

Создано: 17.09.2025 в 14:31

Обновлено: 23.10.2025 в 10:15

<https://rnd.move.ru/objects/9285145616>

Алексей Маралин, Маралин

**79885715072**

## Ростовская область, Ростов-на-Дону, переулок Семашко

**69 999 999 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, переулок Семашко

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[Семашко переулок](#)



### Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

151 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

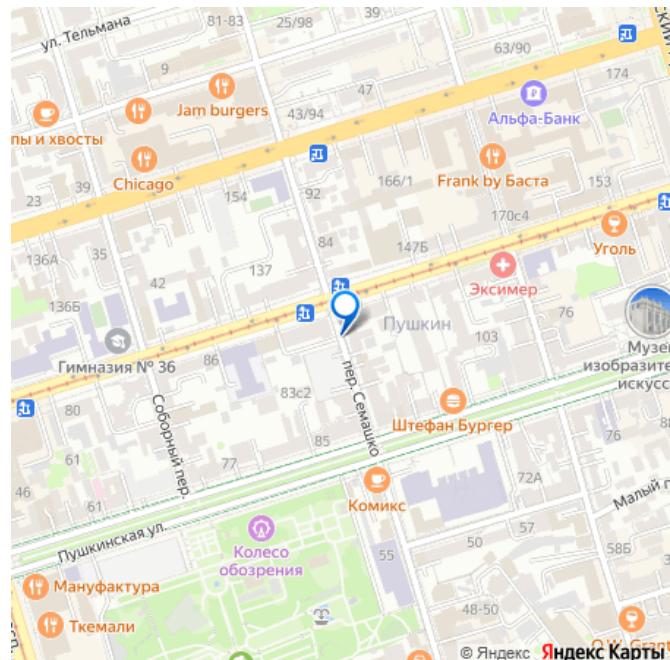
30 м<sup>2</sup>

Общая площадь

360 м<sup>2</sup>

Этаж

13/13



### Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

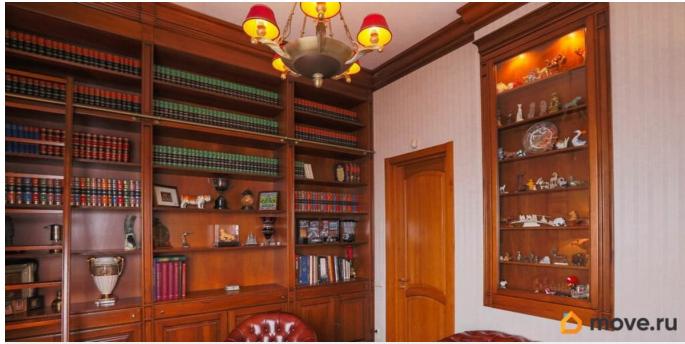
Покупка в ипотеку

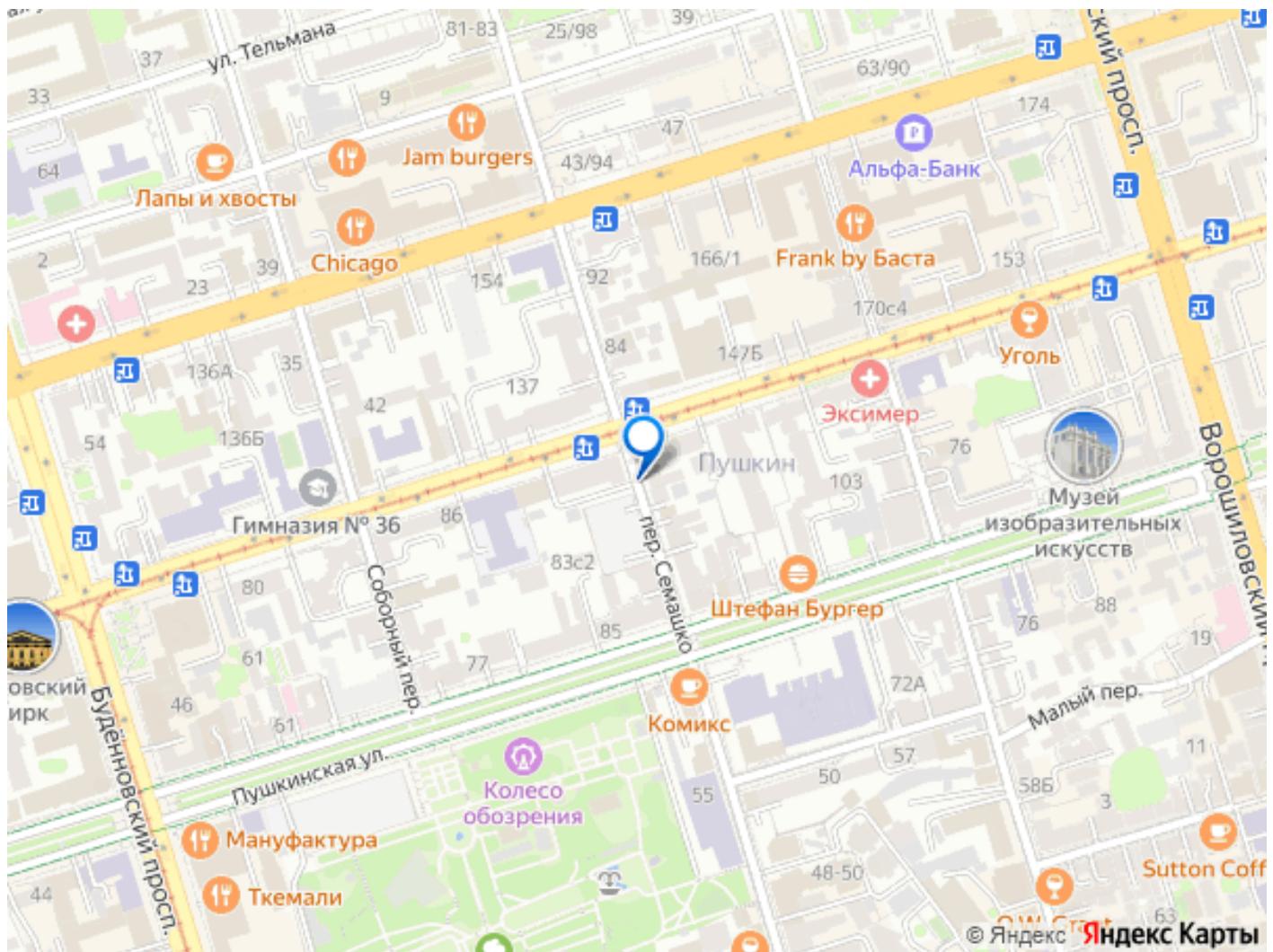
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Забудьте всё, что вы знали о премиум-жилье. Это уникальный шанс владеть целым этажом в самом сердце Ростова-на-Дону. Эксклюзивная резиденция на 13-м этаже с приватным лифтом, который поднимается прямо в ваши апартаменты. Пентхаус - 340 м<sup>2</sup> роскошного пространства: 4 спальни, кабинет и две кухонные зоны для жизни и приёмов высшего уровня. Главная особенность - панорамное остекление 360 и круговая терраса. Вашими владениями будут весь город и живописный парк Горького - захватывающий вид из каждого окна. Дорогой ремонт, безупречный стиль и чистая продажа. В подарок - парковочное место. Ваша новая реальность ждет вас.





Move.ru - вся недвижимость России