

Создано: 08.12.2025 в 14:19

Обновлено: 08.12.2025 в 15:07

<https://rnd.move.ru/objects/9287240694>

Нина Кривенко, Частный маклер

**79198975661, 7918890
4298**



**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Вятская улица, 49**

9 200 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Вятская улица, 49

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Вятская](#)



Квартира

Количество комнат

4

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

92.9 м²

Этаж

4/9

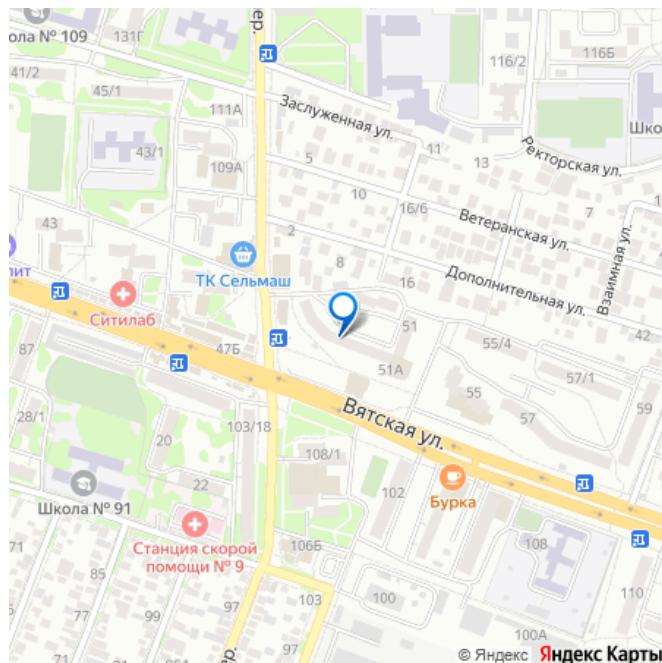
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

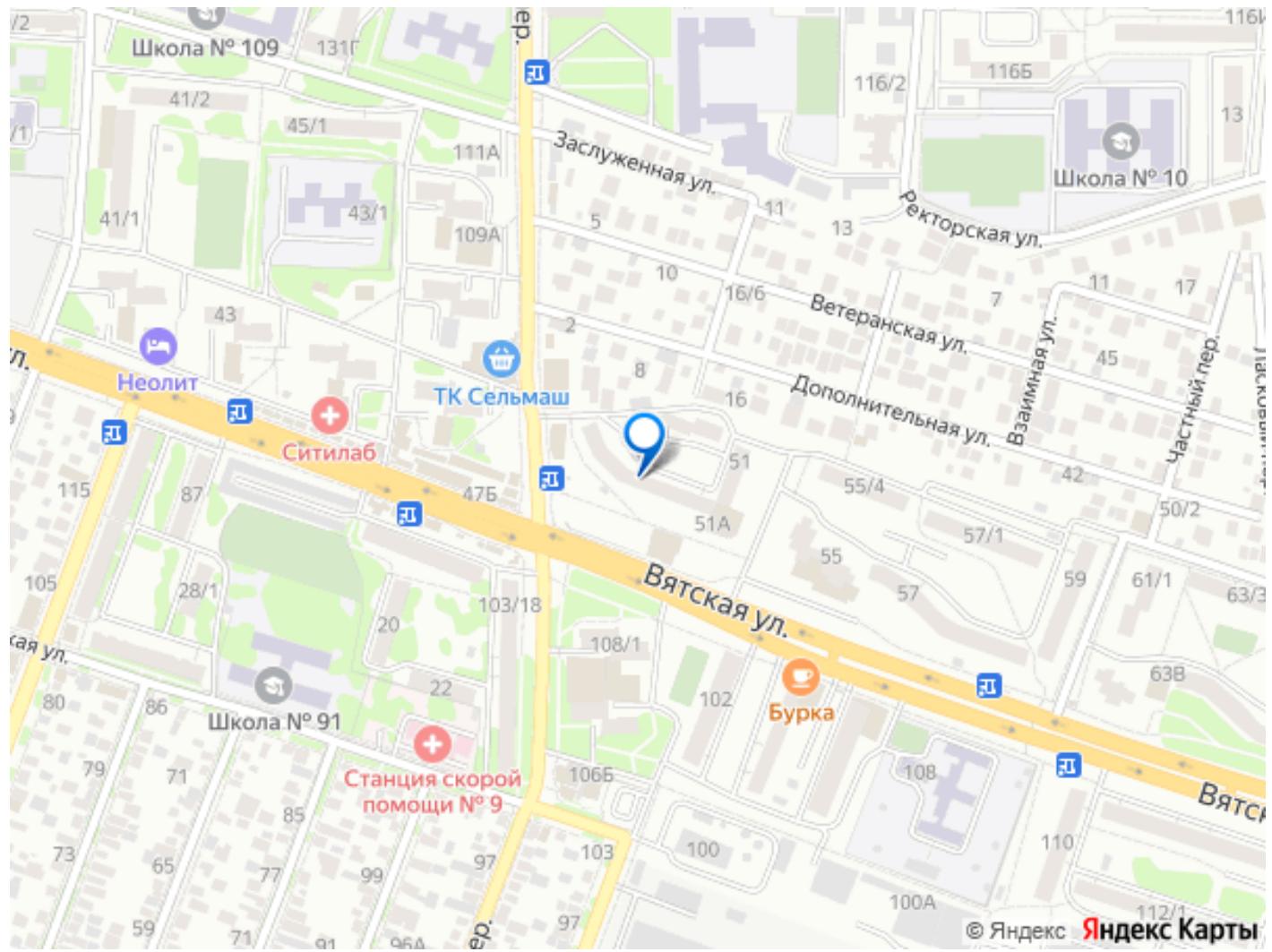
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается просторная четырехкомнатная квартира на Чкаловском по улице Вятской, 49. Общая площадь квартиры составляет 92.9 кв. м, расположена на 4-м этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1987 году. В квартире сделан современный ремонт, который позволит вам сразу же заселиться и наслаждаться комфортом. Каждая комната обставлена с учетом функциональности и стиля. Кухня оборудована всем необходимым для кулинарных экспериментов. Санузел в квартире один, он полностью отделан качественной сантехникой и материалами. Из окон открывается вид на улицу, что дает достаточно естественного света. Дом оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом, что делает проживание в нем максимально удобным. Состояние дома хорошее, регулярные обслуживающие работы поддерживают его в отличном состоянии. Район предлагает развитую инфраструктуру: в пешей доступности находятся школы и детские сады, что очень удобно для семей с детьми. Рядом также расположены клиники и магазины, обеспечивающие все необходимые удобства для комфортной жизни. Квартира подходит для покупки в ипотеку, все документы готовы к сделке. Обременений и юридических сложностей нет, поэтому вы можете быть уверены в чистоте сделки. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры! Записывайтесь на удобное для вас время, и мы с удовольствием покажем вам ваш будущий дом. Оперативные показы! (НКП 3-118)





Move.ru - вся недвижимость России