

Создано: 08.07.2025 в 15:06

Обновлено: 10.11.2025 в 15:10

<https://rnd.move.ru/objects/9282547011>

Анастасия Панина, Анастасия Панина

79185712990

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Лермонтовская улица, 89**

38 000 000 ₽

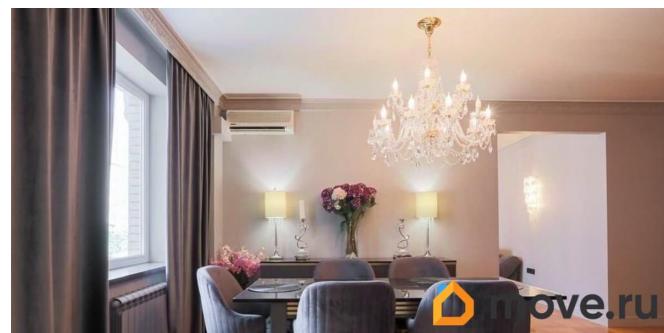
Ростовская область, Ростов-на-Дону, Лермонтовская улица,
89

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Лермонтовская](#)



Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

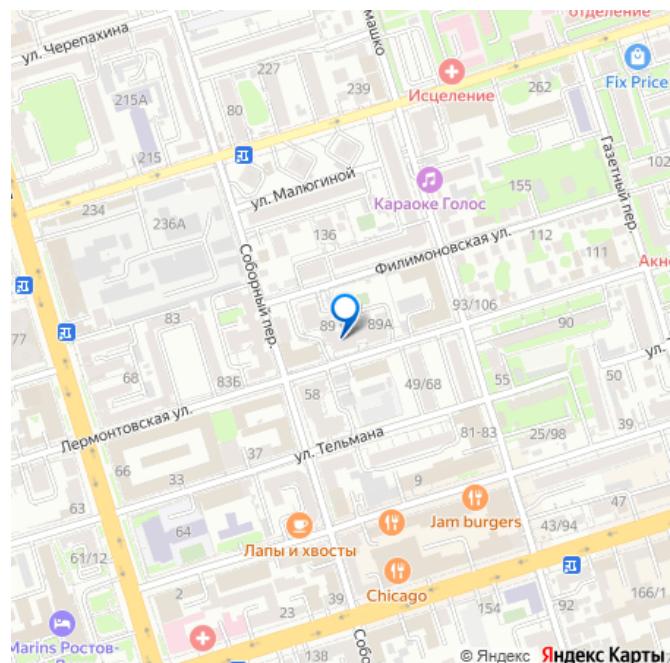
20 м²

Общая площадь

180 м²

Этаж

6/17



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[Лоджия](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

г. Ростов-на-Дону, Центр, Ул. Лермонтовская.

К продаже представлена пятикомнатная

квартира, расположенная в современном

жилом комплексе Смычка, застройщик

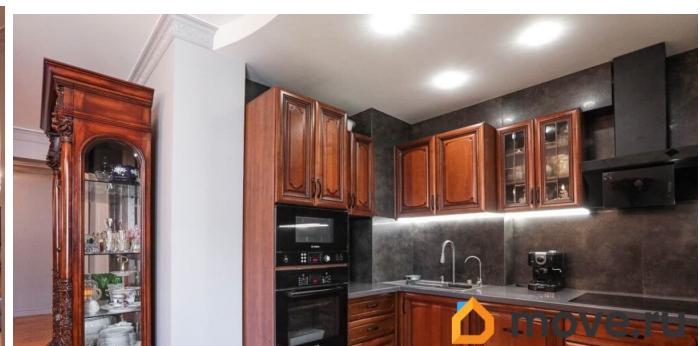
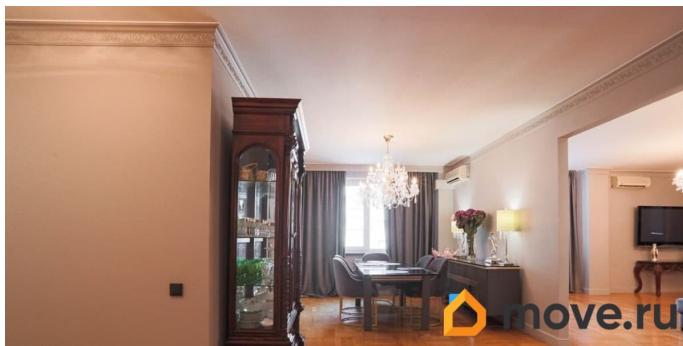
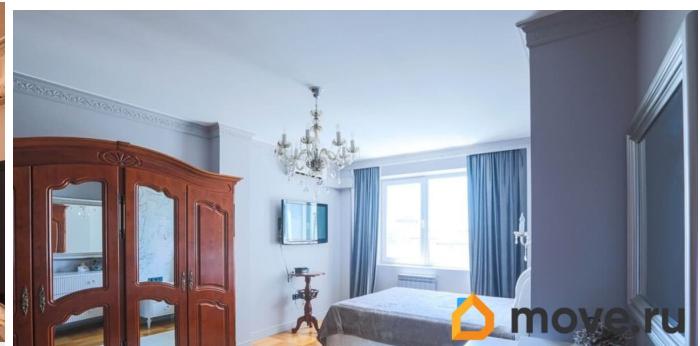
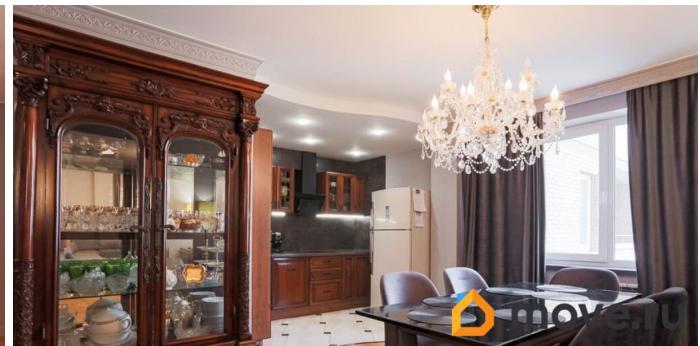
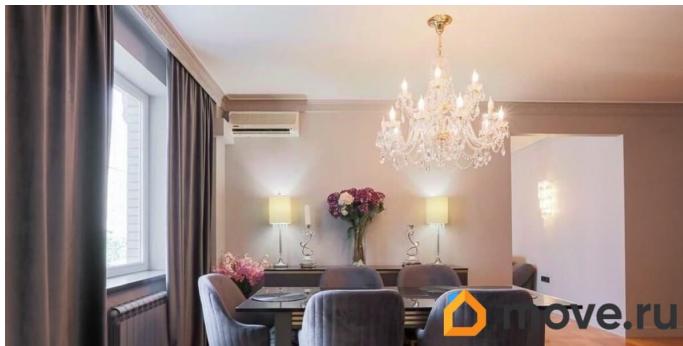
Единство. Общая площадь жилья- 180м2.

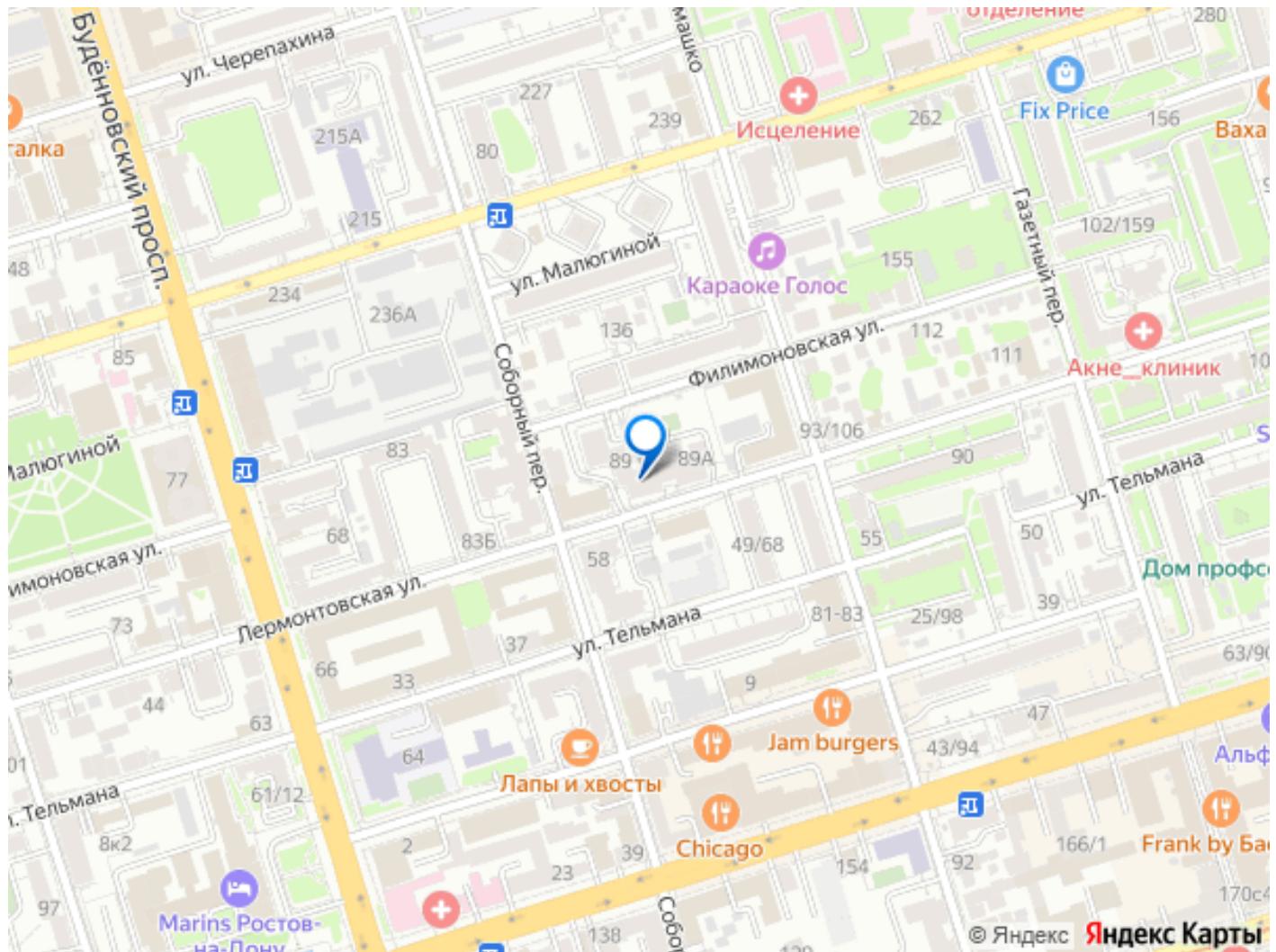
Планировка: просторный холл, кухня-столовая, гостиная с выходом на лоджию, три спальные комнаты, кабинет, гардеробная, гостевой санузел, ванная комната. В квартире выполнен дорогостоящий ремонт.

Напольное покрытие- паркет, стены окрашены, межкомнатные двери- массив дерева. Кухонный гарнитур итальянского производства из массива дерева оснащен всей необходимой встроенной техникой, доводчики- Blum. Большая ванная (10,5) укомплектована импортной сантехникой.

Продуманы различные световые сценарии.

Много мест для хранения. Жилой комплекс располагает собственной котельной, постом консьержа, подземной двухуровневой парковкой, закрытой территорией с детской и спортивной площадкой.





Move.ru - вся недвижимость России