

Создано: 12.12.2025 в 16:10

Обновлено: 14.12.2025 в 09:51

<https://rnd.move.ru/objects/9287387988>

**Алена Бачило, ЛЕНДЛОРД**

**79888905891**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Налбандяна, 92/24**

**19 400 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Налбандяна,  
92/24

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[улица Налбандяна](#)

## Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

103.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

158.3 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Каталожный номер — F048672 НЕ ФЕЙК!

Продается шикарная квартира в Ростове-на-Дону! Состояние квартиры - евроремонт, который сделает ваше проживание максимально комфортным и стильным.

Удобная планировка квартиры предоставляет возможности для реализации ваших самых смелых дизайнерских идей. Два санузла, что обеспечивает дополнительную конфиденциальность и удобство. Квартира имеет две лоджии, где вы сможете наслаждаться свежим воздухом и красивыми закатами. Расположенный в современном и благоустроенном фонде, этот объект недвижимости идеально подходит для семейной жизни. Кирпичные стены обеспечивают надежность и долговечность конструкции. Охраняемая парковка рядом с домом позволит вам быть уверенными в сохранности вашего автомобиля. Закрытый двор. Перекрытия железобетонные, что гарантирует надежность и шумоизоляцию. Квартира находится на 1 этаже 9-этажного здания, построенного в 2002 году. Благодаря

своему прекрасному месторасположению, вы всегда будете наслаждаться близостью к городской инфраструктуре и удобному транспортному сообщению. В стоимость квартиры включена практически вся мебель и бытовая техника. Не упустите возможность приобрести эту прекрасную и уютную квартиру в Ростове-на-Дону! Вам точно понравится здесь жить! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Данный объект участвует в программе Trade-In







