

Создано: 06.11.2025 в 05:50

Обновлено: 04.12.2025 в 20:37

<https://rnd.move.ru/objects/9286325954>

Агент

79000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Измайловский бульвар**

10 450 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Измайловский бульвар

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[бульвар Измайловский](#)

Квартира

Количество комнат

4

Площадь кухни

12.4 м²

Общая площадь

96 м²

Этаж

4/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

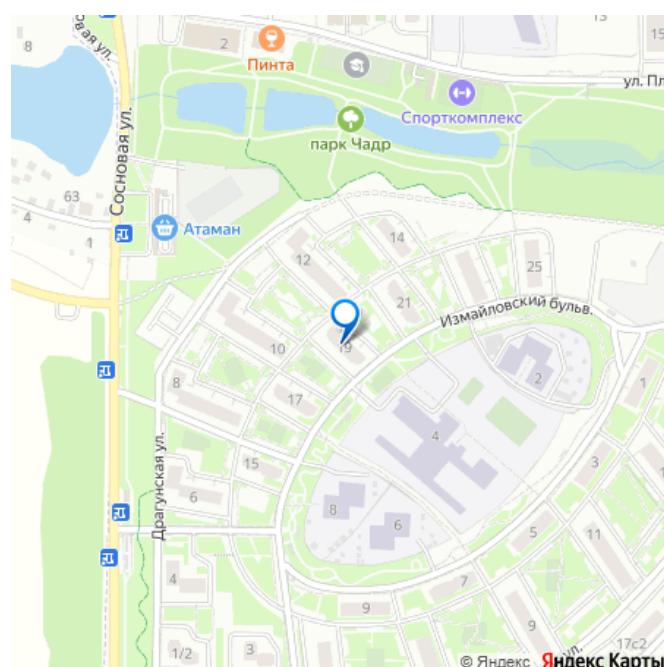
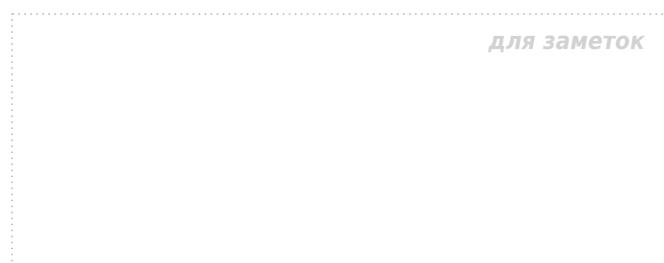
[Квартиры](#)

Ремонт

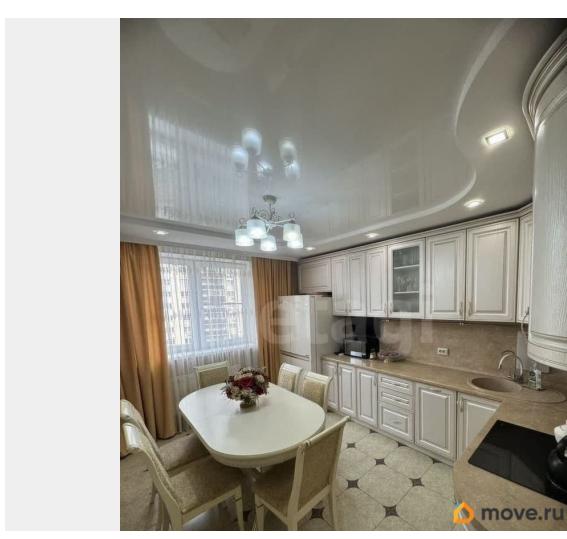
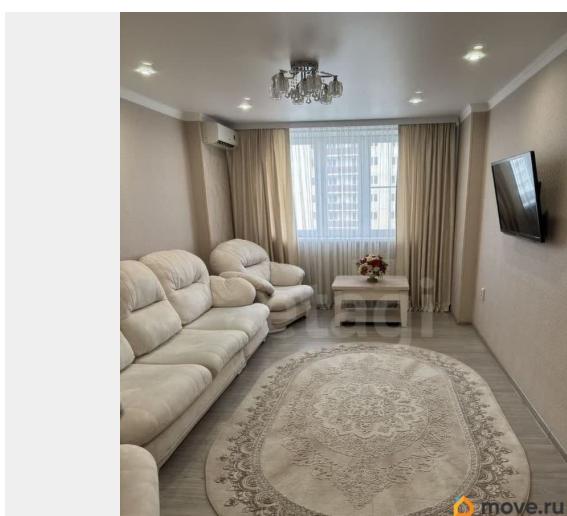
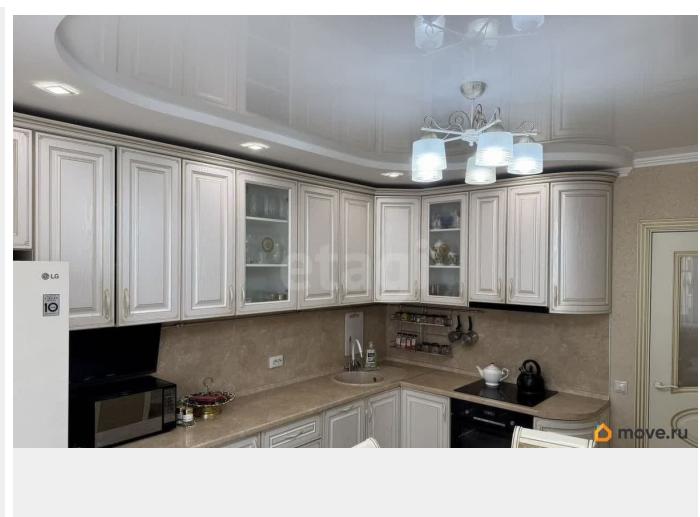
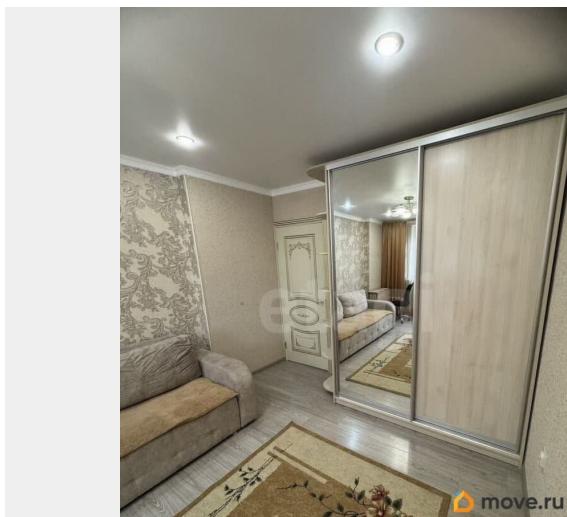
евро

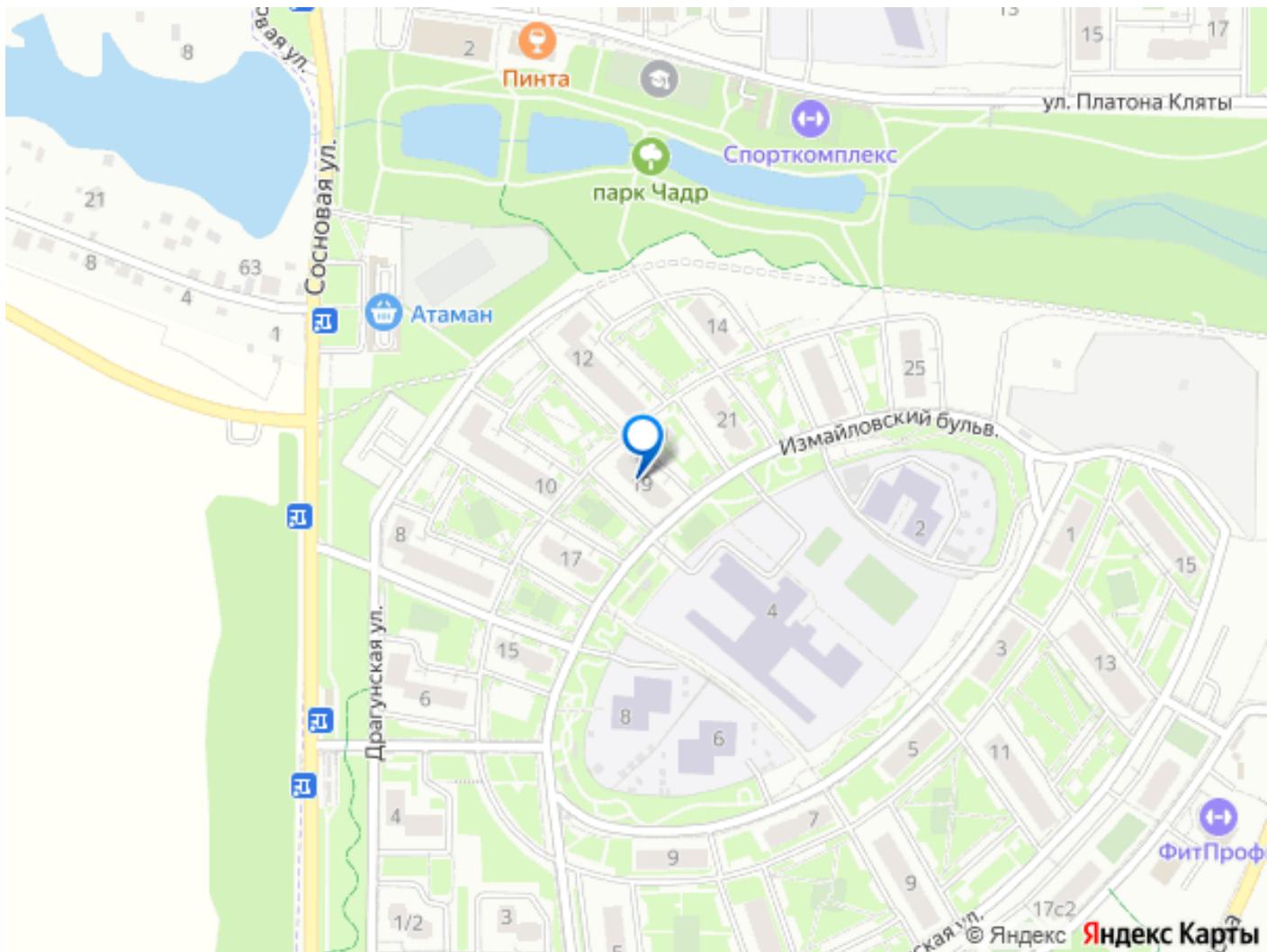
Описание

Продаётся 4-х комнатная квартира в



экологически чистом микрорайоне ЖК «Суворовский». (Октябрьский район г. Ростов-на-Дону). Общая площадь 95,7 кв.м. Отличный вариант для большой семьи! Квартира расположена на 4 этаже 17 этажного кирпично-монолитного дома. Утепленный балкон. Два лифта, отдельный закрывающийся тамбур, есть кладовка в тамбура. Видеонаблюдение по всему дому и в лифтах с выводом просмотра в приложении смартфона. Идеальная планировка. Все комнаты изолированные - на разные стороны. Комнаты большие, что позволяет удобно расположить необходимую мебель и инвентарь (площадь комнат: 18,1 кв.м., 17.1 кв.м., 16.1 кв.м., 15.5 кв.м., кухня - 12.4 кв.м) Квартира светлая, просторная, уютная. Сделан качественный, дизайнерский ремонт в стиле «Классика», в светлых тонах с соответствующей мебелью. Пол на кухне и в санузлах в плитке, в комнатах и коридоре ламинат без порогов. В шаговой доступности вся развитая инфраструктура. ВАЖНО! - рядом 2 школы (одна в 50-ти метрах от подъезда, вторая в 350-ти м.) два детских сада (около 150-200 м.) спортивные площадки, беговая дорожка, парки, поликлиника, торгово - развлекательные центры, супермаркеты и др. Отличная транспортная развязка. Обременений нет, один собственник. Ипотека возможна. Торг возможен. Встроенная мебель и техника остается, остальное по договоренности. Покажем в любое удобное для Вас время. Код пользователя: 172155 Номер в базе: 10282640





Move.ru - вся недвижимость России