

Создано: 18.02.2025 в 15:53

Обновлено: 20.03.2025 в 12:14

<https://rnd.move.ru/objects/9290103782>

Собственник

79188911995



**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Тимошенко, 13**

2 200 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Тимошенко, 13

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Тимошенко](#)



Гараж

Общая площадь

68 м²

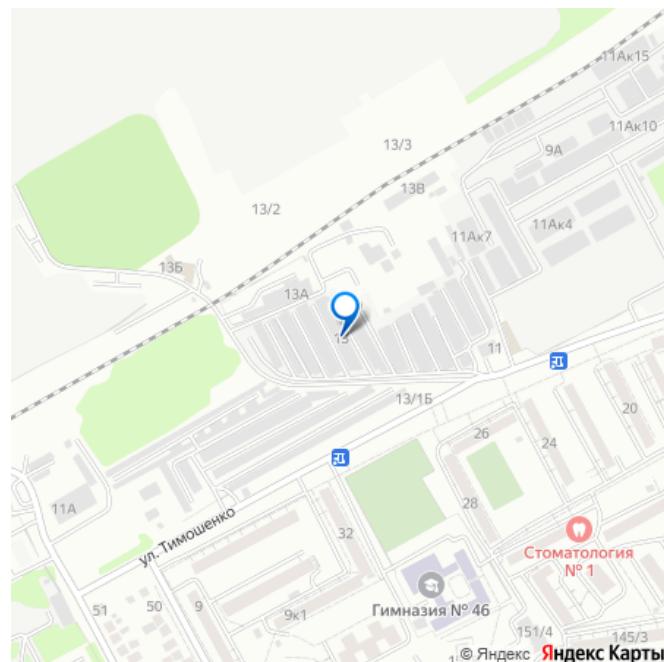
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

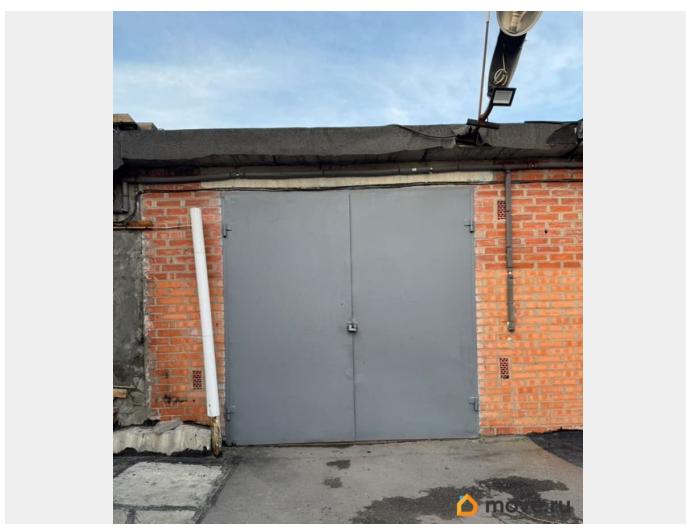
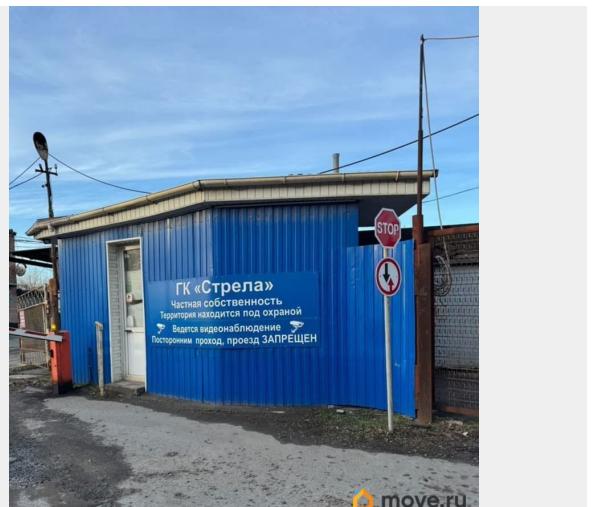
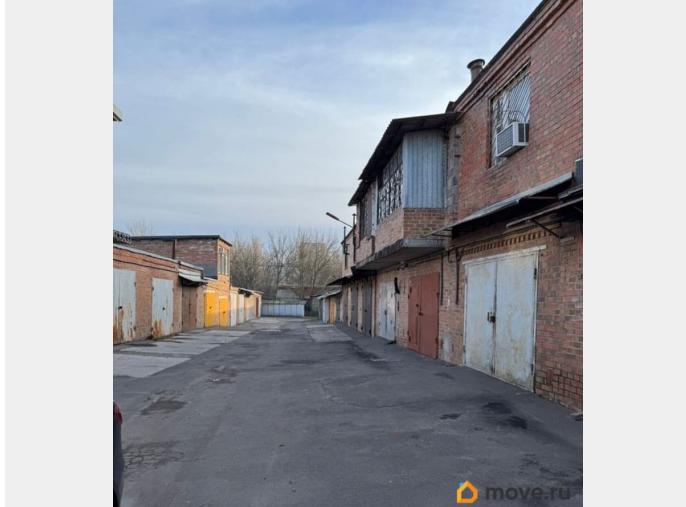
[Гаражи](#)



Описание

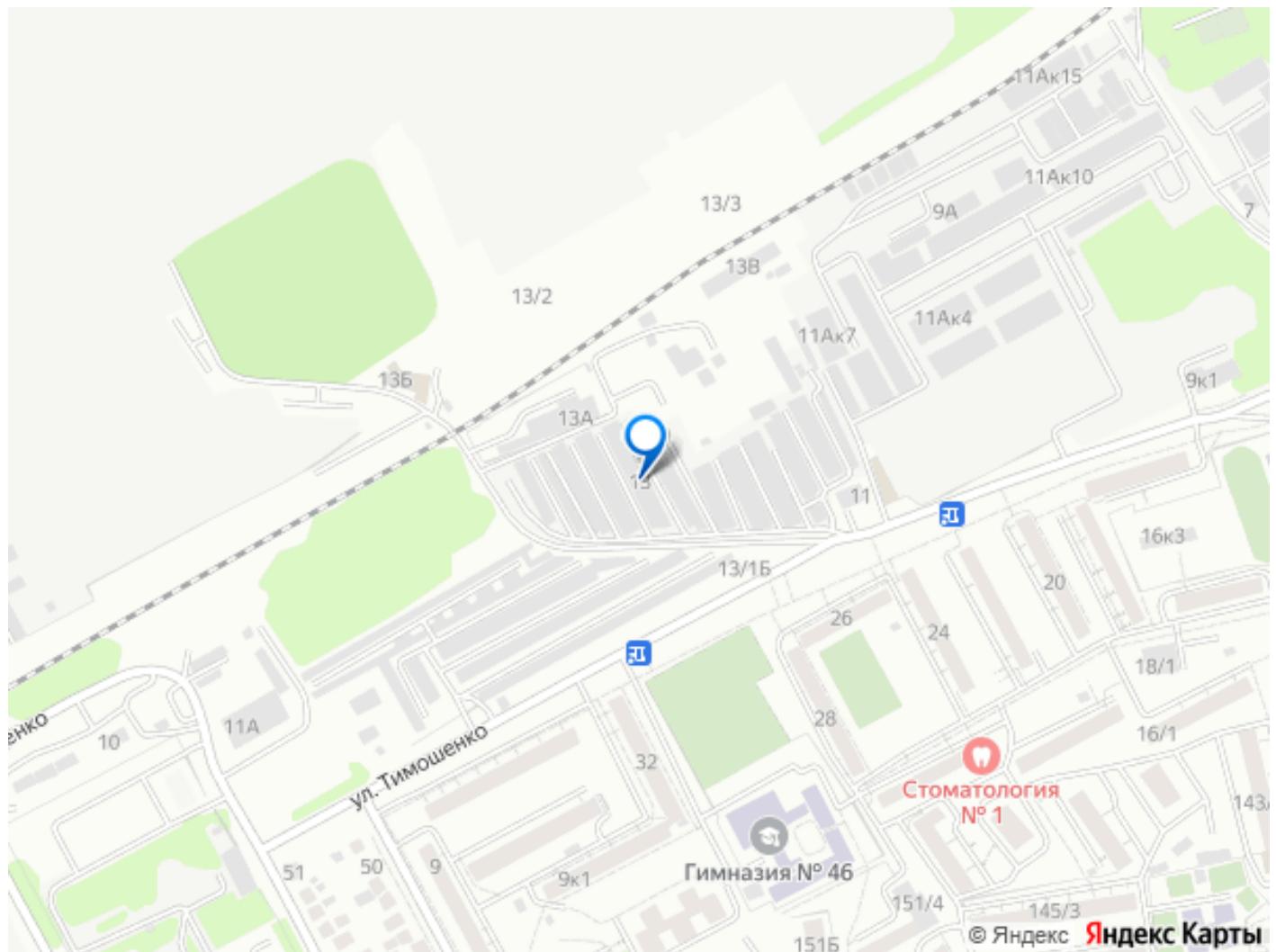
Гараж капитального строения сухой.
1эт.46кв. М. 11x4.2. Без перегородок. Подвал
22.3 кв м.63.7. Высота потолков 3 мет. Ворота
2.5 мет. В собственности. Земля в процессе
приватизации ни каких проблем рядом
стоящие вся приватизирована земля.
Центральная вода в гараже. Свет круглые
сутки без перебоев можно подвести 380
рядом. Охраняемая территория 24/7,
шлагбаум, камеры видеонаблюдения. Дорога
асфальтированная. Возможно постройки 2
этажа. Можно использовать как мастерскую.

Свободная площадь. Длина 11 ширина 4+.
 Без перегородок. Без Торга обмен только на землю Снт Братство или Снт Маяк С Моей Доплатой, желающих купить со скидкой потом продать, много Людей. Цена адекватная.



Номер	Наименование	Общая	в том числе:			Площадь
			площадь	площадь	площадь	
1	Подсобное	22,3		22,3	2,10	
Итого по павильону 1:		22,3		22,3		
1	гараж	45,9	45,9	45,9	2,45	из реконструированного здания №1 в части
Итого по земле:		45,9	45,9	45,9		Участок №1 в части
Всего по боксу 146:		68,2	45,9	22,3		земли №1 в части
						застройки
						из предоставленных





Move.ru - вся недвижимость России