

Создано: 05.10.2025 в 05:50

Обновлено: 22.12.2025 в 20:10

## Ростовская область, Ростов-на-Дону, Шолохова проспект

# 9 750 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Шолохова проспект

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[проспект Шолохова](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

96 м<sup>2</sup>

Этаж

8/13

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

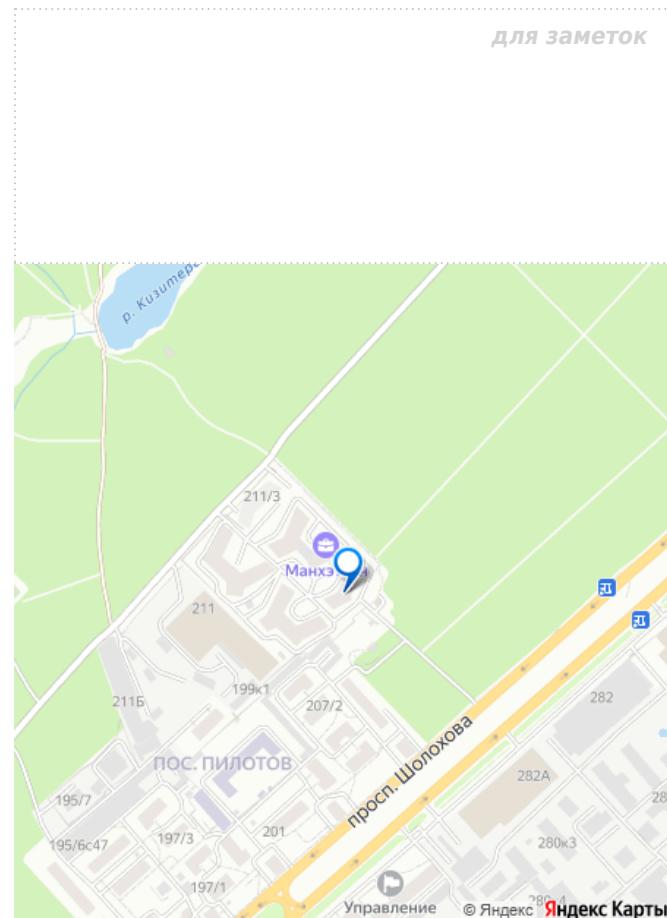
[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

## Описание

Продаю 4 комнатную (96 квадратов) квартиру



на 8 этаже 10 этажного дома. Самая большая квартира в ЖК, очень светлая - семь точек света (5 обычных окон и 2 панорамы). 1й дом, вид на рощу (фото деревьев это вид из окна). ЖК находится в роще, рядом есть пруд, закрытая охраняемая территория, подземный паркинг. Скоростные Лифты Отис. Последняя квартира в 10 этажных домах состояния строй вариант и свободная планировка.

Возможен обмен на 3/4 комнатную квартиру в центре или дом на Янтарном с доплатой Код пользователя: 186774 Номер в базе: 9997772

