

Создано: 06.11.2025 в 18:20

Обновлено: 03.12.2025 в 10:56

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Кировский проспект, 78/168**

**96 000 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Кировский проспект,  
78/168

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[проспект Кировский](#)

## Квартира

Количество комнат

6

Площадь кухни

17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

203 м<sup>2</sup>

Этаж

3/20

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

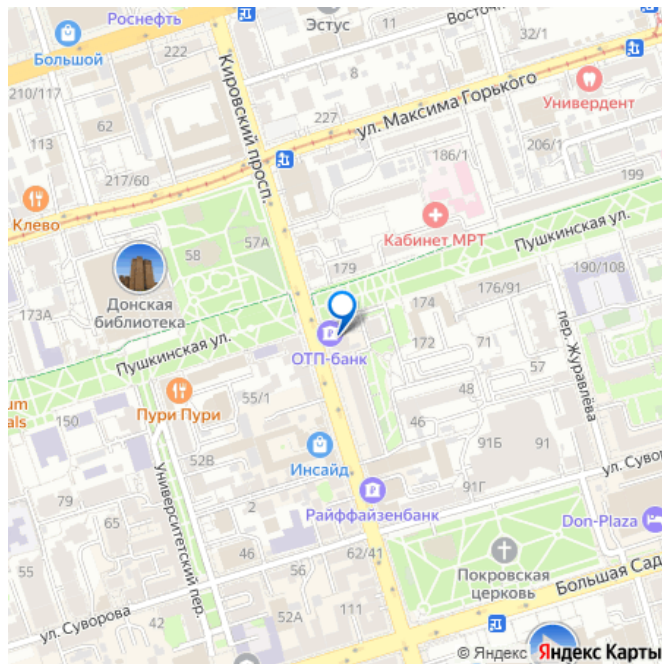
да

<https://rnd.move.ru/objects/9286379303>

**Этажи Ростов-на-Дону, Этажи Ростов-на-Дону**

**79885309499**

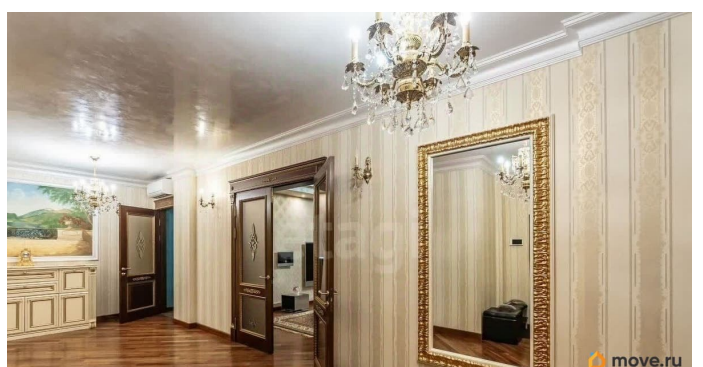
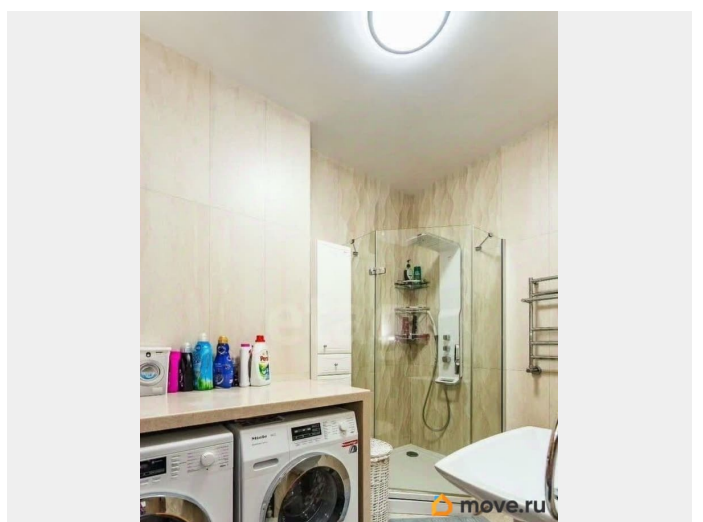
для заметок



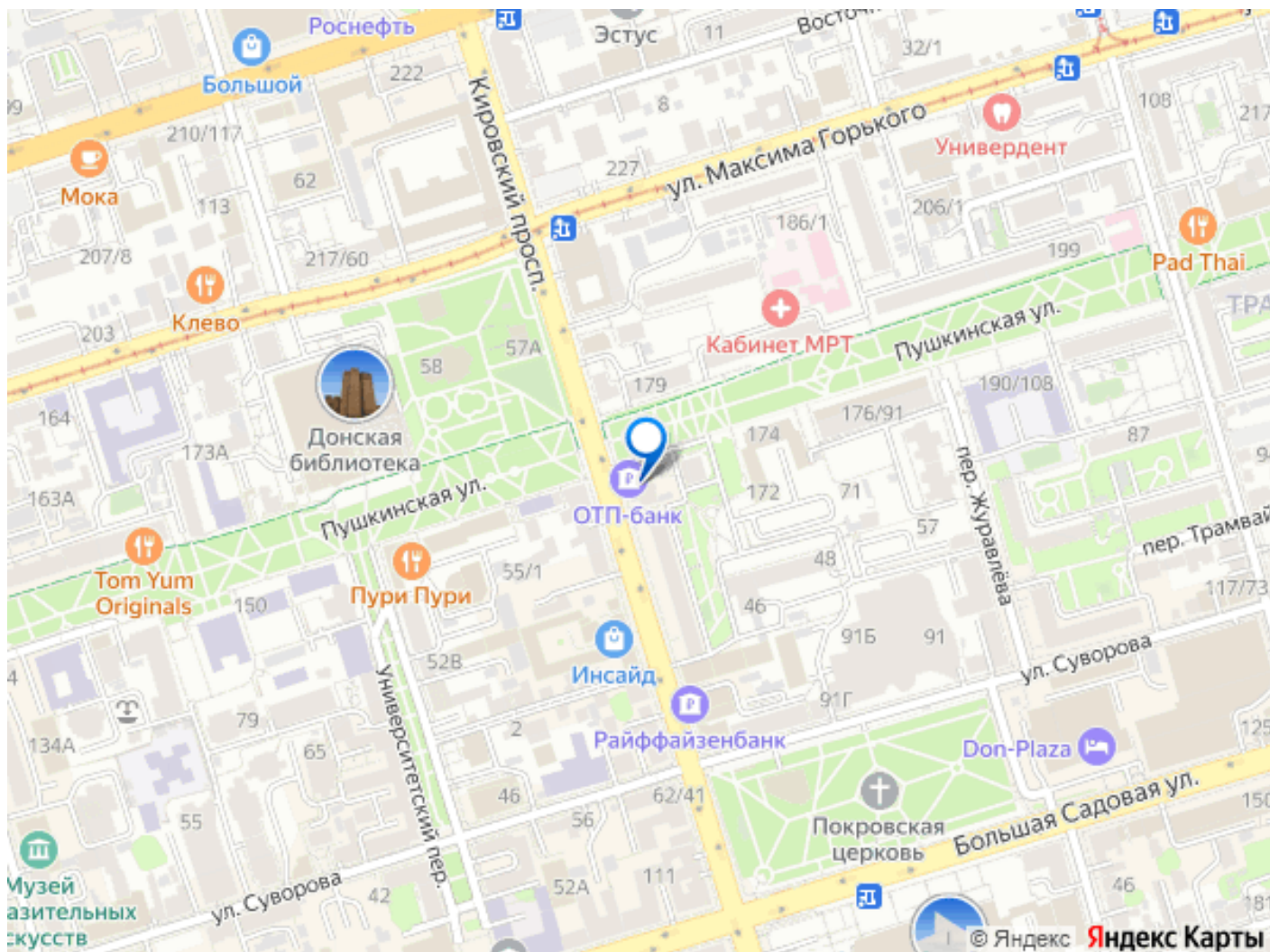
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Просторная шестикомнатная квартира площадью 203 кв. м расположена на 21 этаже монолитного дома в престижном центральном районе, на пересечении улиц Пушкинской и Кировского. Планировка включает шесть изолированных комнат, что обеспечивает максимальное уединение и функциональность для всех жильцов. Объект находится в непосредственной близости от театров, ресторанов, бутиков и парковых зон, обладая исключительной транспортной доступностью. В здании организована круглосуточная охрана, работает консьерж-сервис и система видеонаблюдения; предусмотрена возможность приобретения машиноместа в подземном паркинге. Квартира выполнена с индивидуальной художественной отделкой, оснащена системой теплого пола, полностью укомплектована новой мебелью и бытовой техникой, что позволяет заселиться без дополнительных затрат и усилий. Высокий этаж гарантирует прекрасный вид и тишину. Данное предложение представляет собой готовое решение для комфортной жизни в центре города с высоким уровнем приватности и безопасности. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 187192 Номер в базе: 10303856







Move.ru - вся недвижимость России