

Создано: 30.10.2025 в 06:23

Обновлено: 27.11.2025 в 20:45

<https://rnd.move.ru/objects/9286139318>

Агент

**79000000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Халтуринский переулок**

**7 000 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Халтуринский переулок

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[Халтуринский переулок](#)

**Квартира**

Количество комнат

5



Жилая площадь

60.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

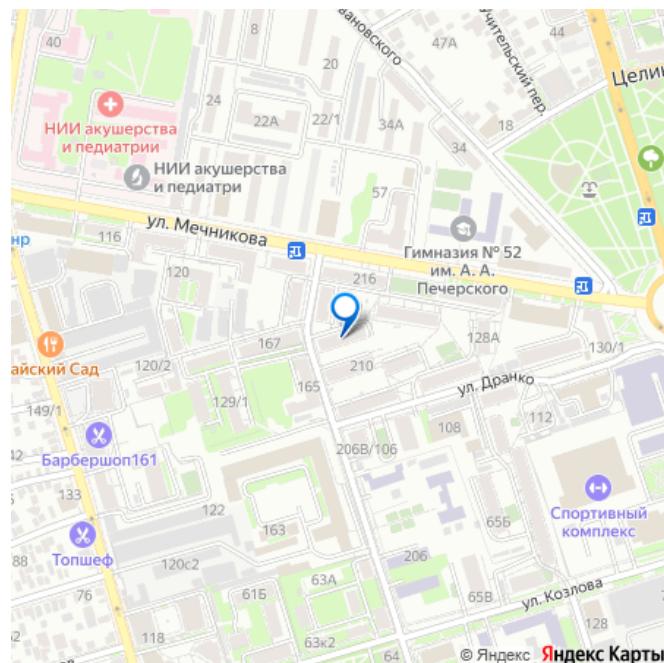
5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

79.2 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5



**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

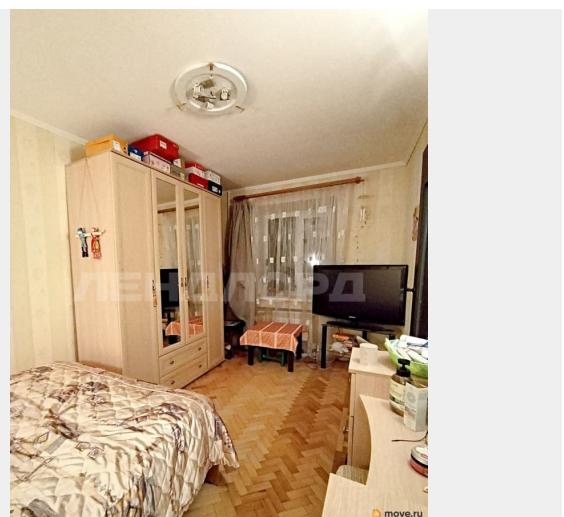
Вид из окна

во двор

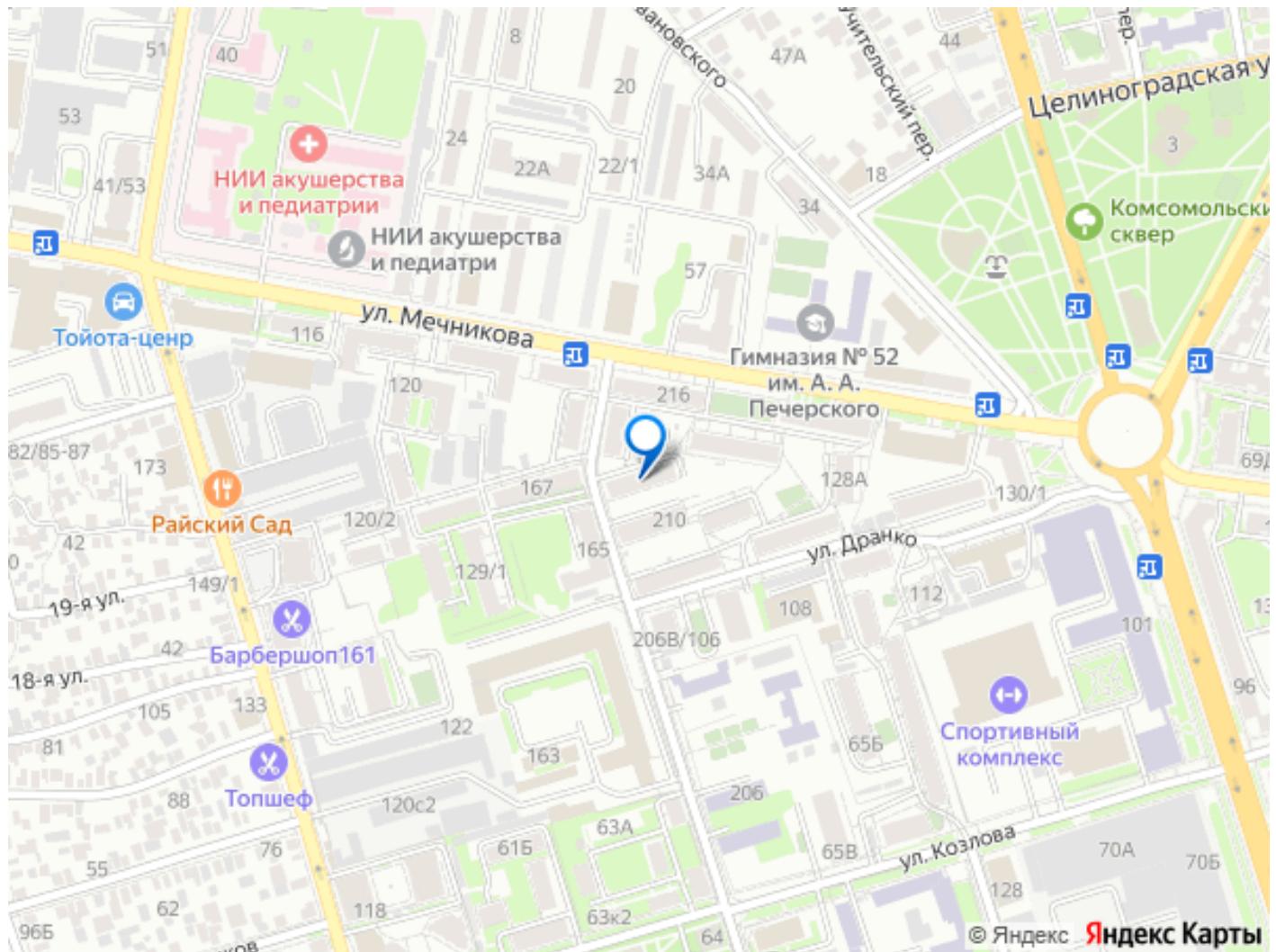
**Описание**

Каталожный номер — F067677 НЕ ФЕЙК.

Продается пятикомнатная квартира Район Комсомольской площади. Отличная локация. Рядом остановки транспорта, супермаркеты, различные магазины, школа, детский сад. Крепкий кирпичный дом с детской площадкой. Ухоженная придомовая территория. Квартира с интересной нестандартной планировкой. Имеются два сухих подвала. Один находится под балконом. Второй, капитальный с металлическими стеллажами, обложен кирпичом и расположен под полом в коридоре. Есть кладовая. Квартира в хорошем состоянии. Заменены радиаторы, установлены пластиковые окна. Паркет в отличном состоянии. Планировка квартиры, балкон, оба подвала - все узаконено. Земля под домом и часть придомовой территории приватизированы. Хорошо работает ТСЖ. Показ по предварительной договоренности. Компанией предоставляется гарантия безопасности сделки. Документы готовы к продаже. Подходят любые виды расчетов. Сотрудничаем с банками-партнерами. Данный объект участвует в программе Trade-In







Move.ru - вся недвижимость России