

Создано: 31.10.2025 в 18:51

Обновлено: 05.12.2025 в 10:45

<https://rnd.move.ru/objects/9286225103>

Виктория Брылёва, PRIME REALTY

79885750573

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Социалистическая улица, 140**

32 000 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Социалистическая
улица, 140

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[улица Социалистическая](#)

Квартира

Количество комнат

5

Жилая площадь

144.6 м²

Площадь кухни

15.6 м²

Общая площадь

240 м²

Этаж

2/13



Детали объекта

Тип сделки

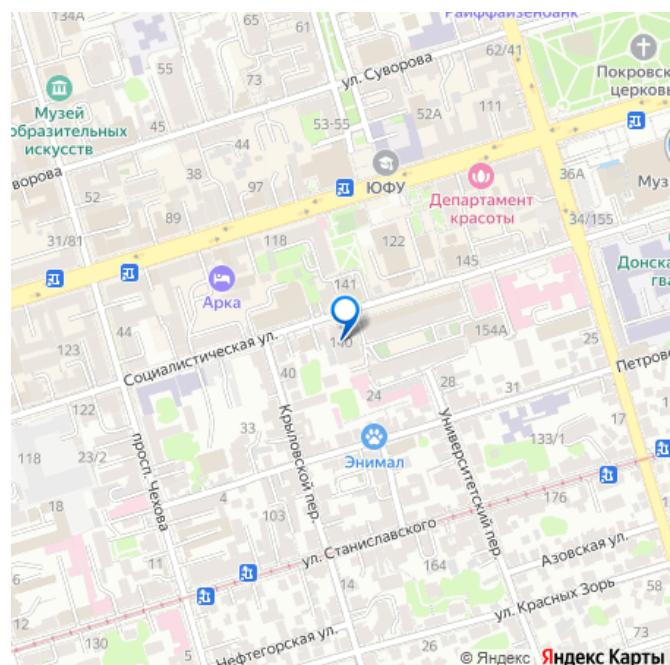
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Арт. 124110979 Видовая квартира в современном доме Ищете уникальное жильё в живописном районе? Представляем вам видовую пятикомнатную квартиру! Этот дом класса «бизнес» расположен на улице Социалистическая — в тихом и уютном месте, где вы сможете почувствовать спокойствие и гармонию. О квартире: — Функциональная планировка, которая включает в себя всё необходимое: зону кухни, обеденную и 5 спальных комнат. — Панорама на самый центр города — уникальная возможность наслаждаться живописными видами и свежим воздухом. — В квартире остаётся абсолютно всё — вам не придётся тратить время и силы на обустройство жилья.

Инфраструктура: — В шаговой доступности находятся гимназия 47 — Рядом с домом — остановочный комплекс, откуда можно легко добраться до любой точки города. — Пешая доступность до лучших ресторанов города. — Близость к высшим учебным заведениям (РАНХиГС, ДГТУ, ЮФУ, ИУБиП, РИНХ, РГУПС и другим). — Все виды магазинов, медицинские центры, фитнес-клубы, аптеки, салоны красоты — всё, что вам необходимо для

комфортной жизни. Безопасность и комфорт:

— Закрытая территория, система видеонаблюдения и консьерж обеспечивают вашу безопасность. — Многоуровневый паркинг — ваше авто будет в надёжных руках. Гарантия юридической чистоты сделки от компании. Звоните и записывайтесь на показ объекта прямо сейчас. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы с 9:00 до 21:00. Поможем одобрить ипотеку одним пакетом документов с преференциями до 8%.

