

Создано: 07.10.2024 в 20:03

Обновлено: 15.11.2025 в 19:51

<https://rnd.move.ru/objects/9264097835>

Анастасия Панина, Анастасия Панина

79185712990

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Шаумяна, 30**

55 000 000 ₽

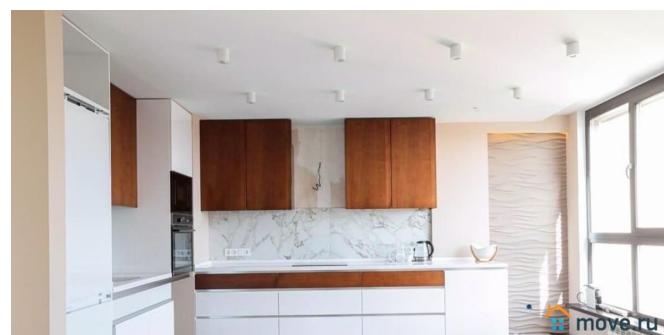
Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Шаумяна, 30

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Шаумяна](#)



Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

2.9 м

Площадь кухни

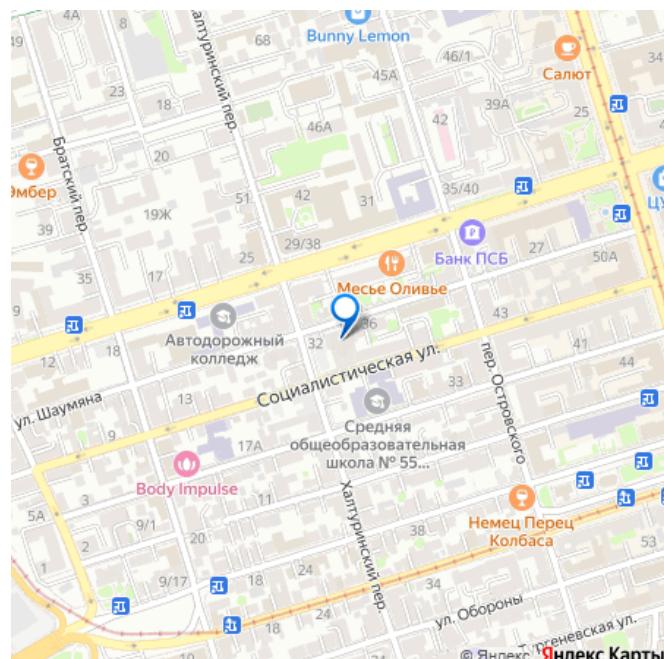
20 м²

Общая площадь

287 м²

Этаж

9/24



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

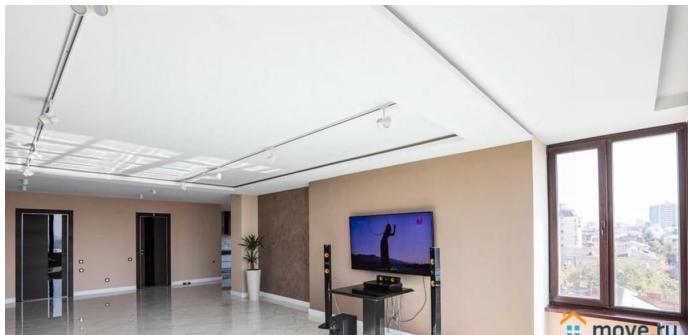
да

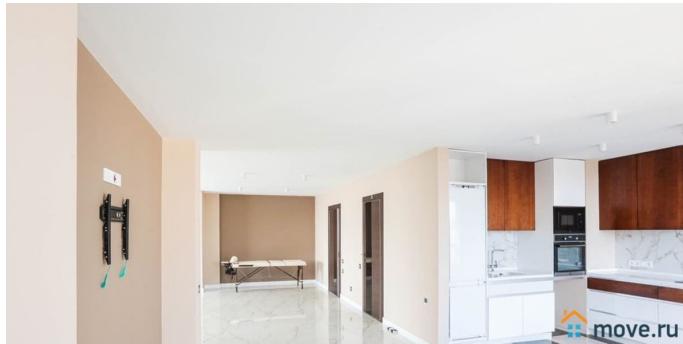
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

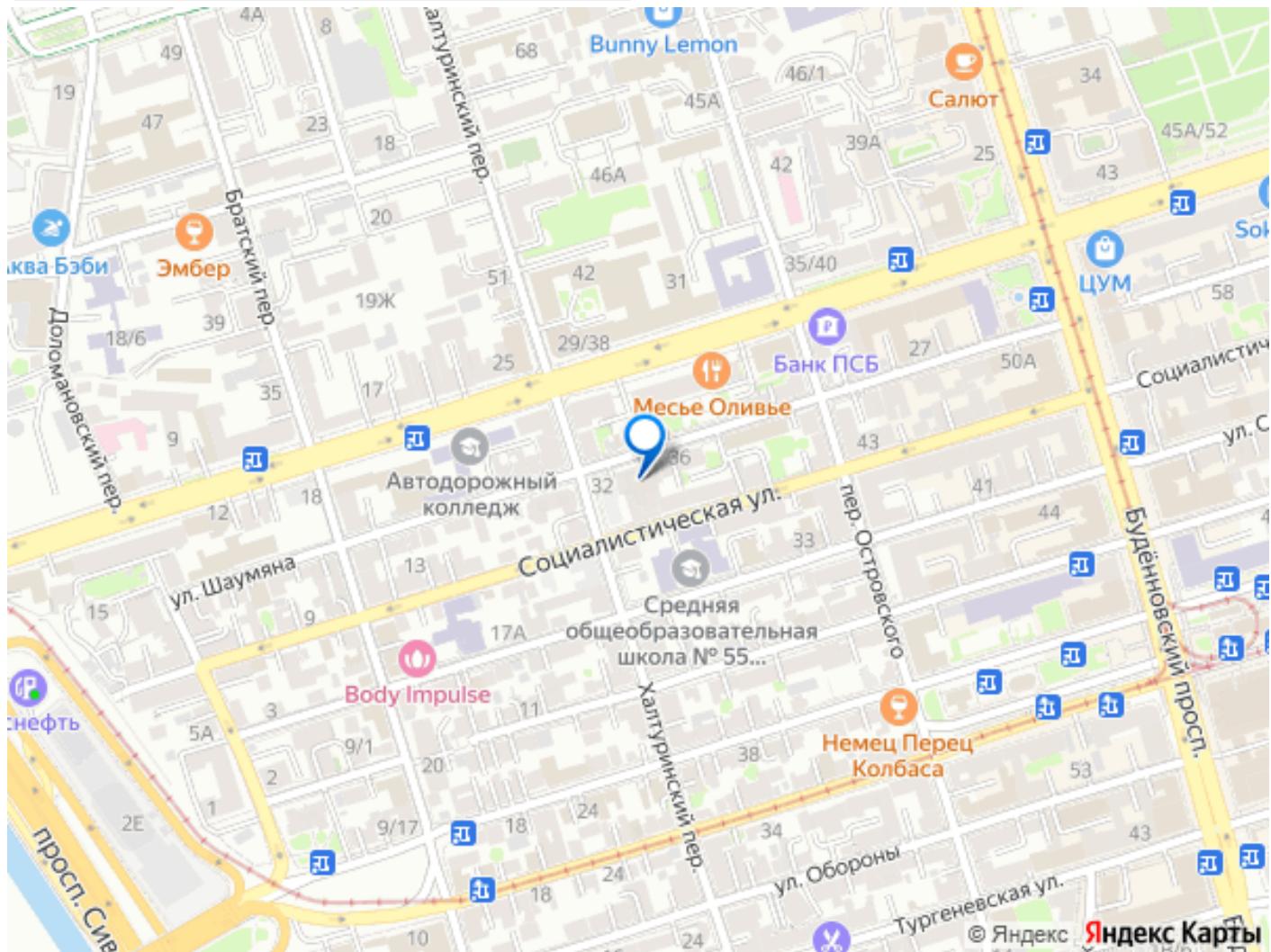
К продаже представлена видовая пятикомнатная квартира, расположенная в современном жилом комплексе «Арбат». Общая площадь жилья- 287м2. Планировка: просторный холл с гардеробной зоной, большая зона кухни-столовой и гостиной, родительская спальня с гардеробной, три комнаты, застекленная и утепленная лоджия, три совмещенных санузла. В квартире завершен дизайнерский ремонт под авторским надзором. Заменены и расширены оконные блоки на стеклопакет Rehau. Напольное покрытие- плитка и дубовая паркетная доска. На стенах комбинируется краска, венецианская штукатурка и 3D панели. Потолки- гипсокартон, установлены трековые светильники и споты. Межкомнатные двери Дверивелл. Кухонный гарнитур выполнен на заказ и оснащен встроенной техникой Electrolux. В санузлах поставлена импортная сантехника и комплектующие премиальных мировых производителей: Villeroy&Boch, Jacob Delafon, GROHE, CEZARES. Из окон квартиры открывается панорамный вид на р. Дон и

центр города. Дополнительно возможно приобрести два парковочных места в подземной автостоянке. Комплекс оснащен постом консьержа, видеонаблюдением, двухуровневым паркингом, внутренней территорией, высокоскоростными лифтами, магазином Магнит и Аптекой.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России