

Создано: 17.03.2025 в 16:07

Обновлено: 02.12.2025 в 19:32

<https://rnd.move.ru/objects/9285750156>

Самолет Плюс, Самолет Плюс

79185274360

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
переулок Гвардейский, 13**

17 000 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, переулок Гвардейский,
13

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[Гвардейский переулок](#)



Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

72 м²

Площадь кухни

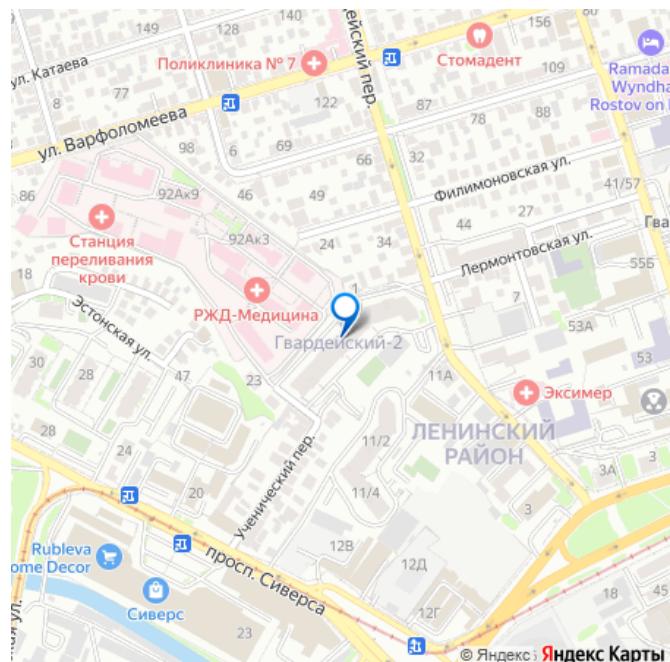
15.2 м²

Общая площадь

95.5 м²

Этаж

11/25



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

лифт, парковка

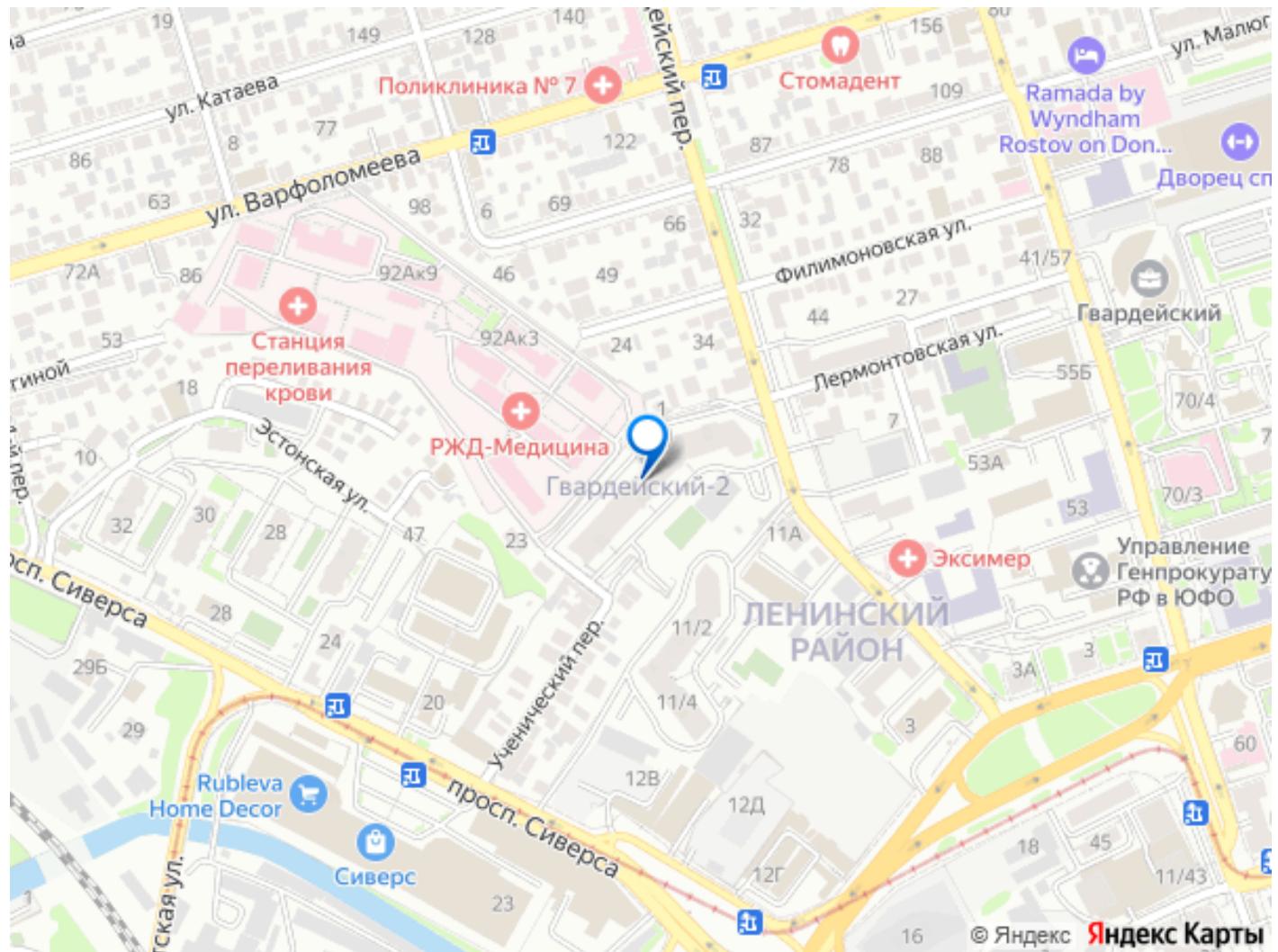
Описание

Арт. 63145727 Продается просторная 4-х комнатная квартира, в тихом центре Ростова-на-Дону. В элитном охраняемом комплексе с закрытой территорией ЖК «Гвардейский». В данном комплексе также расположен стадион, восемь детских площадок, подземный Parking в трёх уровнях. Красивый ландшафтный дизайн придомовой территории. В квартире имеется 4 комнаты 12, 11, 15, 20 метров кв. Кухня 15,5 кв.м м дорогой встраиваемой мебелью и бытовой техникой европейских производителей. Из кухни есть выход на балкон с панорамным остеклением и установлена по спецзаказу решетка для детской безопасности. Также в квартире имеются два санузла, в каждом из которых имеется раковина, гигиенический душ, душевая кабина и инсталляция.

Установлен бойлер на 50 литров. В каждой комнате установлены сплит-системы.

Квартира по настоящему уютная и светлая. Ремонт был выполнен из самых лучших строительных материалов. Дополнительно оплачивается комиссия покупателем. Полное юридическое сопровождение сделки.





Move.ru - вся недвижимость России