

Создано: 28.11.2025 в 16:00

Обновлено: 28.11.2025 в 16:00

<https://rnd.move.ru/objects/9286990882>

Агент

79000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Еляна**

9 200 000 ₽

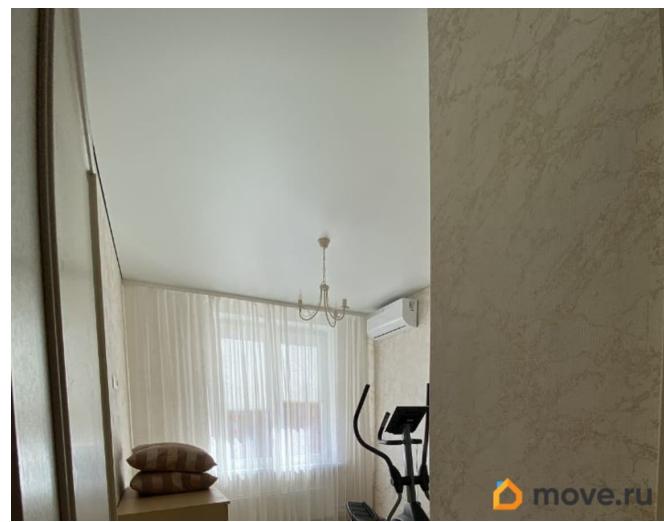
Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Еляна

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[проспект Еляна](#)



Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

53 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

87 м²

Этаж

8/20

Детали объекта

Тип сделки

Продам

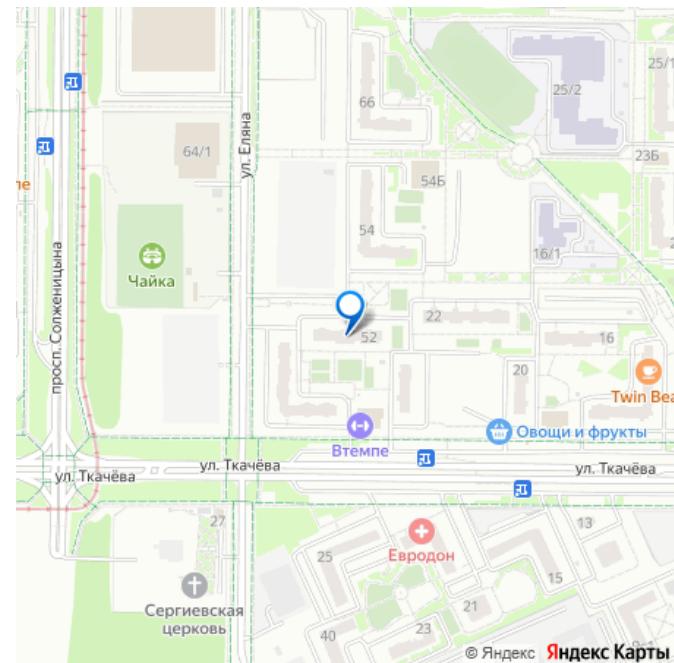
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

евро

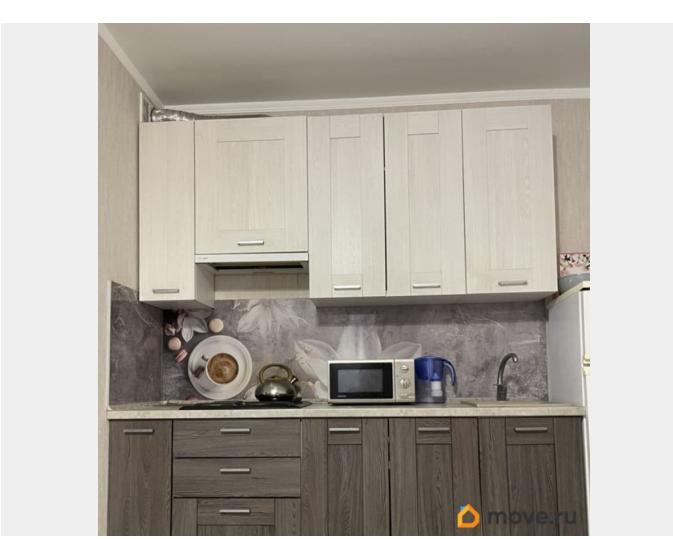
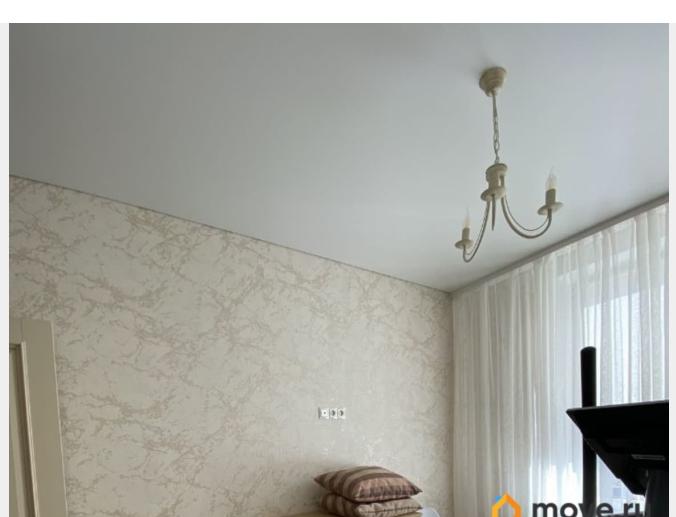
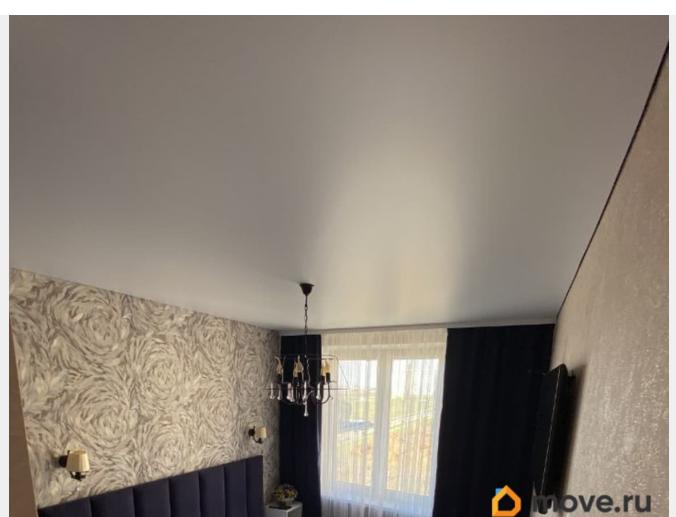
лифт

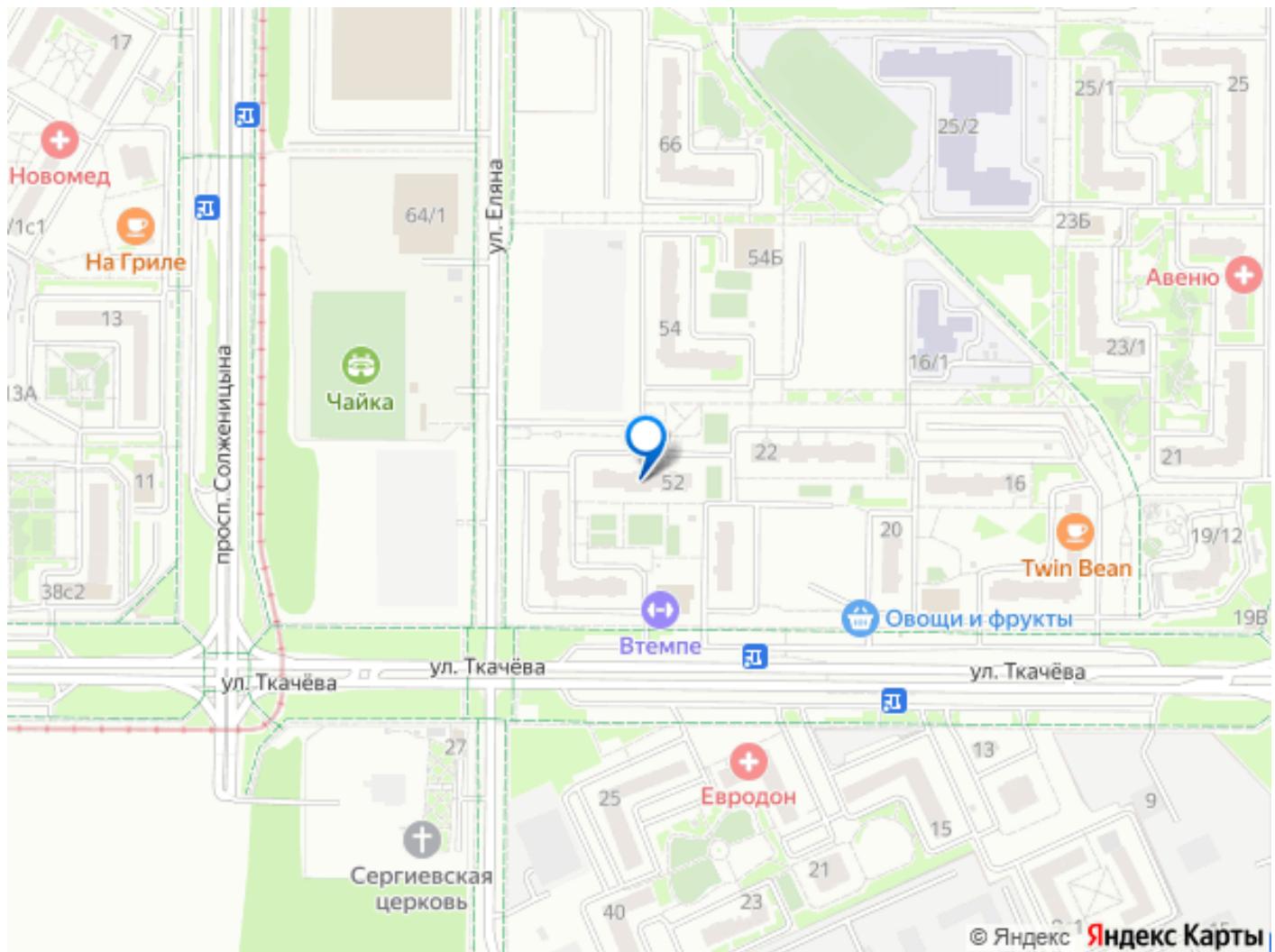
Описание

Продаётся просторная четырёхкомнатная квартира площадью 92 квадратных метра на восьмом этаже двадцатиэтажного монолитного дома 2019 года постройки, расположенного по адресу: город Ростов-на-Дону, район Западный, улица Еляна, дом 52. Данный вариант идеально подойдёт тем, кто ценит комфорт и уют: живите в квартире с евроремонтом, который выполнен с использованием качественных материалов и современного дизайна. Жилая площадь составляет 53 квадратных метра, кухня занимает приятные 10 квадратных метров, предоставляя достаточно места как для приготовления пищи, так и для семейных ужинов. К вашим услугам раздельный санузел и один балкон, откуда открывается вид на улицу. Для маленьких жителей комплекса во дворе обустроена детская площадка, а взрослые могут поддерживать форму на спортивной площадке того же двора. Безопасность жителей обеспечивает не только традиционный домофон, но и внимательный консьерж, всегда готовый прийти на помощь. Развитая инфраструктура района включает в себя школы и детские сады прямо рядом с домом, что делает эту локацию особенно привлекательной для семей с детьми. Для приятного времяпрепровождения и покупок неподалёку расположены торговые центры, фитнес-клубы и зелёные зоны отдыха, где можно насладиться природой после трудового дня.

Это предложение станет прекрасным выбором для тех, кто мечтает о собственном уголке комфорта и уюта в динамично развивающемся районе города. Ипотека, материнский капитал и сертификаты подходят. Первоначальный взнос от 0%. Звоните и пишите, вышлем в WhatsApp, Телеграм дополнительные фото и планировку. Если по каким-либо причинам Вас не заинтересовал данный объект, переходите к нам в Магазин недвижимости, возможно там Вы найдете подходящий для Вас вариант.

Почему Вам будет выгодна работать именно с нами: Брокерские услуги и помощь в получении ипотеки с первоначальным взносом от 0% бесплатно. После проведения сделки покупки или продажи, наша компания предоставляет бесплатный ваучер на поездку заграницу на 2 персоны, для Продавца и Покупателя, все подробности уточняйте по телефону. Скидки по ипотеке от наших банков партнеров. Подскажем и поможем правильно использовать и реализовать материнский капитал. БЕСПЛАТНО осуществим просмотр и подбор квартир по Вашему запросу. Подберем и оформим новостройки без комиссии для Покупателя. Оперативный показ в удобное для Вас время. Все наши клиенты получают скидки на приобретение мебели в размере 50 000 рублей, так же скидки на переезд, фитнес и досуг для детей. Опытные юристы со стажем более 20 лет будут сопровождать сделку от начала и до получения документов на Ваше имя. Мы всегда на связи с Вами. Звоните. На рынке недвижимости с 2003 года.





Move.ru - вся недвижимость России