

Создано: 19.11.2025 в 12:49

Обновлено: 19.11.2025 в 12:40

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Пушкинская улица, 81А**

**79 000 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Пушкинская улица, 81А

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Пушкинская](#)

## Квартира

Количество комнат

6

Высота потолков

4.2 м

Жилая площадь

160 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

240 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

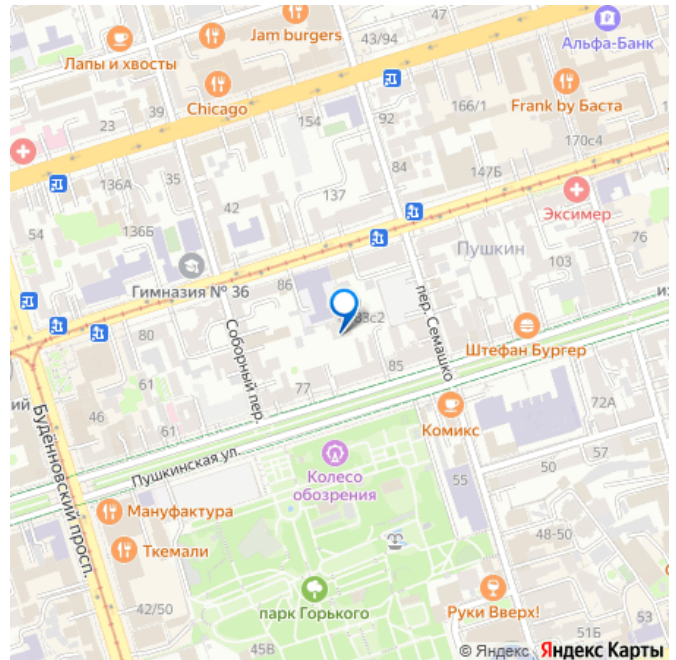
Тип санузла

<https://rnd.move.ru/objects/9286704163>

**ABC ESTATE, ABC ESTATE**

**79855283828,7923078  
1657**

для заметок



Ремонт

дизайнерский

---

Покупка в ипотеку

да

---

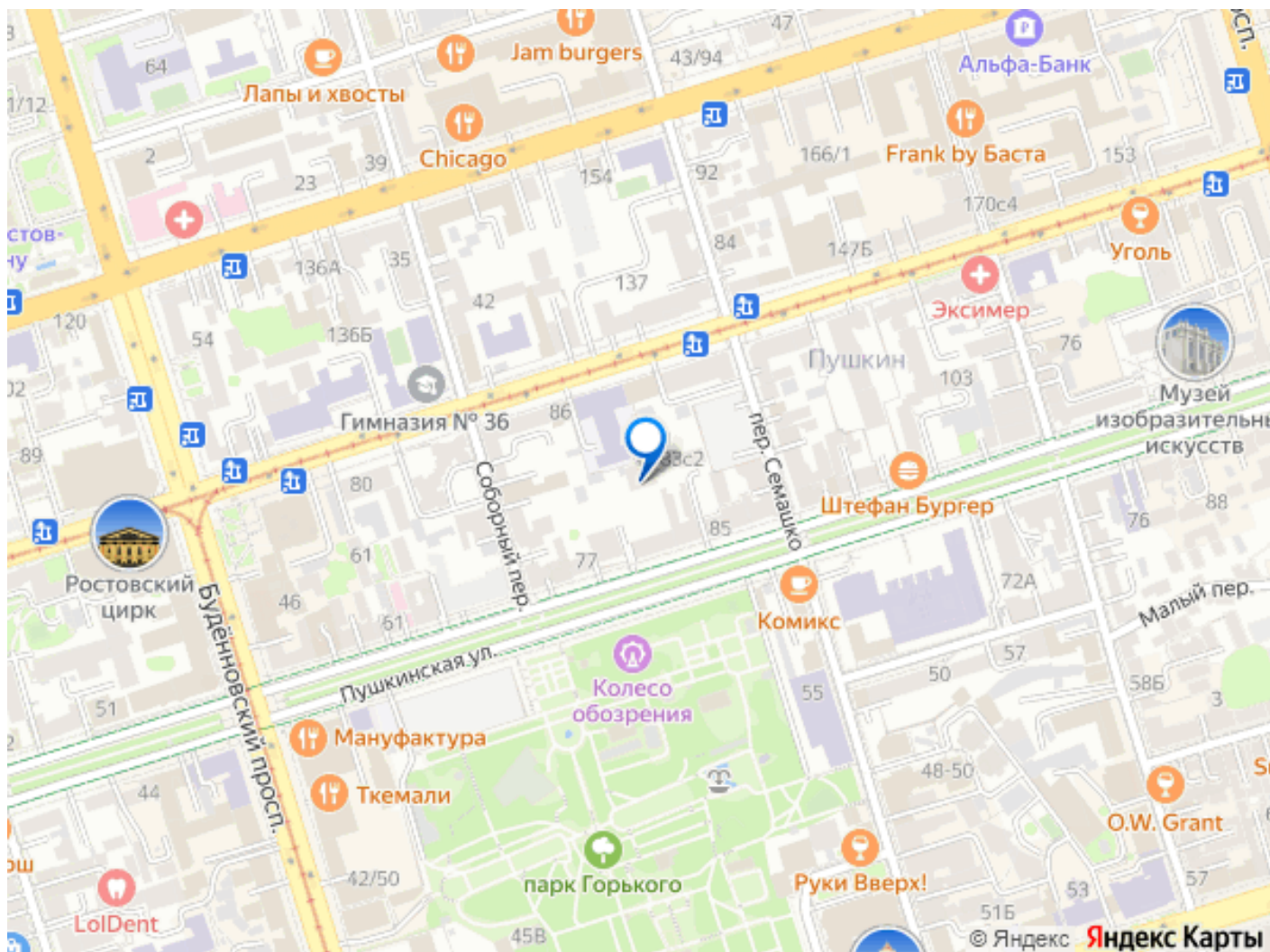
возможна ипотека, парковка

## Описание

Роскошная дизайнерская квартира в самом центре Ростова-на-Дону. Клубный дом, закрытая территория. Есть парковочные места. В квартире дубовый паркет, дорогая плитка (полы с подогревом), лепнина, дорогие двери из массива дерева, мебель Италия, фрески. Все новые коммуникации, электричество 3 фазы, вся сан. техника Дорогая Италия, системы кондиционирования Mitsubishi Electric, водонагреватель. Планировка: Прихожая, при ней большая гардеробная, хозяйская спальня, гостевая спальня сан. узлом, большая детская комната, разделенная на спальную и часть для занятий, при ней свой сан. узел с душевой кабиной с двумя отдельными тропическими лейками, раковиной, биде и унитазом, кабинет/спальня, просторная гостиная, кухня-столовая с окном, зал для проведения досуга, объединяющий кухню гостиную столовую, большой сан. узел с ванной, душевой комнатой, постирочной. В квартире есть отдельное помещение для размещения вещей (чемоданов и прочее). Дом имеет ТСЖ, двор в идеальном порядке. газон с автополивом, автоматические ворота, уважаемые соседи.







Move.ru - вся недвижимость России