

Создано: 20.11.2025 в 13:09

Обновлено: 05.12.2025 в 10:32

<https://rnd.move.ru/objects/9290103758>**Собственник****79185607213****Ростовская область, Волгодонск,  
переулок Маяковского, 5А****220 000 ₽**

Ростовская область, Волгодонск, переулок Маяковского, 5А

Улица

[Маяковского переулок](#)**Гараж**

Общая площадь

37 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

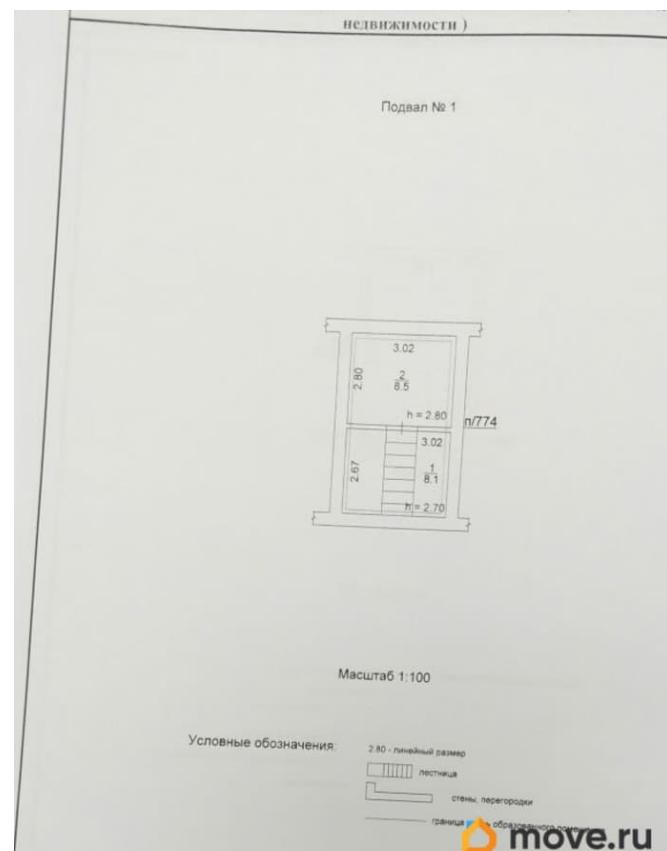
Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

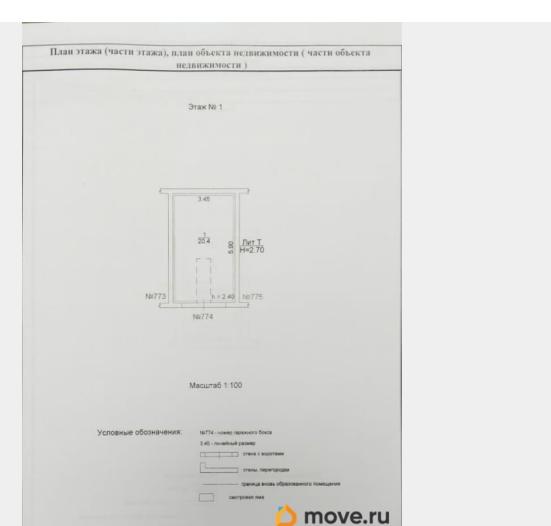
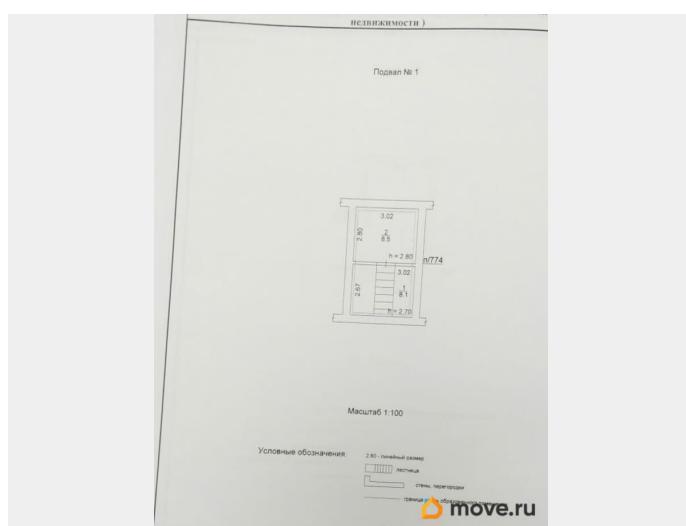
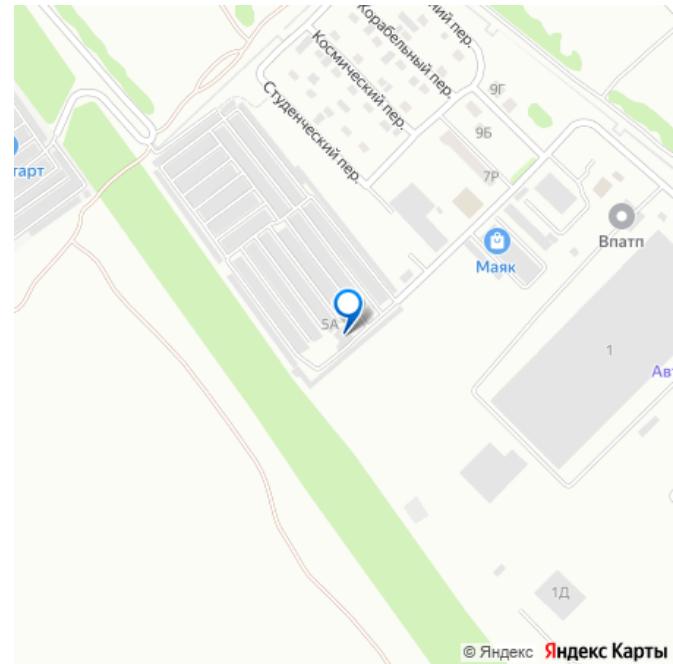
[Гаражи](#)**Описание**

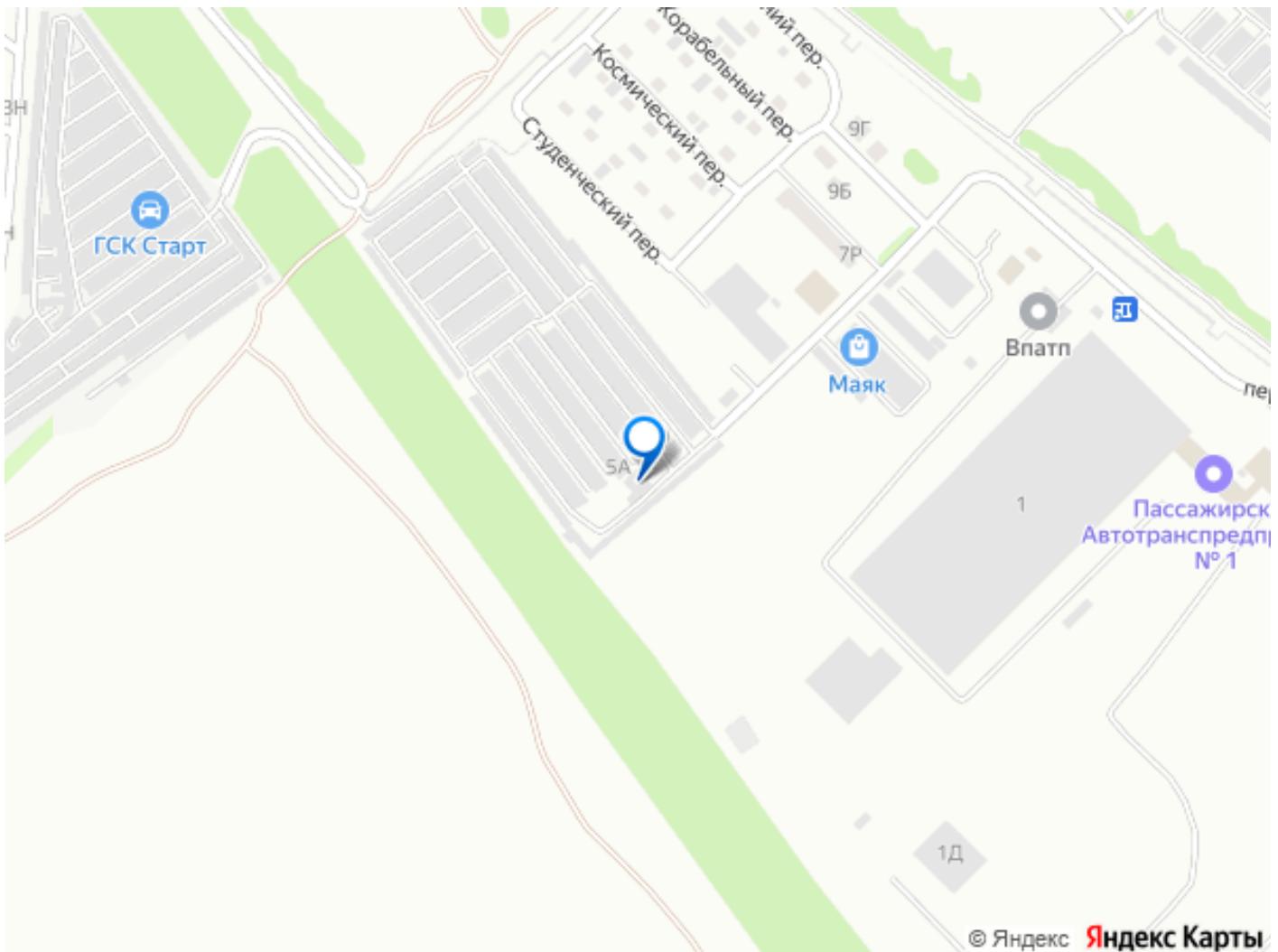
Предлагается к продаже индивидуальный гаражный бокс 774, расположенный в гаражно-строительном кооперативе 6 ЛАДА, по адресу: переулок Маяковского, 5. Общая площадь объекта составляет 37 квадратных метров, при этом значительная часть площади приходится на подвальное помещение, что обеспечивает дополнительные функциональные возможности для использования. План объекта прилагается. Стены бокса выполнены из оштукатуренного материала, что способствует созданию оптимального микроклимата внутри помещения.



Стабильный уровень влажности и чистоты обеспечивается благодаря качественным материалам и правильной конструкции стен. Кровельное покрытие, хотя и требует проведения ремонтных работ, на текущий момент сохраняет свою функциональность и не подвержено протечкам, что свидетельствует о его долговечности и надежности. Территория гаражного кооператива огорожена и закрыта для посторонних лиц, доступ осуществляется только по индивидуальным пропускам, что обеспечивает высокий уровень безопасности и конфиденциальности. Дорожное покрытие выполнено из асфальта, а система освещения территории обеспечивает необходимый уровень освещенности в вечернее и ночное время, что создает комфортные условия для эксплуатации гаража в любое время суток.

Гараж приватизирован, все документы о собственности находятся в полном порядке. Также имеется технический план гаража, который подтверждает соответствие объекта всем установленным нормативам и требованиям.





Move.ru - вся недвижимость России