

Создано: 03.12.2024 в 22:31

Обновлено: 07.12.2025 в 00:28

<https://rnd.move.ru/objects/9267690469>

Виталий ОРИОН, ОРИОН

79897128317

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Пушкинская улица, 144А**

50 000 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Пушкинская улица,

144А

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[улица Пушкинская](#)

Квартира

Количество комнат

6

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

125 м²

Площадь кухни

35 м²

Общая площадь

190 м²

Этаж

11/16

Детали объекта

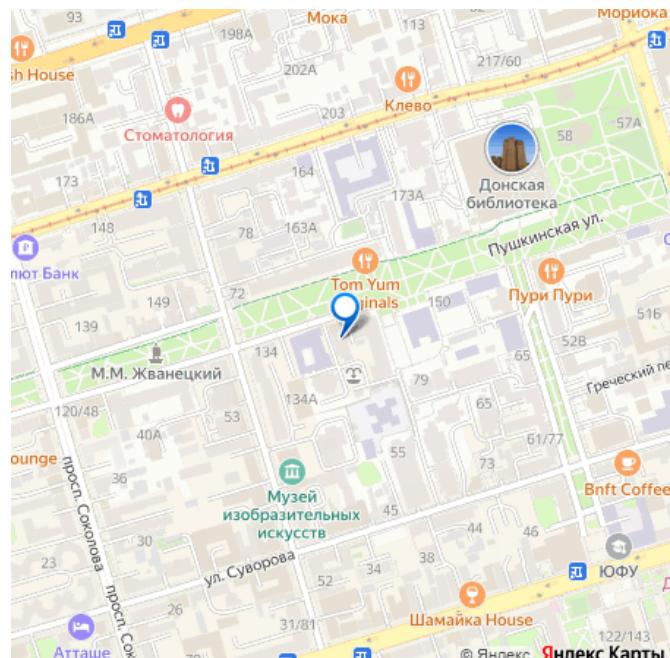
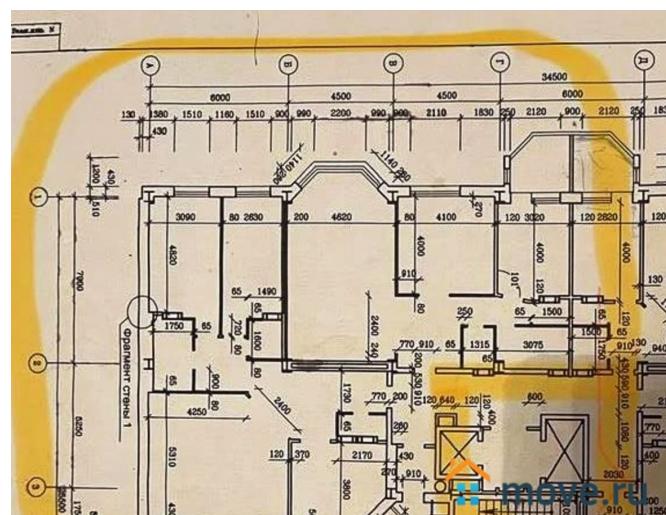
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

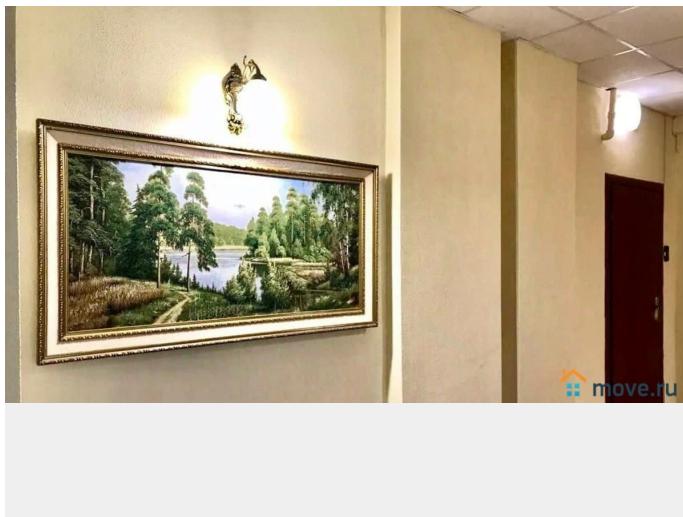
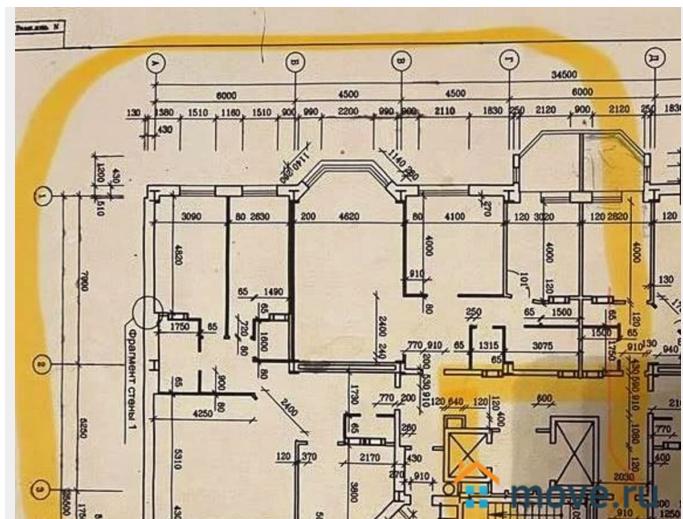
да

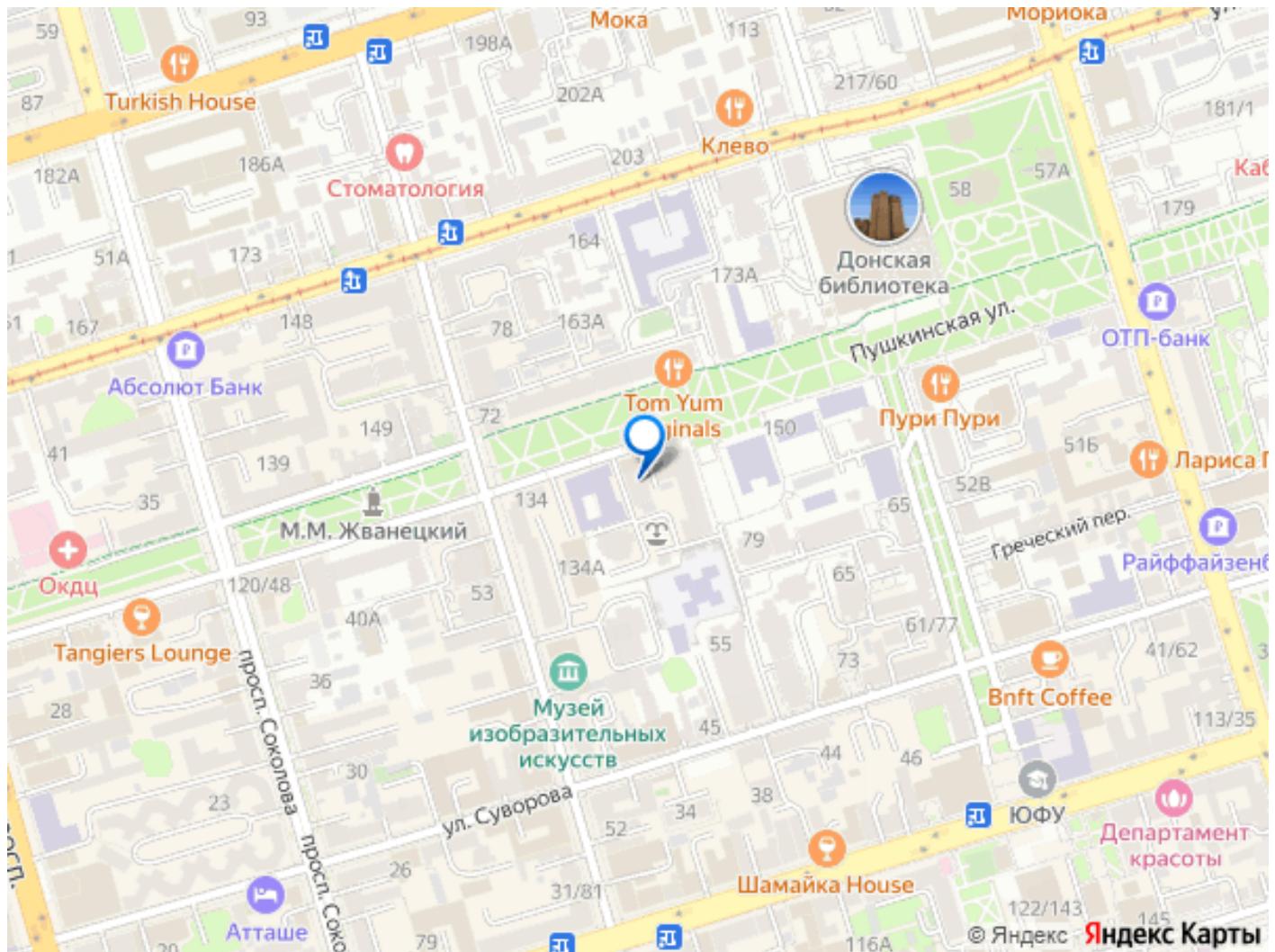
возможна ипотека, лифт

Описание

Продается просторная квартира в сердце Ростова-на-Дону, на Пушкинской улице, 144А. Общая площадь — 190 кв. м, жилая — 125 кв. м, кухня — роскошные 35 кв. м. Квартира расположена на 11 этаже 16-этажного кирпичного дома, построенного в 2005 году. Высота потолков — 3 метра, что делает пространство еще более светлым и воздушным. Вас порадует количество комнат — 6+, что дает возможность реализовать все ваши дизайнерские задумки. Квартира с качественным евроремонтом — все детали выполнены с вкусом и заботой о комфорте. В квартире есть совмещенный и отдельный санузлы, что очень удобно для большой семьи. Готовы к проживанию: стильная мебель и современная техника. Лоджия и балкон позволят вам наслаждаться свежим воздухом и видом на город. Дом ухоженный, с пассажирским и грузовым лифтами, что удобно для перевозки крупногабаритных вещей. Вокруг дома всегда найдется место для парковки. Инфраструктура района развита: рядом находятся школы, детские

сады, клиники и магазины, что делает эту квартиру идеальной для семей с детьми. Продажа осуществляется по договору купли-продажи, возможна ипотека. Все документы на квартиру в порядке, обременений нет. Это предложение от агента, что гарантирует юридическую чистоту сделки. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Звоните, чтобы записаться и увидеть все своими глазами. Это ваш шанс обрести идеальный дом в центре города!





Move.ru - вся недвижимость России

© Яндекс Яндекс Карты