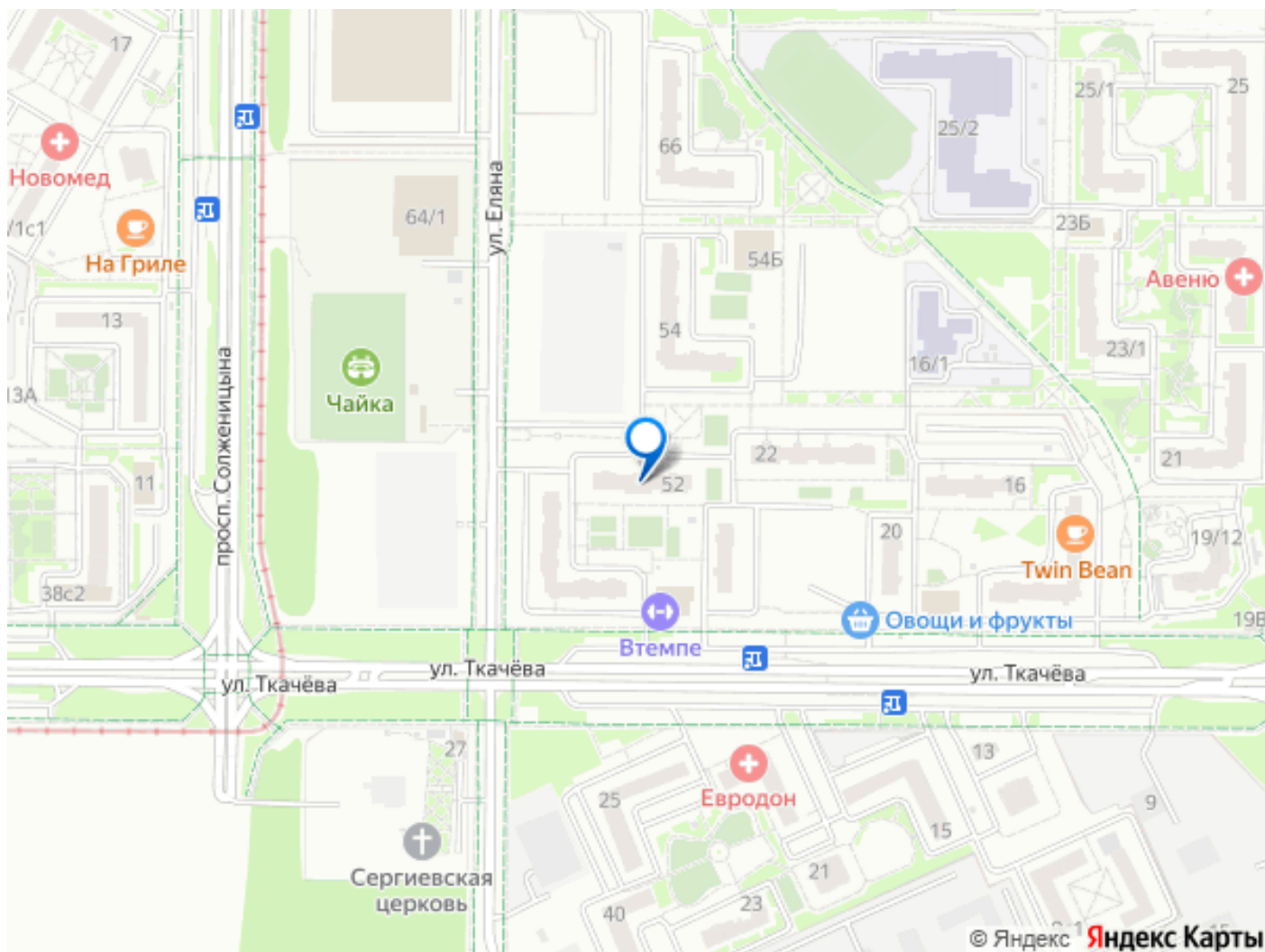
Продаётся просторная четырёхкомнатная квартира площадью 92 квадратных метра на восьмом этаже двадцатипятиэтажного монолитного дома 2019 года постройки, расположенного по адресу: город Ростов-на-Дону, район Западный, улица Еяна, дом 52. Данный вариант идеально подойдёт тем, кто ценит комфорт и уют: живите в квартире с евроремонтом, который выполнен с использованием качественных материалов и современного дизайна. Жилая площадь составляет 53 квадратных метра, кухня занимает приятные 10 квадратных метров, предоставляя достаточно места как для приготовления пищи, так и для семейных ужинов. К вашим услугам отдельный санузел и один балкон, откуда открывается вид на улицу. Для маленьких жителей комплекса во дворе обустроена детская площадка, а взрослые могут поддерживать форму на спортивной площадке того же двора. Безопасность жителей обеспечивает не только традиционный домофон, но и внимательный консьерж, всегда готовый прийти на помощь. Развитая инфраструктура района включает в себя школы и детские сады прямо рядом с домом, что делает эту локацию особенно привлекательной для семей с детьми. Для приятного времяпрепровождения и покупок неподалёку расположены торговые центры, фитнес-клубы и зелёные зоны отдыха, где можно насладиться природой после трудового дня.

Это предложение станет прекрасным выбором для тех, кто мечтает о собственном уголке комфорта и уюта в динамично развивающемся районе города. Ипотека, материнский капитал и сертификаты подходят. Первоначальный взнос от 0%. Звоните и пишите, вышлем в WhatsApp, Телеграм дополнительные фото и планировку. Если по каким-либо причинам Вас не заинтересовал данный объект, переходите к нам в Магазин недвижимости, возможно там Вы найдете подходящий для Вас вариант.

---

\_\_\_ Почему Вам будет выгодно работать именно с нами: Брокерские услуги и помощь в получении ипотеки с первоначальным взносом от 0% бесплатно. После проведения сделки покупки или продажи, наша компания предоставляет бесплатный ваучер на поездку за границу на 2 персоны, для Продавца и Покупателя, все подробности уточняйте по телефону. Скидки по ипотеке от наших банков партнеров. Подскажем и поможем правильно использовать и реализовать материнский капитал. БЕСПЛАТНО осуществим просмотр и подбор квартир по Вашему запросу. Подберем и оформим новостройки без комиссии для Покупателя. Оперативный показ в удобное для Вас время. Все наши клиенты получают скидки на приобретение мебели в размере 50 000 рублей, так же скидки на переезд, фитнес и досуг для детей. Опытные юристы со стажем более 20 лет будут сопровождать сделку от начала и до получения документов на Ваше имя. Мы всегда на связи с Вами. Звоните. На рынке недвижимости с 2003 года.





Move.ru - вся недвижимость России