

Создано: 04.12.2025 в 03:49

Обновлено: 04.12.2025 в 03:44

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Шаумяна**

**60 000 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Шаумяна

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Шаумяна](#)

## Квартира

Количество комнат

5

Жилая площадь

180 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

300 м<sup>2</sup>

Этаж

2/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

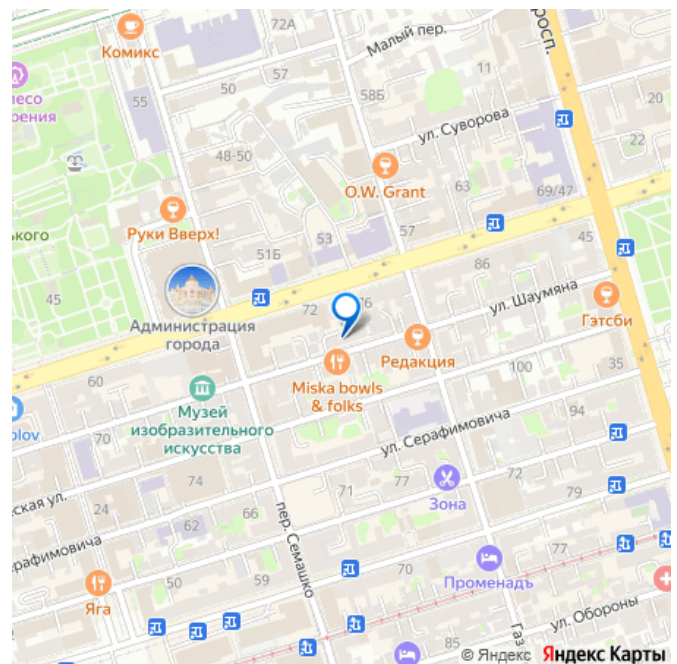
По этому объекту вам ответит Маралин

<https://rnd.move.ru/objects/9287147770>

Агент

**790000000000**

для заметок



Алексей.Эксклюзивное предложение для ценителей и эстетов - респектабельная квартира со столетней историей. Квартира расположена в историческом здании, построенном в конце 19 века в центре Ростова-на-Дону, его облик напоминает маленькое палаццо эпохи позднего ренессанса. Возводил дом банкир и коммерсант Борис Абрамович Каменка. Общая площадь 300 м2, занимает весь этаж здания. Отдельный, парадный вход с улицы Шаумяна. Интерьер апартаментов выполнен с элементами классицизма и барокко. Особое внимание привлекает лепнина на потолках, которая сохранилась в первозданном состоянии, а также паркет, окна и даже венская фурнитура на них. Это идеальное предложение для тех, кто ценит красоту и уют, а также хочет погрузиться в атмосферу конца 19 века. Подходит как для проживания (статус квартиры), а также для бутик отеля, ивент пространства, шоурума и т.д. Все фото реальные. Подробно об объекте на сайте компании на Маралин Ру. Узнайте сколько стоит Ваша недвижимость! Бесплатная консультация и выезд специалиста.



