

Создано: 02.08.2025 в 16:34

Обновлено: 02.12.2025 в 17:45

<https://rnd.move.ru/objects/9283807551>

Евгений Домиан, Домиан

79885802285



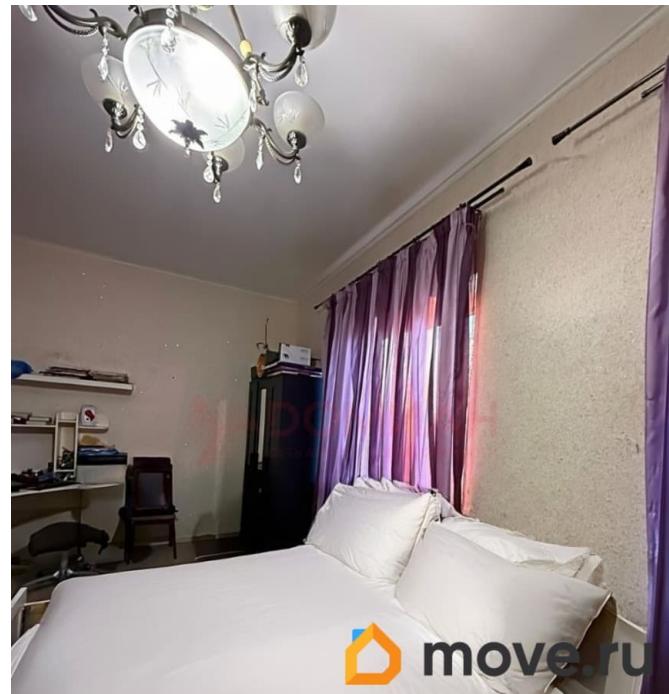
Ростовская область, Батайск, Советская улица, 105

4 490 000 ₽

Ростовская область, Батайск, Советская улица, 105

Улица

[улица Советская](#)



Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

58.4 м²

Площадь кухни

26.5 м²

Общая площадь

96.8 м²

Этаж

2/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

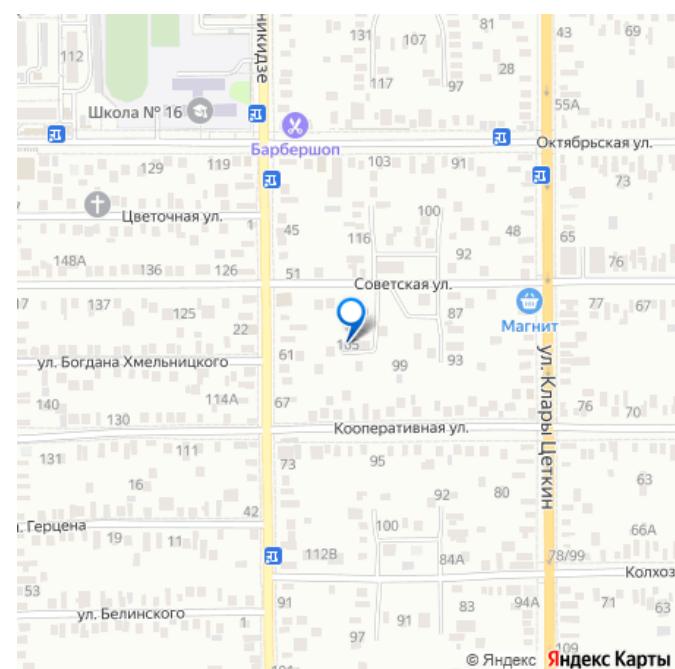
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



Описание

Арт. 112316545 Продается светлая и уютная квартира в центре Батайска ул. Советская, д.

105 Идеальное местоположение

Расположение в самом сердце города обеспечивает пешую доступность всей необходимой инфраструктуры: школы, детские сады, магазины, аптеки, остановки транспорта — всё рядом. До Ростова-на-Дону всего 15 минут на автомобиле или

электричке! Преимущества квартиры

Просторная и светлая планировка Отличный вариант как для проживания, так и для инвестиций Дом 2015 года, ухоженный подъезд и двор Район с высоким уровнем комфорта и безопасности Развитая

инфраструктура В шаговой доступности:

школы, детские сады, супермаркеты, аптеки Городская центральная больница, поликлиники, стоматология, женская консультация Поблизости работают торговые

точки, салоны, кафе и многое другое Рядом

культурные объекты: Дом культуры

железнодорожников, Батайский музей

истории, арт-галереи Удобная транспортная

развязка Быстрый выезд на трассу М-4 Дон

1015 минут до центра Ростова-на-Дону 3

минуты пешком до остановок маршруток,

автобусов и ж/д станции Батайск Досуг и

отдых Спортивные залы, стадион, бассейн —

для активного образа жизни Церковь Троицы

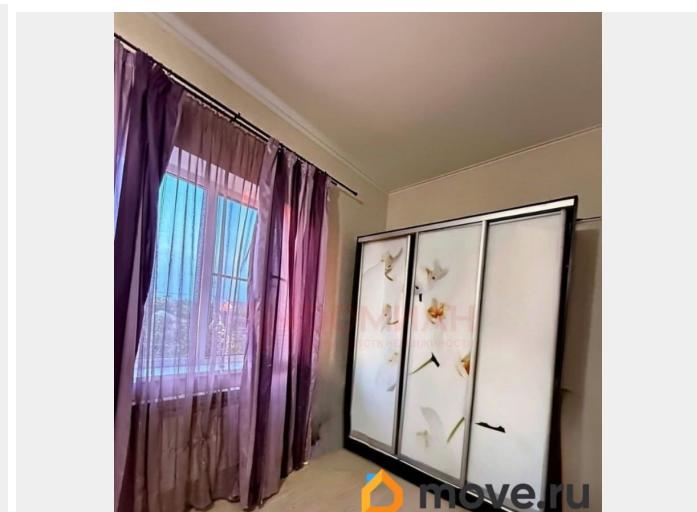
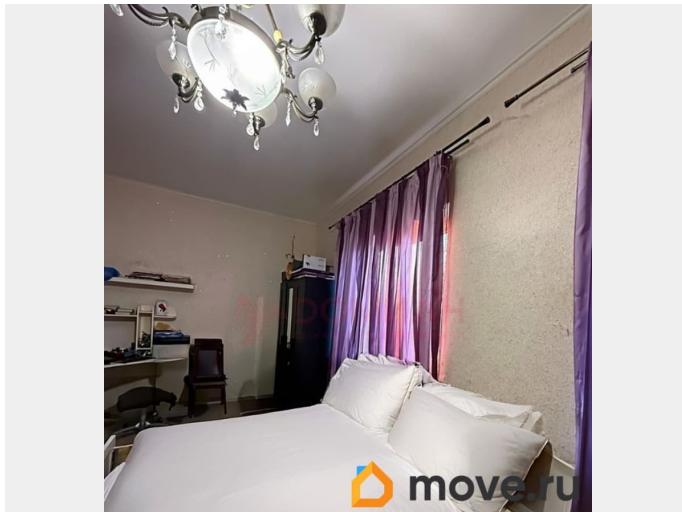
Живоначальной — значимый архитектурный

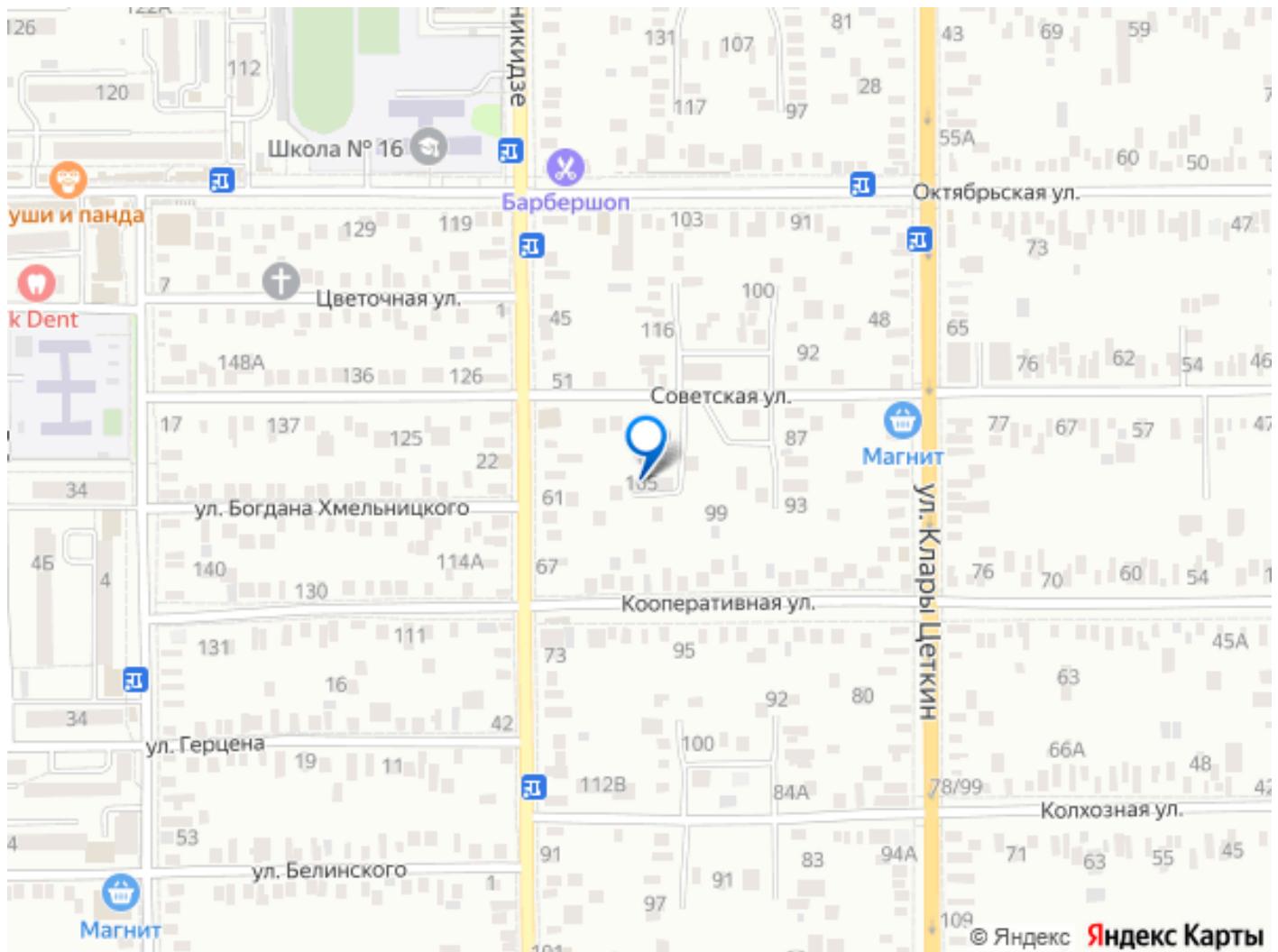
и духовный объект города Юридическая

чистота Один взрослый собственник Без

долгов и обременений Подходит под ипотеку,

материнский капитал Быстрый выход на сделку Звоните прямо сейчас! Эта квартира — редкое сочетание удачной локации, комфорта и разумной цены. Запишитесь на просмотр — и вы убедитесь сами! Почему мы?
- Работаем даже с проблемными клиентами. - Профессиональная консультация и подбор оптимальных условий кредитования. - Более 1000 сотрудников и 83 офисов по всей стране гарантируют высокий уровень обслуживания.





Move.ru - вся недвижимость России

© Яндекс Яндекс Карты