

Создано: 13.11.2024 в 16:26

Обновлено: 05.12.2025 в 10:58

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Буденновский проспект, 76/226**

**12 990 000 ₺**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Буденновский проспект,  
76/226

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект Буденновский](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

64 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

95.7 м<sup>2</sup>

Этаж

5/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

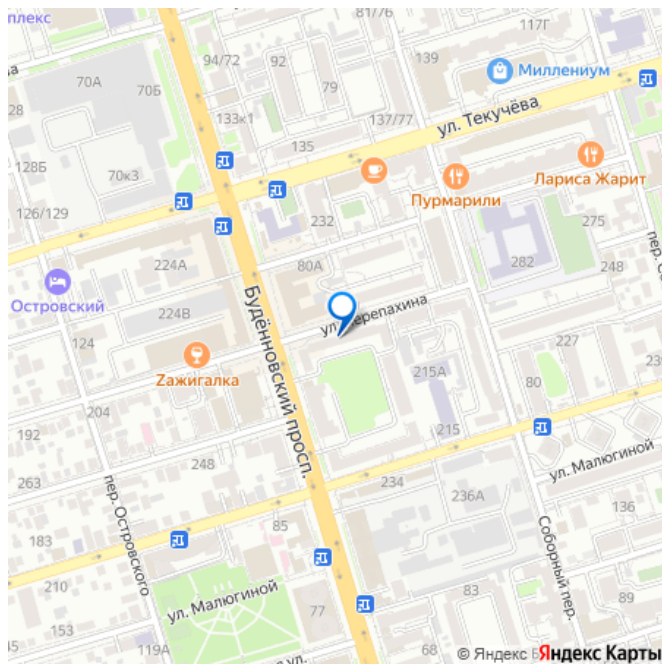
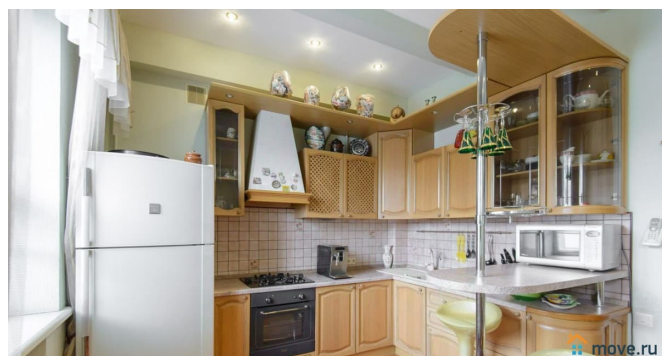
[Квартиры](#)

<https://rnd.move.ru/objects/9271994146>

**Ирина Тишакова, Дон-МТ-  
недвижимость**

**79897119759**

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 81227924 В продаже 4-к. квартира на пятом этаже с лифтом шестизэтажного дома в самом центре города! О квартире:

Просторная и очень уютная квартира с ремонтом и мебелью. Кухня из натурального дуба, мебель в гостиной из натуральной кожи, натуральный паркет в комнатах, спальный гарнитур из натурального дерева.

В квартире во время ремонта была заменена вся электрика, высокие потолки. Две спальни, гостиная и кабинет. Вас ждет простор, уют и комфорт. Большая кухня, в которой можно собраться всей семьей без стеснения. О доме:

Подъезд после капитального ремонта, который проходил в 2023 году. Новый надежный лифт и новые пластиковые окна в подъезде. В доме железобетонные перекрытия, гарантирующие безопасность.

Закрытый охраняемый двор, свое место для парковки. Инфраструктура: Лучшая локация в городе, ведь рядом аптеки, поликлиники и медучреждения. В двух шагах гипермаркеты «Магнит» и «Пятерочка». Детские сады во дворе, в непосредственной близости школа.

Остановка общественного транспорта в 2 минутах ходьбы. Оперативный показ, ключи на руках. Почему вам стоит приобрести недвижимость с нами? Экспертный анализ объекта и полное юридическое сопровождение гарантия вашей безопасности и выгодной сделки! Бесплатная помощь в кредитовании с дисконтом от банков-партнеров! Прозрачное ценообразование, оплата по результату! Спешите стать обладателем жилья вашей мечты на выгодных условиях! Объект в базе: 81227924 Специалист Светлана. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

