

🕒 Создано: 15.03.2025 в 16:56

Обновлено: 14.04.2025 в 16:01

<https://rnd.move.ru/objects/9274603574>

**Собственник**

**79895133439**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Добровольского, 17/1**

**15 860 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Добровольского,  
17/1

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[площадь Добровольского](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

24 м<sup>2</sup>

Общая площадь

88.1 м<sup>2</sup>

Этаж

18/22

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

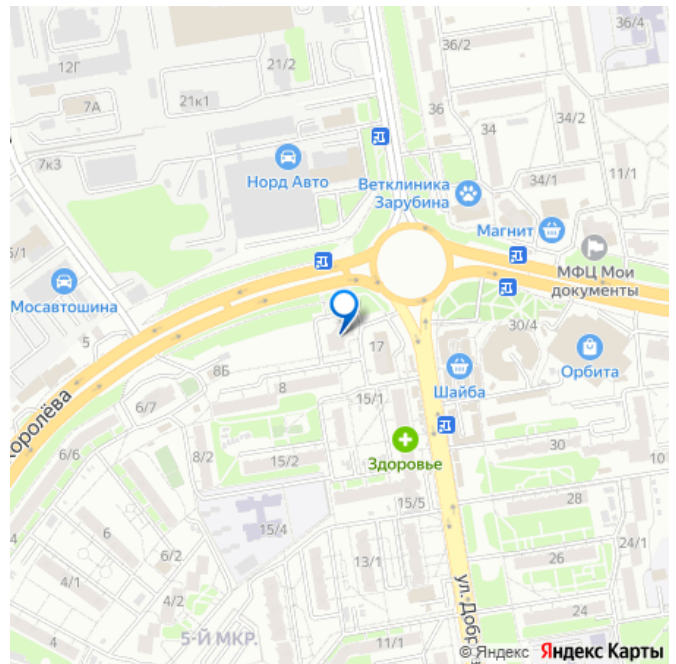
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается просторная 4-комнатная квартира в современном доме в микрорайоне Северный на улице Добровольского, 17/1, Ростов-на-Дону. Общая площадь квартиры составляет 88,1 кв. м, а высота потолков — 2,7 метра.

Квартира расположена на 18 этаже 22-этажного монолитного дома, что обеспечивает прекрасные виды из окон. В квартире сделан дизайнерский ремонт.

Просторная кухня площадью 24 кв. м станет отличным местом для семейных обедов и встреч с друзьями. Квартира оборудована всем необходимым для комфортного проживания: современная мебель, качественная техника. Планировка продумана до мелочей, что делает помещение уютным и функциональным. В квартире есть совмещенный санузел и лоджия с выходом на улицу. Дом 2017 года постройки в отличном состоянии, оснащен пассажирским и грузовым лифтами, что делает проживание в нем удобным и комфортным. Около дома предусмотрена парковка, поэтому можно не беспокоиться о

месте для автомобиля. Район, в котором находится квартира, развит и удобен для жизни. В шаговой доступности расположены школы и детские сады, что особенно актуально для семей с детьми. Также рядом есть магазины для ежедневных покупок. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира продается без посредников, прямо от собственника. Возможна ипотека. Все документы в порядке и готовы к сделке, обременений нет. Это идеальный вариант для тех, кто ищет жилье для комфортной жизни в современном районе. Звоните, чтобы записаться на просмотр и оценить все преимущества этой квартиры лично. Мы будем рады показать вам ваш будущий дом!

