

Создано: 19.11.2025 в 12:49

Обновлено: 19.11.2025 в 12:40

<https://rnd.move.ru/objects/9286704163>

ABC ESTATE, ABC ESTATE

**79855283828, 7923078
1657**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Пушкинская улица, 81А**

79 000 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Пушкинская улица, 81А

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Пушкинская](#)



Квартира

Количество комнат

6



Высота потолков

4.2 м

Жилая площадь

160 м²

Площадь кухни

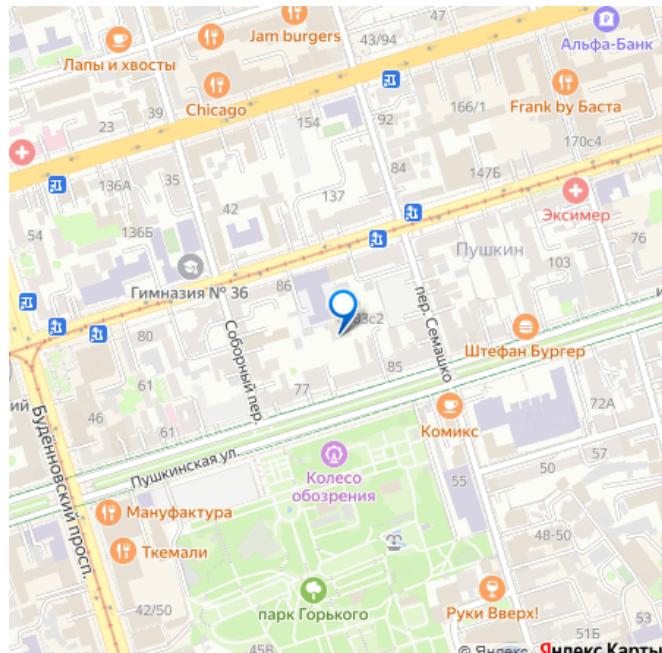
20 м²

Общая площадь

240 м²

Этаж

1/3



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

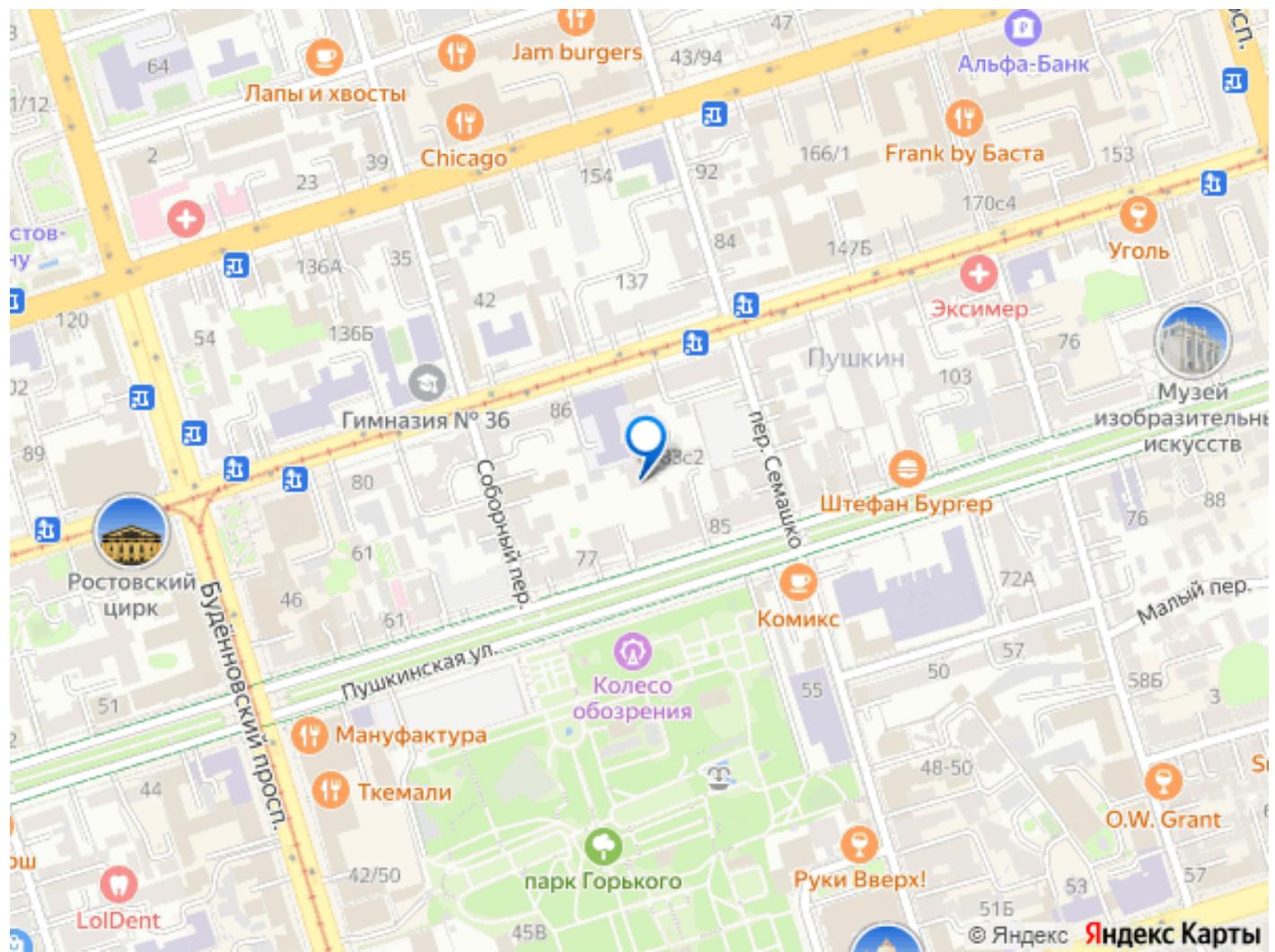
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Роскошная дизайнерская квартира в самом центре Ростова-на-Дону. Клубный дом, закрытая территория. Есть парковочные места. В квартире дубовый паркет, дорогая плитка (полы с подогревом), лепнина, дорогие двери из массива дерева, мебель Италия, фрески. Все новые коммуникации, электричество 3 фазы, вся сан. техника ДОрогая Италия, системы кондиционирования Mitsubishi Electric, водонагреватель. Планировка: Прихожая, при ней большая гардеробная, хозяйственная спальня, гостевая спальня сан. узлом, большая детская комната, разделенная на спальню и часть для занятий, при ней свой сан. узел с душевой кабиной с двумя раздельными тропическими лейками, раковиной, биде и унитазом, кабинет/спальня, просторная гостиная, кухня-столовая с окном, зал для проведения досуга, объединяющий кухню гостиную столовую, большой сан. узел с ванной, душевой комнатой, постирочной. В квартире есть отдельное помещение для размещения вещей (чемоданов и прочее). Дом имеет ТСЖ, двор в идеальном порядке. газон с автополивом, автоматические ворота, респектабельные соседи.





Move.ru - вся недвижимость России