

🕒 Создано: 03.09.2025 в 17:09

Обновлено: 04.12.2025 в 15:16

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Восточная**

6 650 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Восточная

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[улица Восточная](#)

Квартира

Количество комнат

5

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

71.2 м²

Этаж

2/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

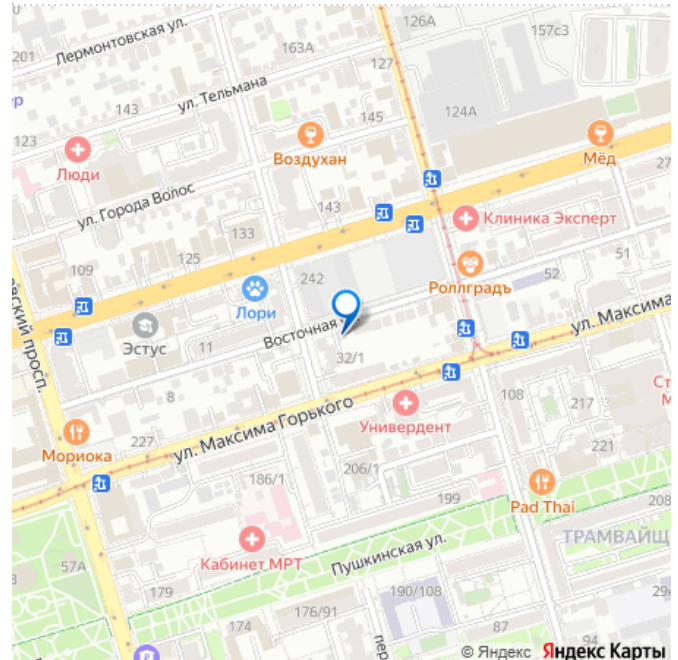
Раздел

[Квартиры](#)

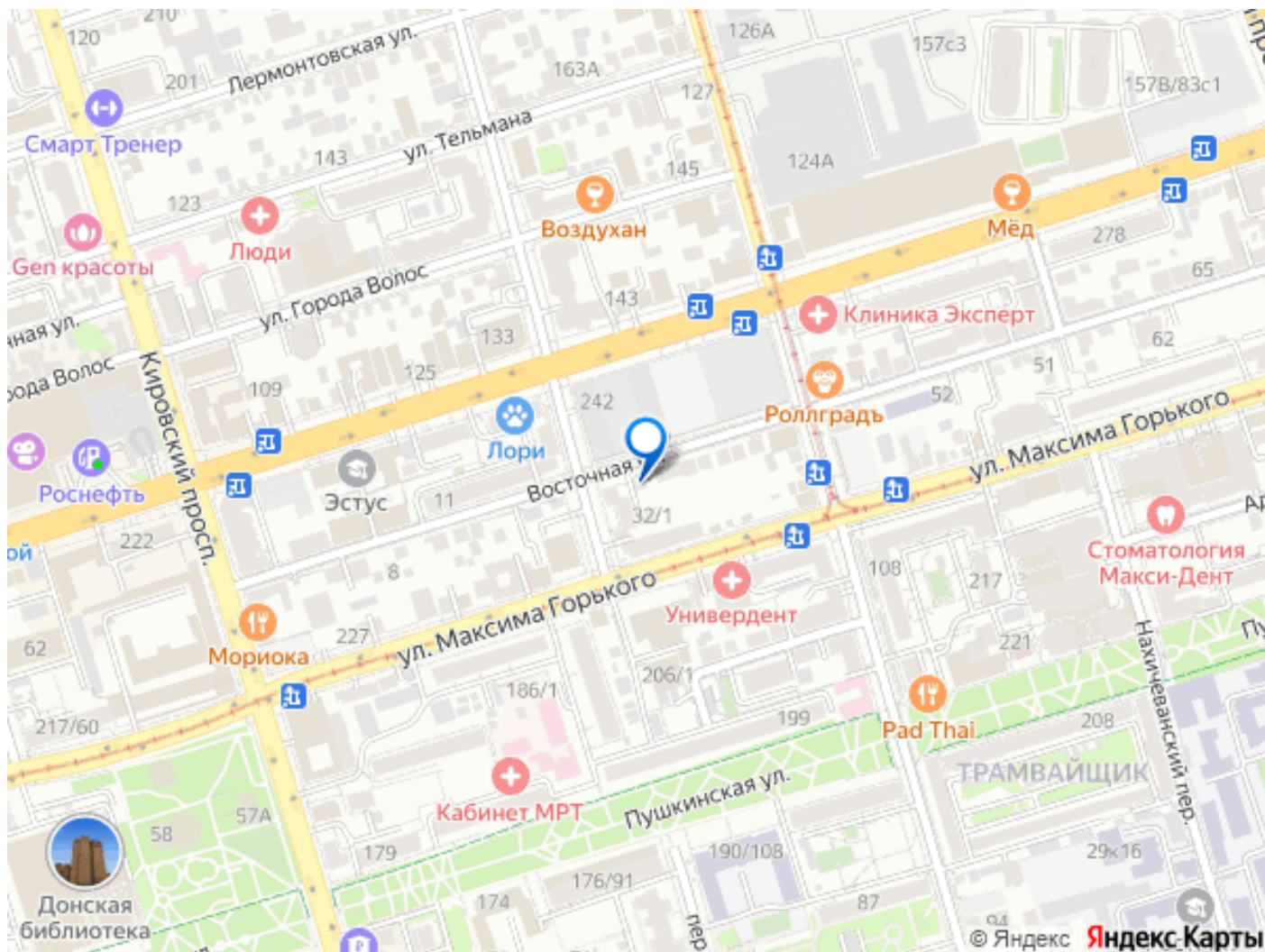
Описание

Продается уникальная 5-комнатная квартира в самом сердце города! Это идеальное предложение для тех, кто ценит комфорт и удобство городской жизни. Квартира

для заметок



расположена в «золотом квадрате» всего в 5 минутах пешком от центральной улицы Пушкинской, а также в непосредственной близости от Красноармейской и М. Горького. Вся необходимая инфраструктура в шаговой доступности: рынки, магазины, школы, детский сад 1 категории и больница. Квартира состоит из трех изолированных и двух смежных комнат, что позволяет организовать пространство по своему усмотрению. В некоторых комнатах уже выполнен косметический ремонт: натяжные потолки, линолеум, обои – вы можете сразу заехать и жить! Также в вашем распоряжении два просторных подвала для хранения вещей. В доме всего два спокойных и дружелюбных соседа, а на первом этаже находятся маникюрный салон и парикмахерская, что добавляет удобства. Перед домом есть места для парковки вашего автомобиля. Одним из главных преимуществ квартиры является наличие индивидуального отопления, газового котла и колонки. Установлены качественные металлопластиковые окна, что обеспечивает отличную тепло- и звукоизоляцию. В 2022 году была полностью заменена электроразводка и крыша, а в 2032 году планируется облагораживание фасада дома. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас и записывайтесь на просмотр! Код пользователя: 118934 Номер в базе: 5762891



Move.ru - вся недвижимость России