

Создано: 02.10.2025 в 11:53

Обновлено: 03.12.2025 в 11:08

<https://rnd.move.ru/objects/9285392137>

Яна Медютова, Домиан

**79885608028**

**Ростовская область, Новочеркасск,  
Гвардейская улица**

**4 700 000 ₽**

Ростовская область, Новочеркасск, Гвардейская улица

Улица

[улица Гвардейская](#)

**Квартира**

Количество комнат

4



Высота потолков

3 м

Жилая площадь

65.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

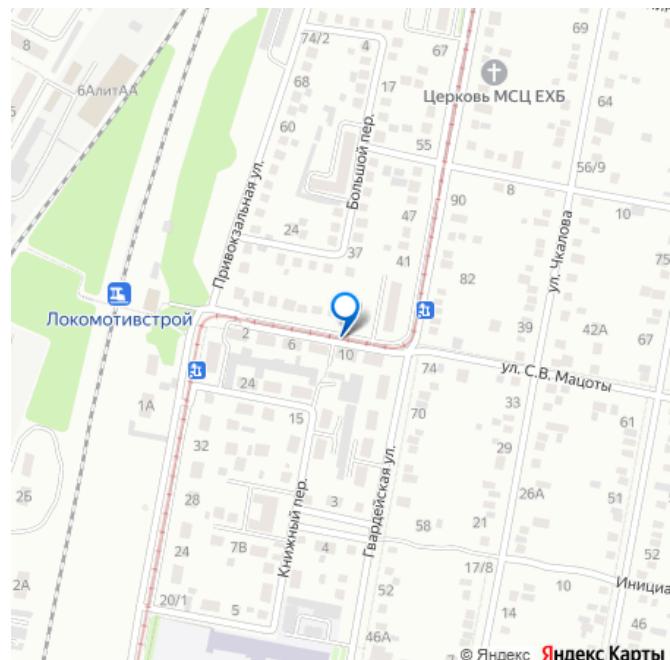
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

97 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5



**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

[совмещенный](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

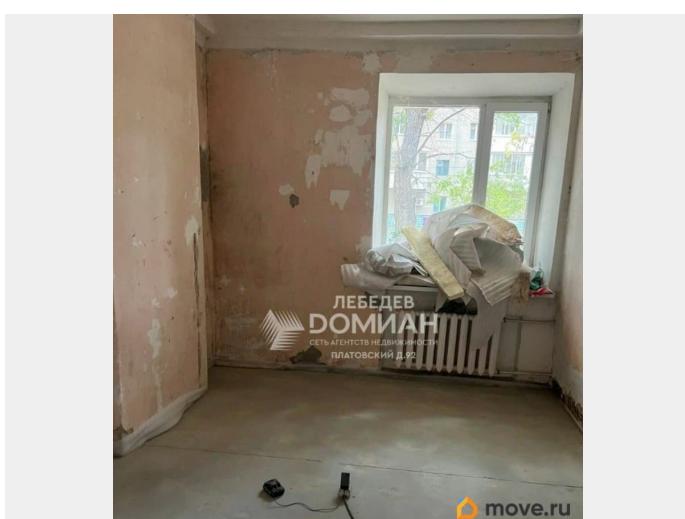
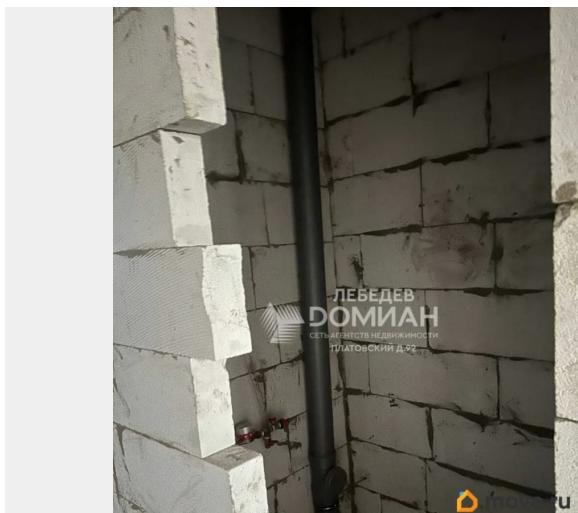
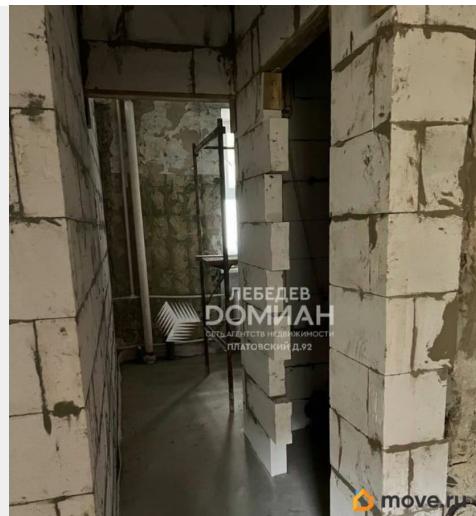
да

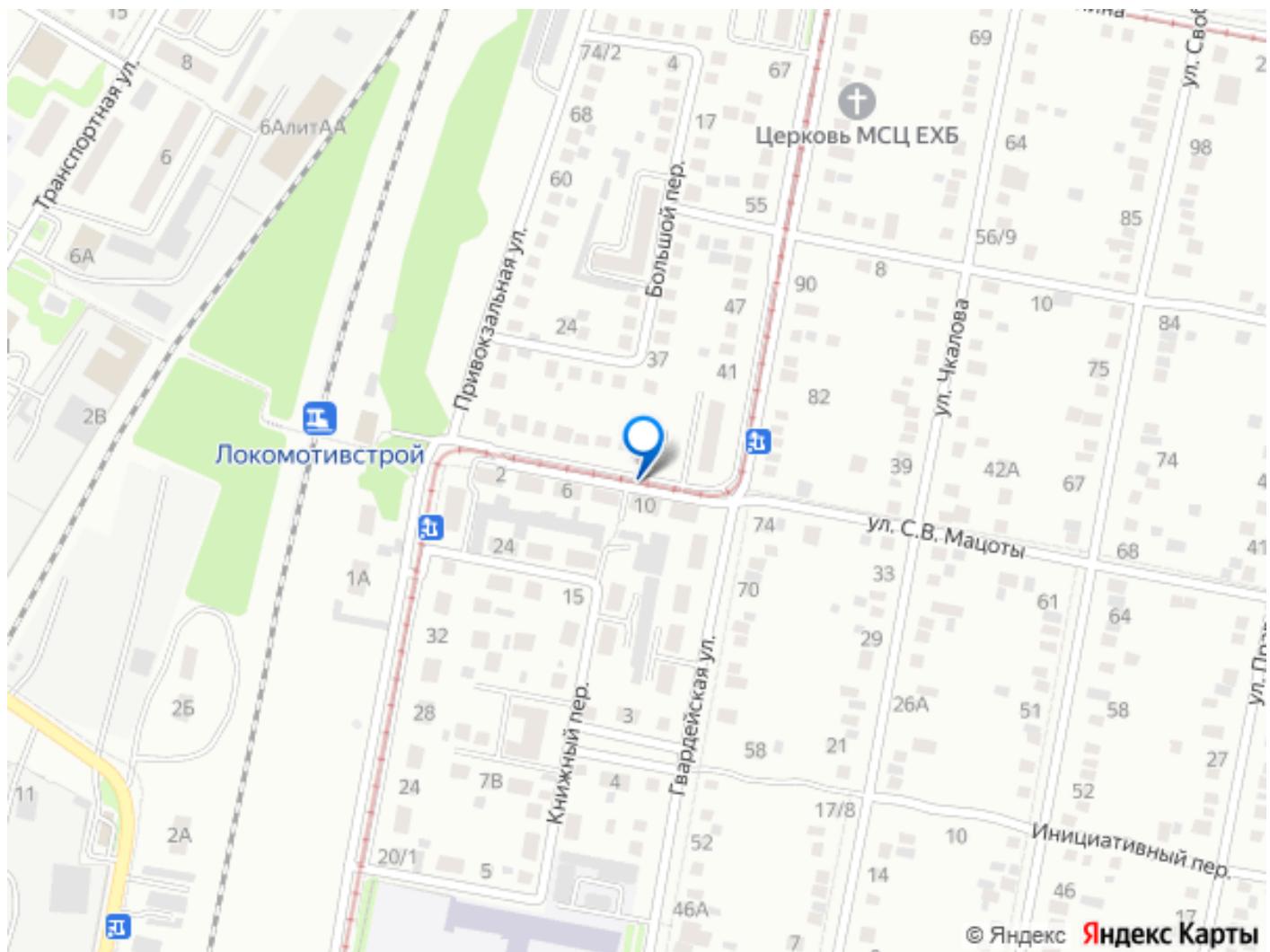
возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Код объекта: 1822771. Уникальное предложение на рынке недвижимости Новочеркасска! Продаётся просторная четырёхкомнатная квартира площадью 97 кв. м на Гвардейской улице, 36. Кирпичный дом 1966 года постройки отличается хорошей тепло- и звукоизоляцией. Квартира расположена на втором этаже пятиэтажного дома. Высота потолков 3 метра создаёт ощущение простора и свободы, а комнаты с изолированными пространствами идеально подходят для большой семьи. Окна выходят как во двор, так и на улицу, обеспечивая достаточное естественное освещение.

Ремонт в состоянии white box позволяет новым владельцам воплотить свои дизайнерские идеи и создать уютное пространство по своему вкусу. Не упустите шанс стать обладателем этой прекрасной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России