

Создано: 10.12.2025 в 15:56

Обновлено: 14.12.2025 в 11:01

<https://rnd.move.ru/objects/9287308062>

Тамара Головина, ЛЕНДЛОРД

**79885515423**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица 2-я Линия, 4**

**10 300 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица 2-я Линия, 4

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.25 м



Жилая площадь

66.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

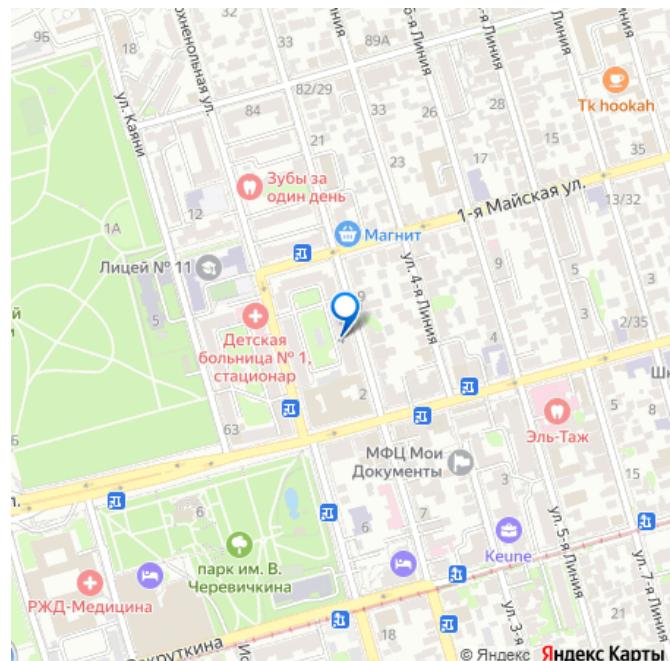
13.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

94.8 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

## **Описание**

Каталожный номер — F076373 НЕ ФЕЙК.

Представлена к продаже квартира для большой семьи в красивом доме сталинской постройки в районе Театральной площади. По планировке в квартире четыре просторных комнаты с большими окнами, высокими потолками, что создает дополнительное пространство. Большая кухня квадратной формы с выходом на балкон, раздельный санузел и ванная комната.

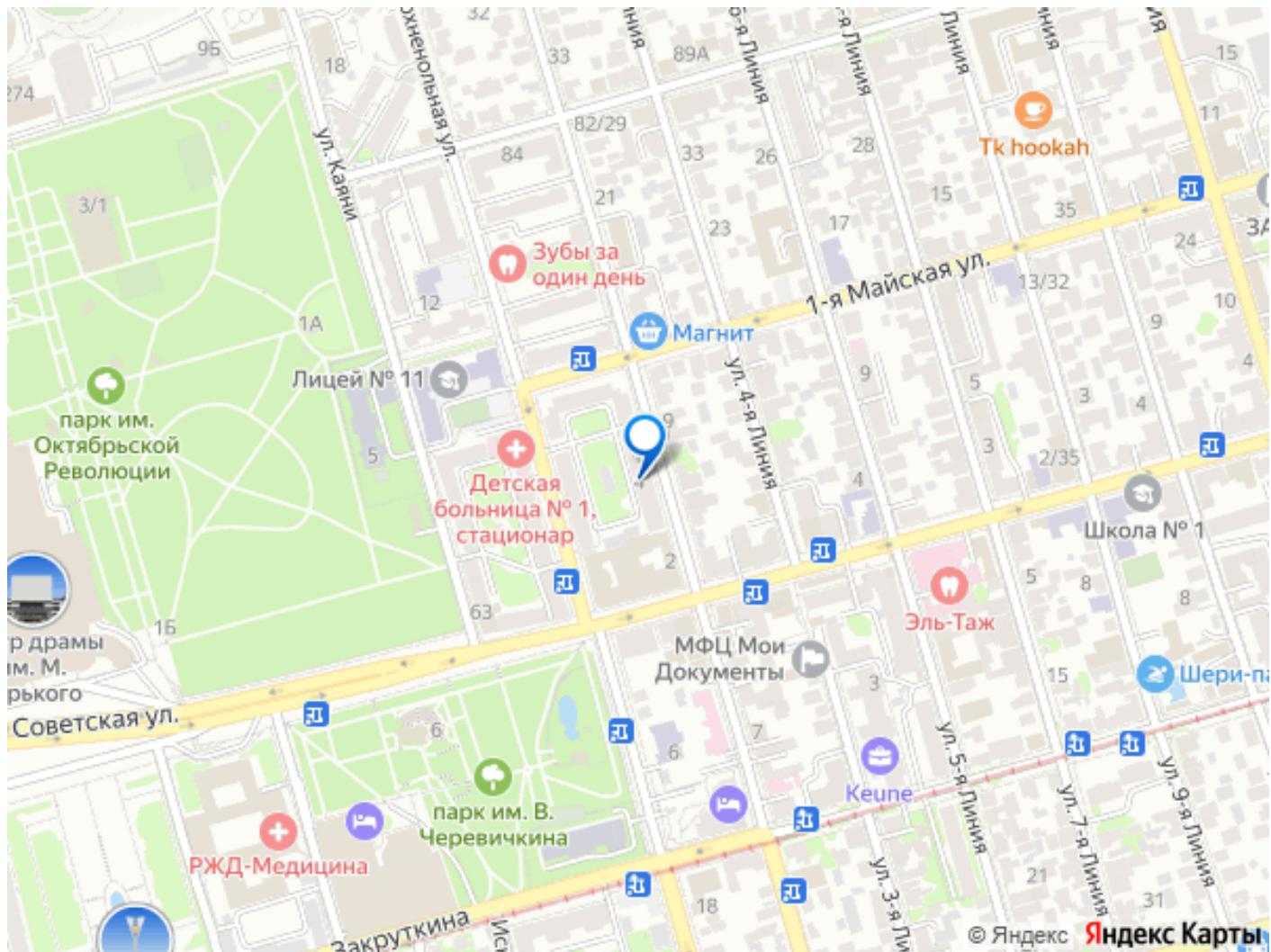
Месторасположение дома мечта многих, жить в таком красивом доме после капитального ремонта, с ухоженным двором с детской площадкой в окружении двух благоустроенных, красивых парков.

Театральная площадь, через дорогу лицей с медицинским уклоном, несколько детских садов, один из которых на территории парка, несколько учебных заведений,

Нахичеванский рынок. Не упустите шанс стать обладателем уникальной недвижимости в престижном районе!

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя  
Данный объект участвует в программе Trade-In





Move.ru - вся недвижимость России