

Создано: 04.09.2025 в 05:47

Обновлено: 27.11.2025 в 11:04

<https://rnd.move.ru/objects/9284651052>

**Собственник**

**79000000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Лелюшенко**

**7 500 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Лелюшенко

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Лелюшенко](#)



## Квартира

Количество комнат

4

Площадь кухни

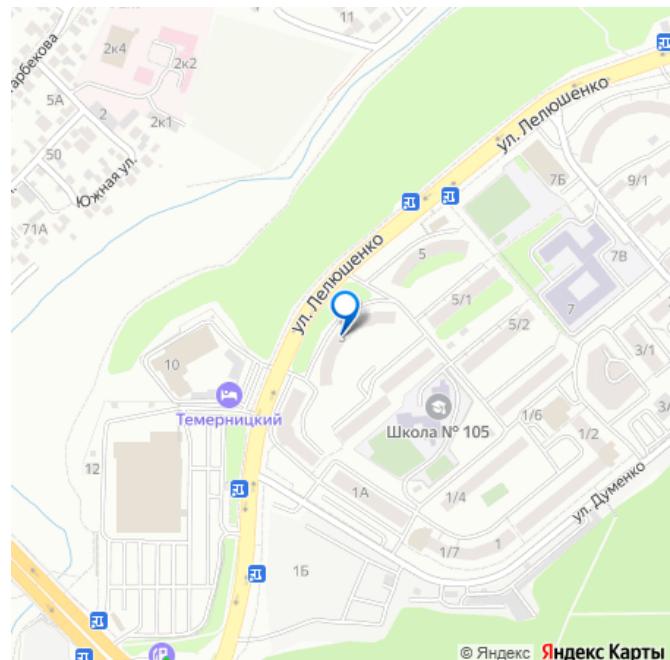
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

92 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

лифт

## Описание

Продается 4-комнатная квартира общей площадью 92 м<sup>2</sup>, расположенная на 5 этаже 9-этажного дома. Планировка включает

изолированные комнаты, кухню площадью 10 м<sup>2</sup>, раздельный санузел, гардеробную и лоджию. Окна выходят как во двор, так и на улицу, что обеспечивает хорошее естественное освещение и проветривание. Квартира требует частичного ремонта, что позволяет новому владельцу реализовать собственные планировочные и дизайнерские решения. Объект хорошо подходит для большой семьи или сдачу в аренду. Дом расположен в районе с развитой социальной и транспортной инфраструктурой — поблизости находятся школы, детские сады, магазины, остановки общественного транспорта и все необходимые объекты повседневного обслуживания. Код пользователя: 181888 Номер в базе: 7836423

