

Создано: 17.02.2025 в 16:53

Обновлено: 13.02.2026 в 13:43

<https://rnd.move.ru/objects/9290103955>**Собственник****79895240912****Ростовская область, Ростов-на-Дону, 2-я
Краснодарская улица, 86А****1 700 000 ₽**Ростовская область, Ростов-на-Дону, 2-я Краснодарская
улица, 86А

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица 2-я Краснодарская](#)**Гараж**

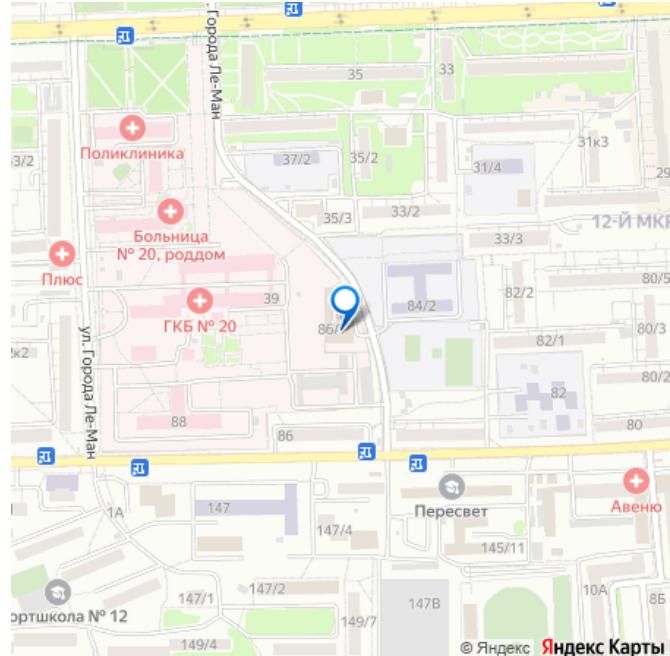
Общая площадь

21 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

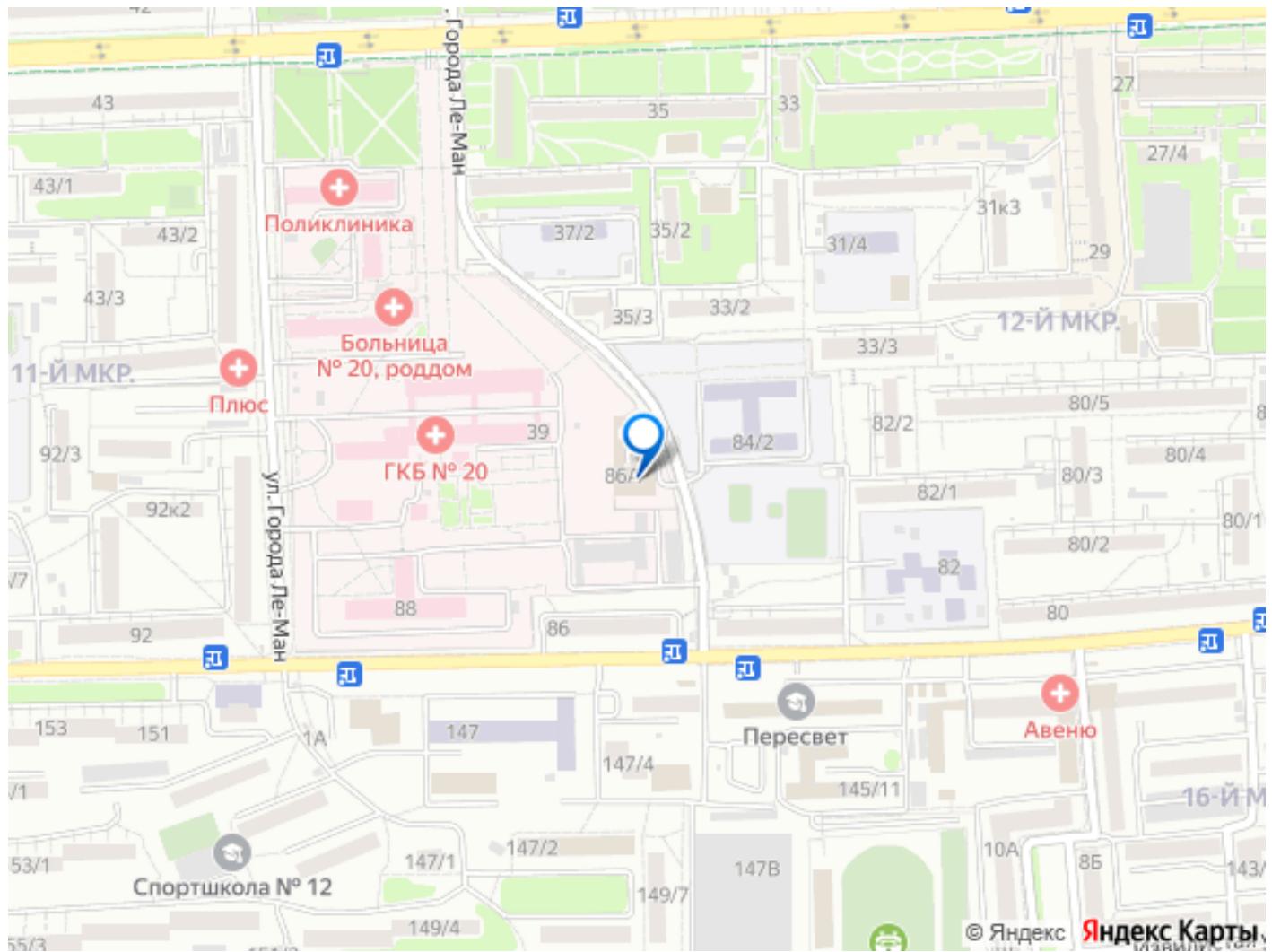
Раздел

[Гаражи](#)**Описание**

Сделан капитальный ремонт, ещё пахнет краской. Документы на гараж как у собственника есть. Бессрочная аренда земли у Гск Авиценна. Оформление документов на землю не имеет смысла так как гаражи находятся над бомбоубежищем и естественно этот участок земли не попадёт не под какую либо перестройку. Преимущества данного гаража это место расположение, т. к. Поблизости других кооперативных гаражей нет-центр

западного. Электричество новое только подключено 10 Квт. Договор на прямую с Донэнерго. Два вида освещения(на фото видно). На воротах датчик движения с освещением. . В гараже установлен калорифер (15 мин и в гараже тепло). Собственник без комиссии Коммуналки нет только электричество по счетчику.





Move.ru - вся недвижимость России