

Создано: 24.04.2024 в 16:29

Обновлено: 21.07.2025 в 16:29

<https://rnd.move.ru/objects/9258127714>

Собственник

79889511694

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Соколова, 85/3**

25 000 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Соколова, 85/3

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[проспект Соколова](#)



Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

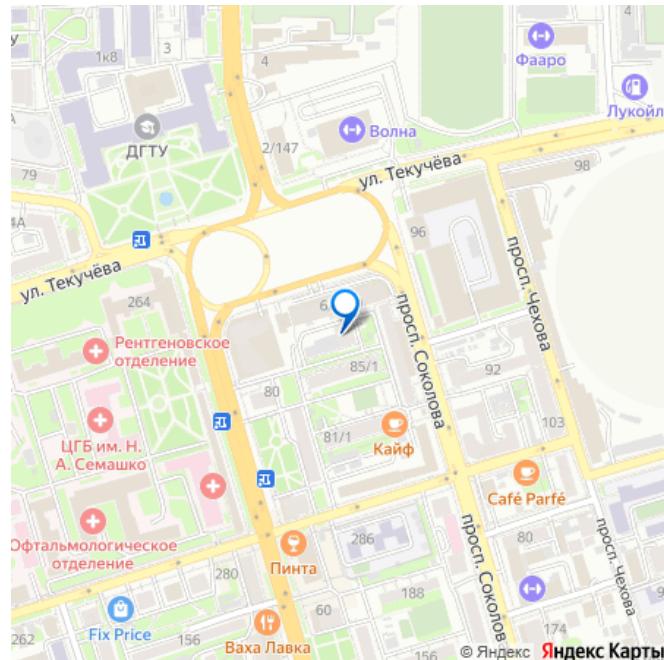
200 м²

Площадь кухни

40 м²

Общая площадь

260.4 м²



Этаж

10/11

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 2 х уровневая квартира, расположенная на 10 и 11 этажах многоквартирного дома. имеет вход и с 10 и с 11 этажей, при желании ее можно разделить на две полноценных больших квартиры. Общая площадь квартиры 260,4 кв.м., 6 ть комнат плюс кухня, 3 лоджии около 8 кв.м. каждая, в площади квартиры не учтены, 4 санузла, 2 гардеробные, в доме имеется подземный паркинг. Уникальное предложение в центре города! Возможность выполнить ремонт по своему вкусу. Шикарные виды из окна. Проспект Ворошиловский в 100 метрах, рядом ЦГБ, ДГТУ. Возможна продажа парковки.



move.ru



move.ru



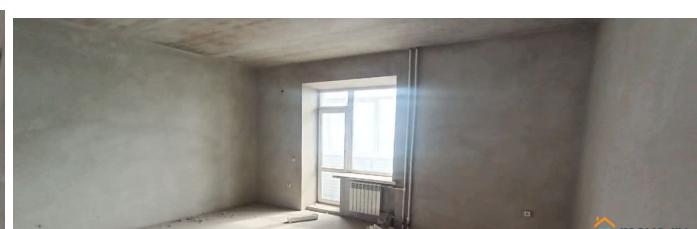
move.ru



move.ru



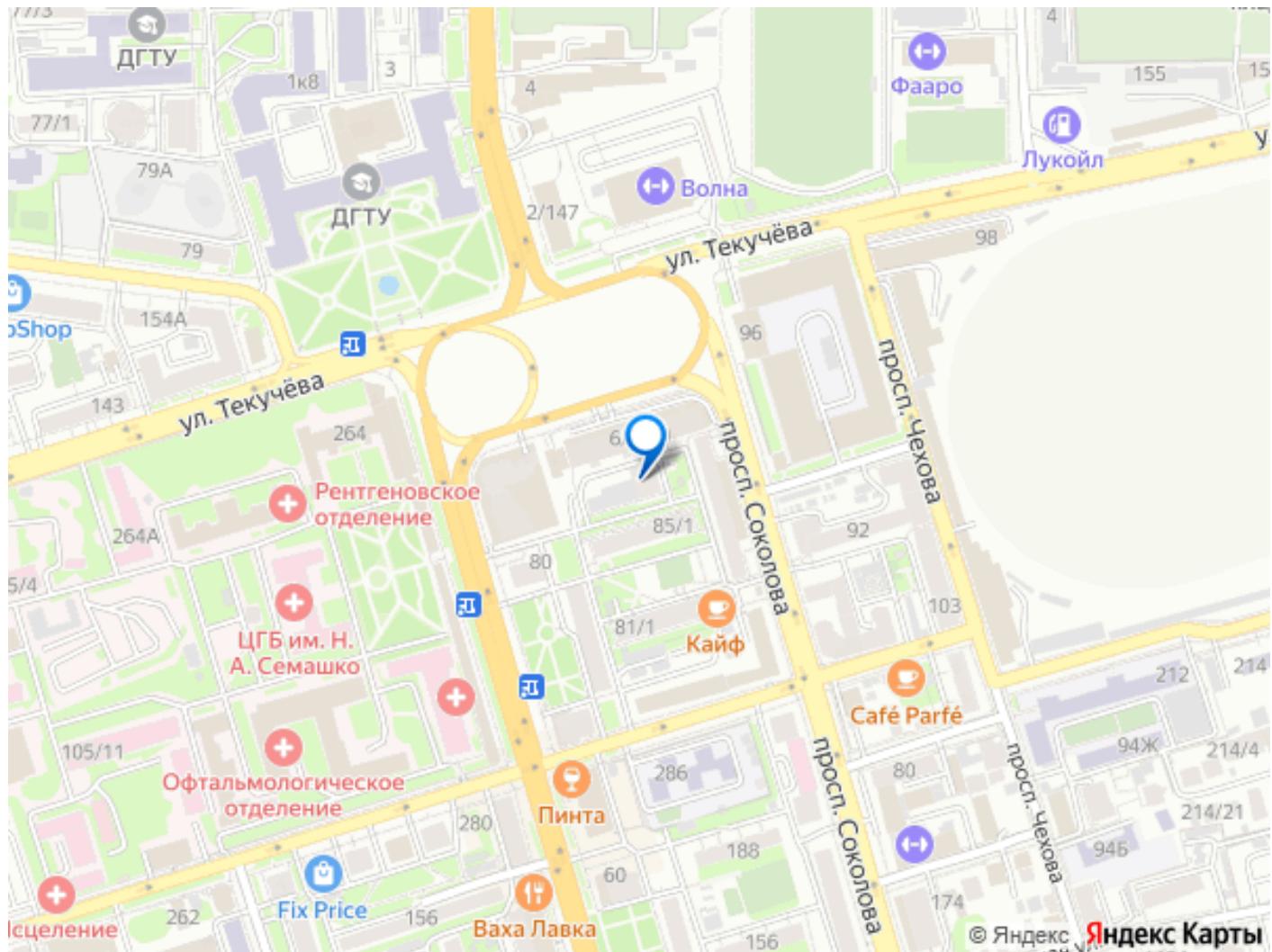
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России