

Создано: 17.02.2025 в 16:53

Обновлено: 13.02.2026 в 13:43

<https://rnd.move.ru/objects/9290103955>

Собственник

79895240912

**Ростовская область, Ростов-на-Дону, 2-я
Краснодарская улица, 86А**

1 700 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 2-я Краснодарская
улица, 86А

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица 2-я Краснодарская](#)

Гараж

Общая площадь

21 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

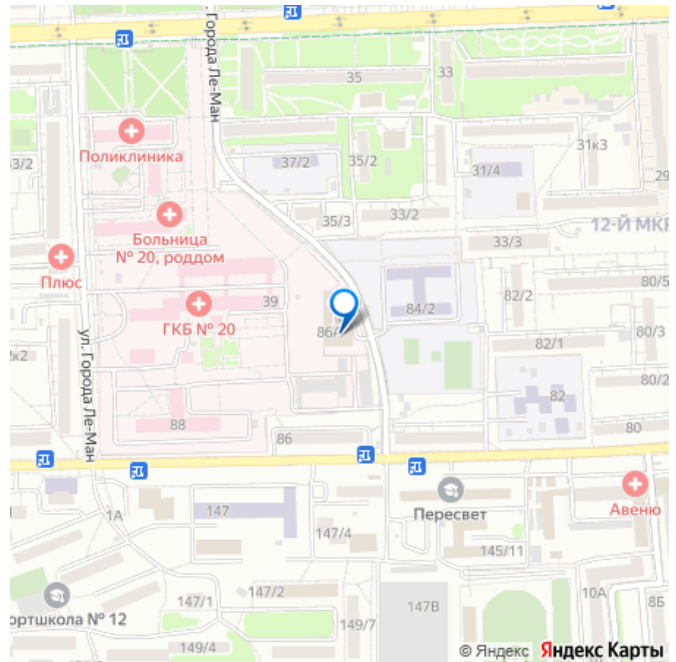
[Гаражи](#)

Описание

Сделан капитальный ремонт, ещё пахнет краской. Документы на гараж как у собственника есть. Бессрочная аренда земли у Гск Авиценна. Оформление документов на землю не имеет смысла так как гаражи находятся над бомбоубежищем и естественно этот участок земли не попадёт не под какую либо перестройку.

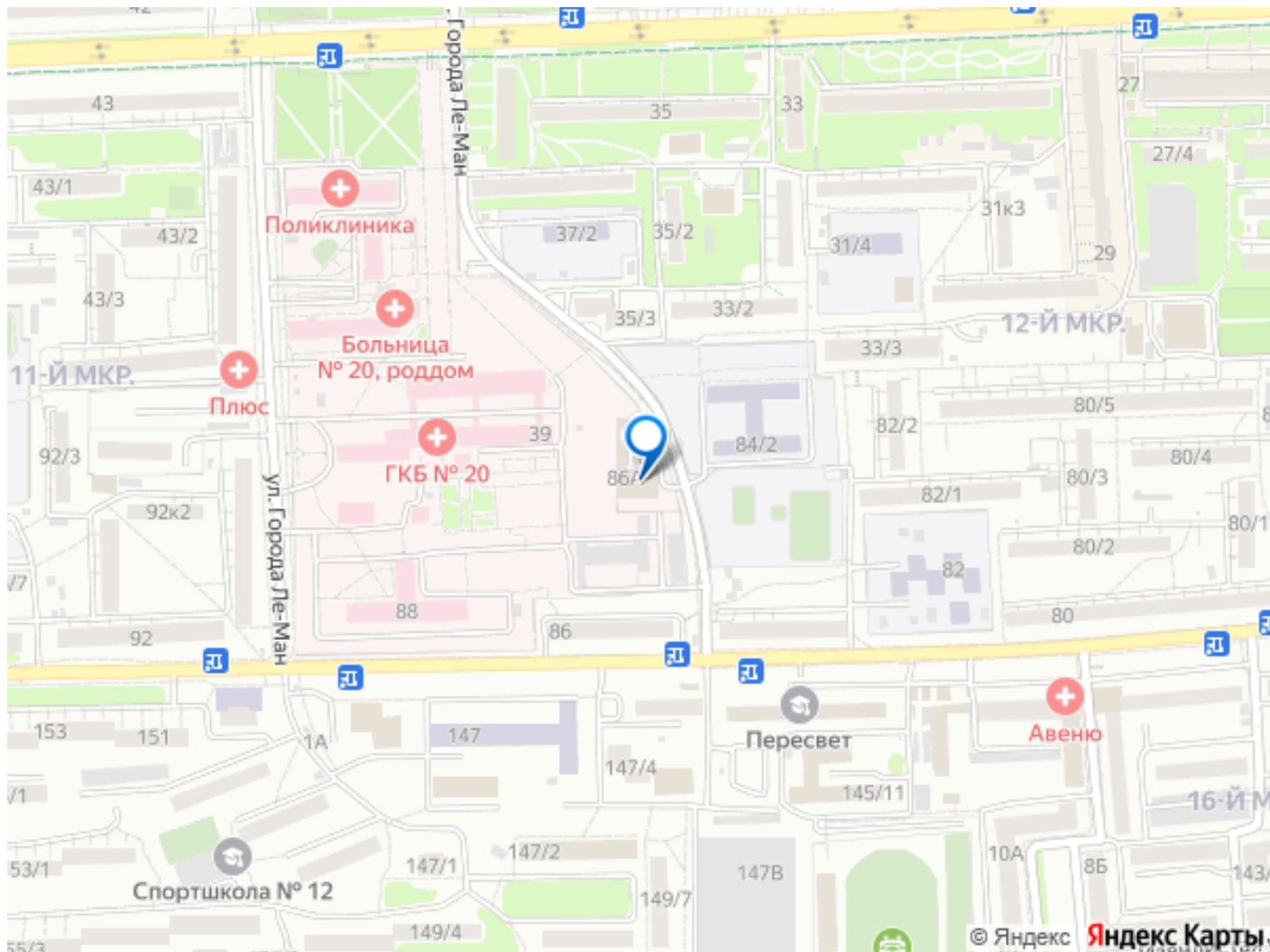
Преимущества данного гаража это место расположение, т. К. Поблизости других кооперативный гаражей нет-центр

для заметок



западного. Электричество новое только
подключено 10 Квт. Договор на прямую с
Донэнерго. Два вида освещения(на фото
видно). На воротах датчик движения с
освещением. . В гараже установлен
калорифер (15 мин и в гараже тепло).
Собственник без комиссии Коммуналки нет
только электричество по счетчику.





Move.ru - вся недвижимость России