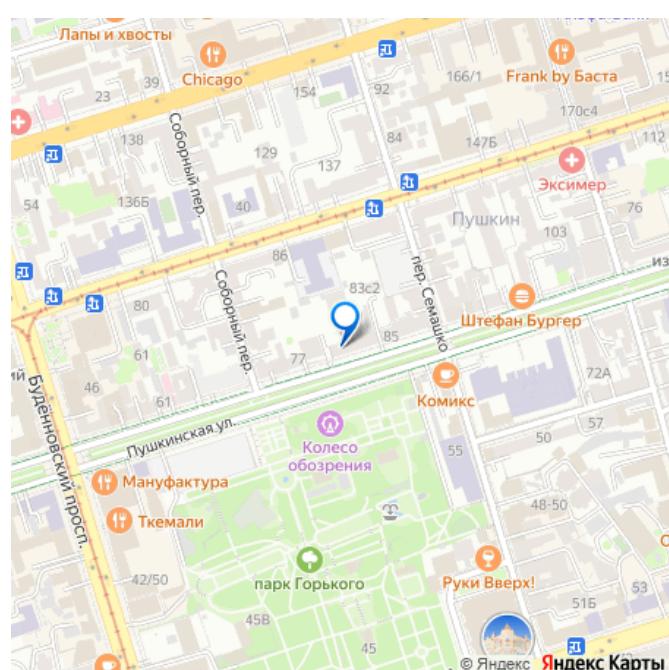
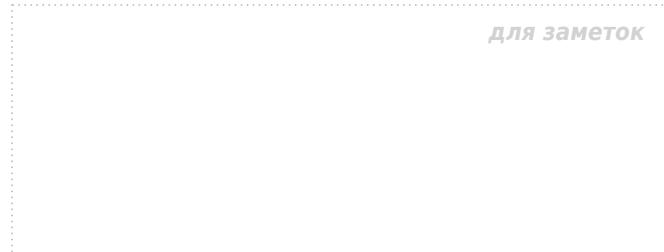


Агент

79000000000



Создано: 15.10.2025 в 05:50

Обновлено: 21.11.2025 в 20:55

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Пушкинская улица**

69 000 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Пушкинская улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Пушкинская](#)

Квартира

Количество комнат

5

Жилая площадь

180 м²

Площадь кухни

17 м²

Общая площадь

240 м²

Этаж

1/3

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

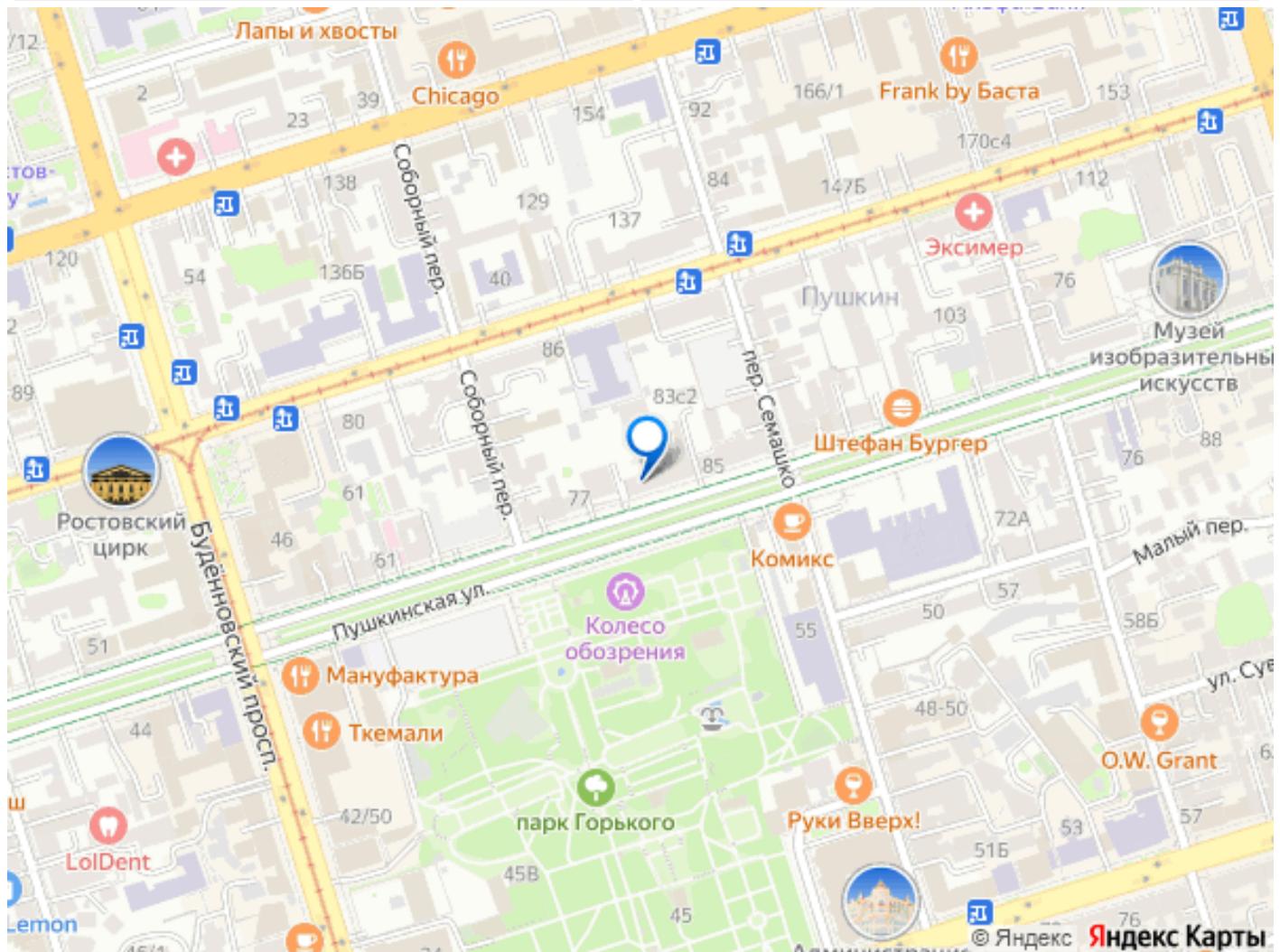
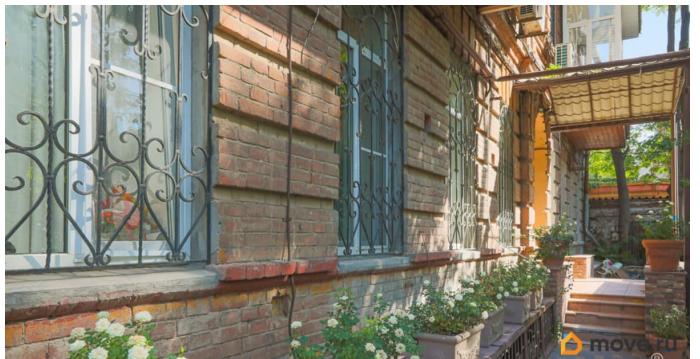
[Квартиры](#)

лифт

Описание

По этому объекту вам ответит Маралин
Алексей.г.Ростов-на-Дону, Центр,
ул.Пушкинская. Эксклюзивное предложение -
в продаже 5-комнатная квартира,
расположенная в историческом особняке 19-
го века. Хозяином этого доходного дома,
начиная с 1900 года был Лейба Яковлевич
Ковнат, купивший в 1894 году земельный
участок под строительство у семьи
Гершкович. Квартира общей площадью 240
м², занимает половину первого этажа. Всего
в доме 6 квартир. Планировка: холл,
гардеробная, три спальные комнаты две из
которых с собственной ванной, большая
ванная, кухня-столовая, музыкальный зал,
гостиная с медиа зоной. Имеется подвал,
куда отнесены технические и хозяйственные
помещения. Выдержаный интерьер в
классическом стиле, наполнен предметами
антиквариата. Дворовая территория
огорожена, расчитана только на жильцов. В
штате дома есть садовник, который следит
за уборкой и озеленением территории. Есть
гараж на один автомобиль, можно
приобрести второй. Закреплены два
парковочных места перед домом. Все фото
реальные. Подробно об объекте на сайте
компании на Маралин Ру. Узнайте сколько
стоит Ваша недвижимость! Бесплатная
консультация и выезд специалиста.





Move.ru - вся недвижимость России