

🕒 Создано: 28.05.2025 в 23:05

Обновлено: 22.12.2025 в 09:44

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Налбандяна**

20 000 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Налбандяна

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[улица Налбандяна](#)

Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

100 м²

Площадь кухни

14.6 м²

Общая площадь

155 м²

Этаж

1/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

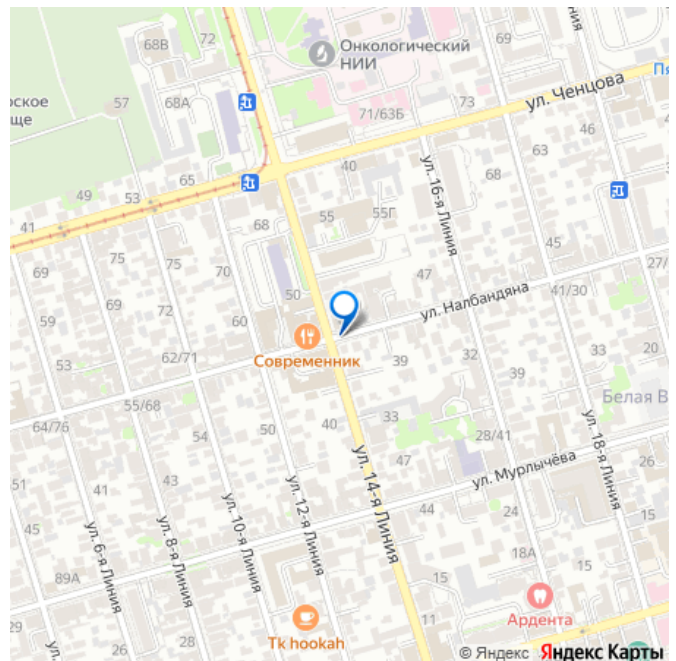
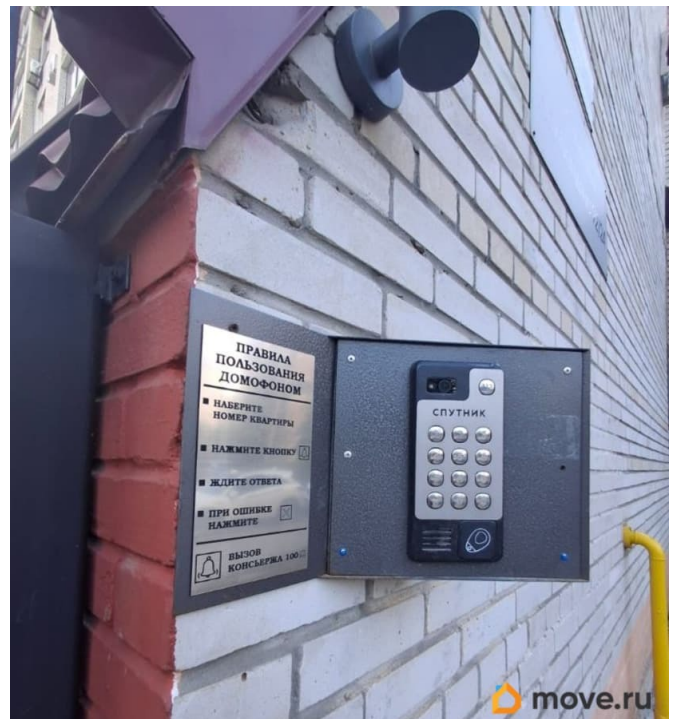
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://rnd.move.ru/objects/9287585840>

**Джаннина Владимировна, Джаннина
Владимировна**
79885517719

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

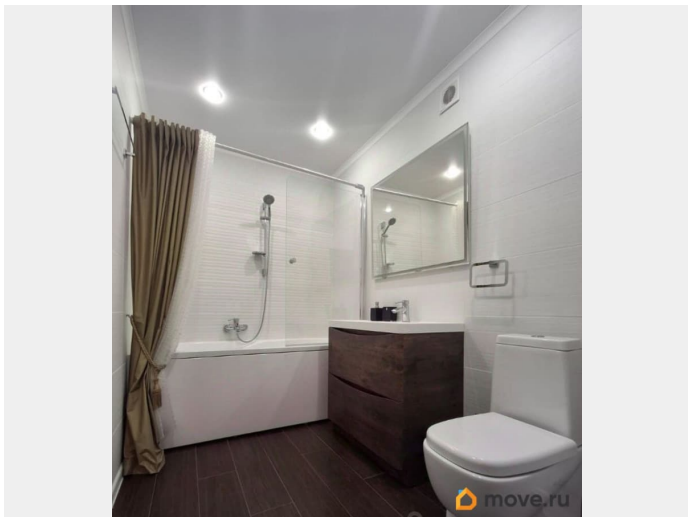
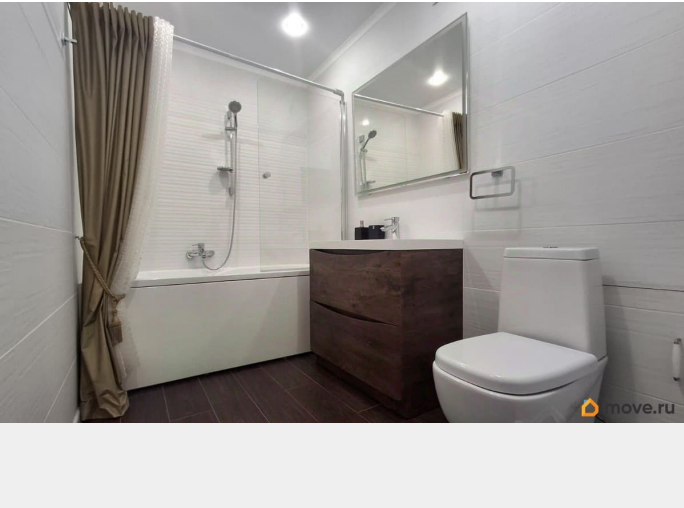
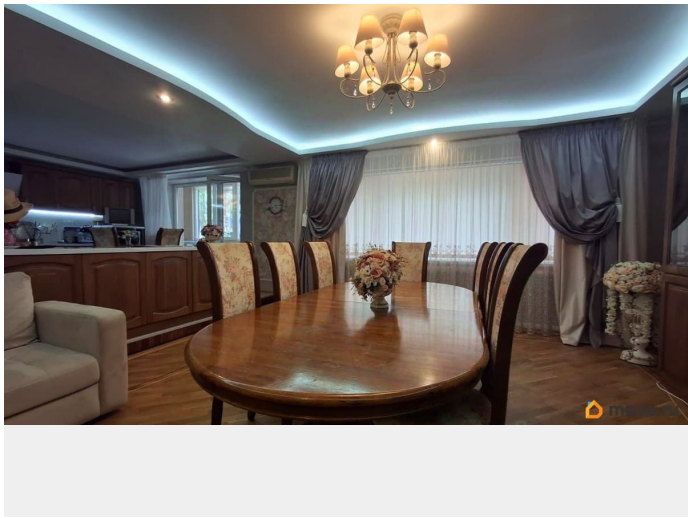
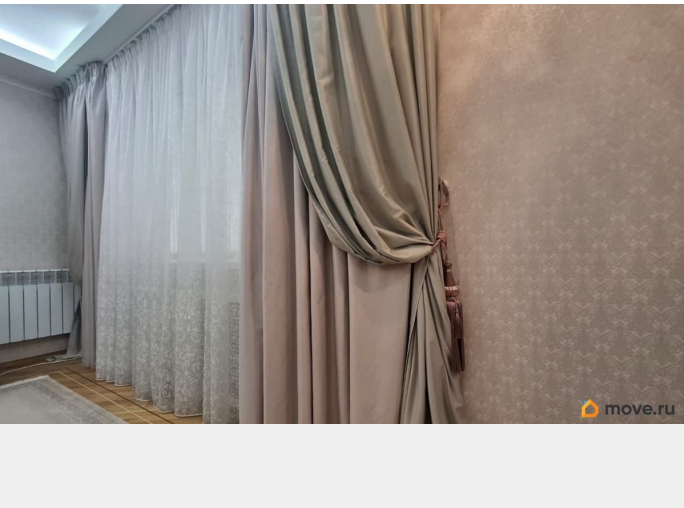
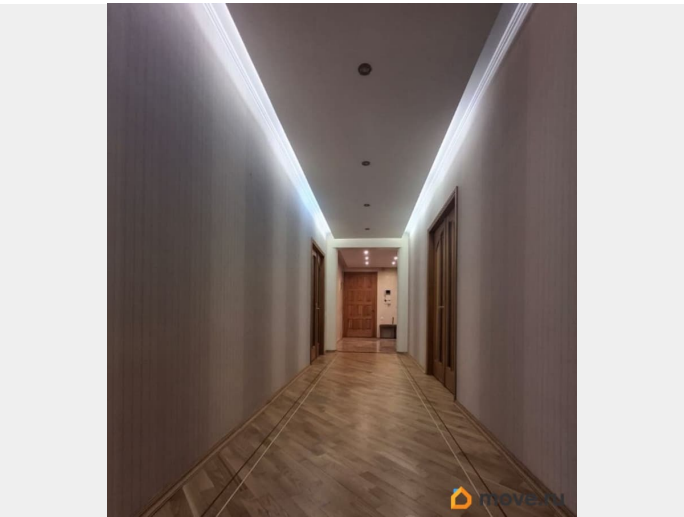
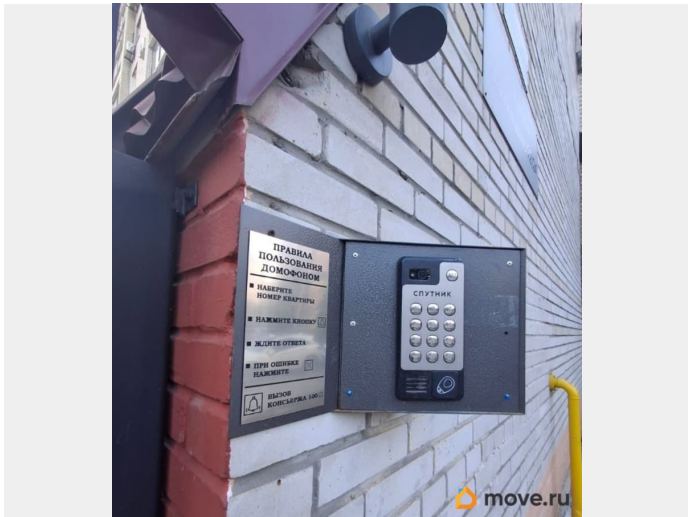
Покупка в ипотеку

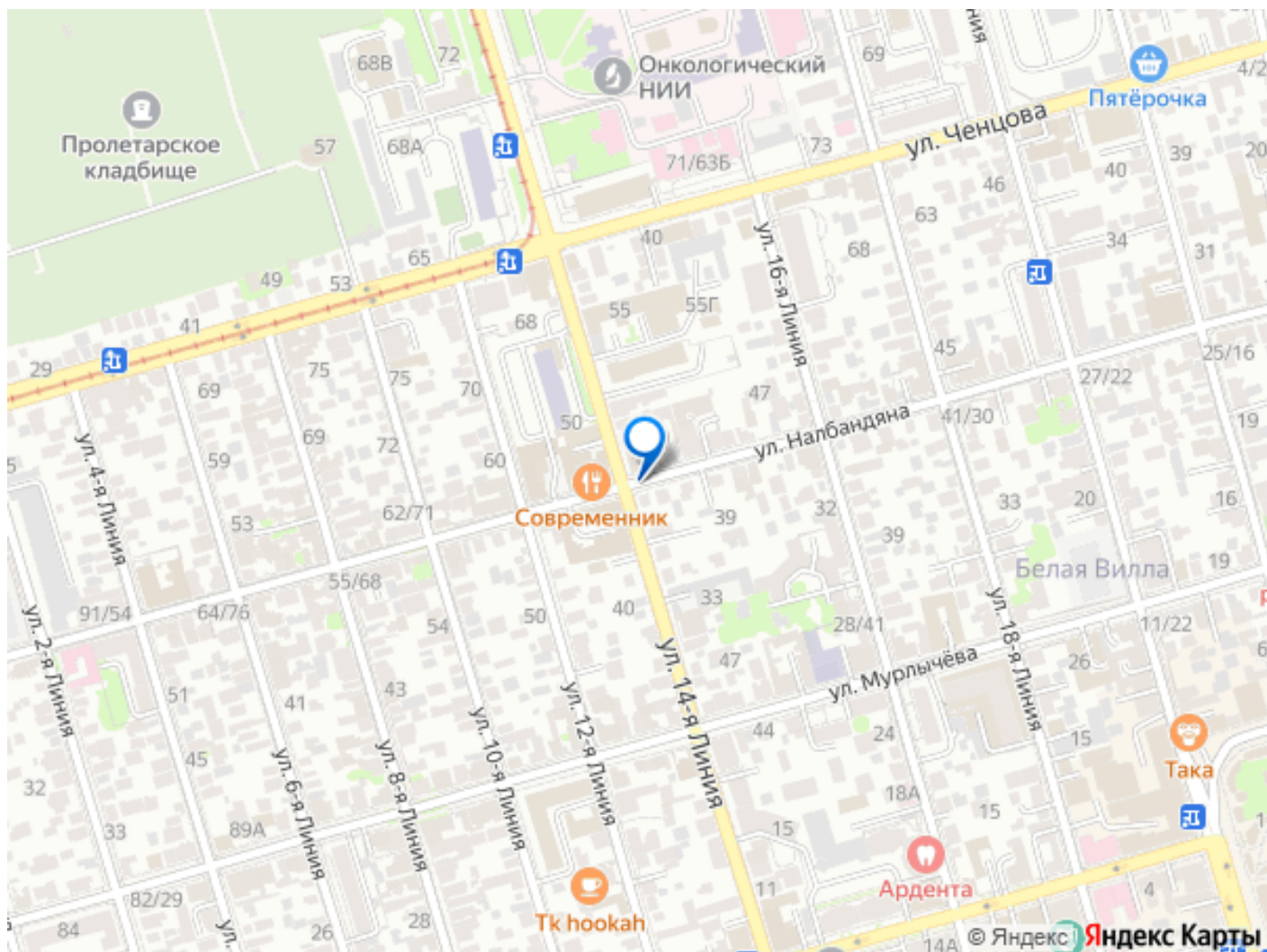
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 5-комнатная квартира, центр Ростова-на-Дону (в шаговой доступности к Театральной площади) * Общая площадь: 155 м² * Планировка: — Гостиная 30 м² с действующим камином — Столовая 24 м² — Кухня 14,6 м² с выходом на балкон — Спальня 23 м² — Детская 15,8 м² — Комната свободного назначения 11,7 м² с балконом — Просторный холл — 2 совмещённых санузла * Ремонт: 3 года — Венецианская штукатурка — Импортные обои — Двухуровневые потолки — Паркетная доска — Испанская сантехника и кафель — Деревянные межкомнатные двери — Остекленные и обустроенные балконы. На одном из балконов теплые полы. — Чугунные радиаторы * Оборудование и мебель: — Встроенная угловая кухня (фасады — дерево) — Встраиваемая техника — Оборудованные гардеробные * Дом: — Закрытая территория. — Парковка во дворе — Консьерж-сервис * Локация: — Парк Революции — 3 мин пешком — Лицей 11, детский сад 126 — в шаговой доступности. Документы готовы. Подробности и показ — по запросу.





Move.ru - вся недвижимость России