

🕒 Создано: 18.02.2025 в 15:53

🔄 Обновлено: 20.03.2025 в 12:39

Собственник

79188911995

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Тимошенко, 13**

2 200 000 ₺

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Тимошенко, 13

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Тимошенко](#)

Гараж

Общая площадь

68 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

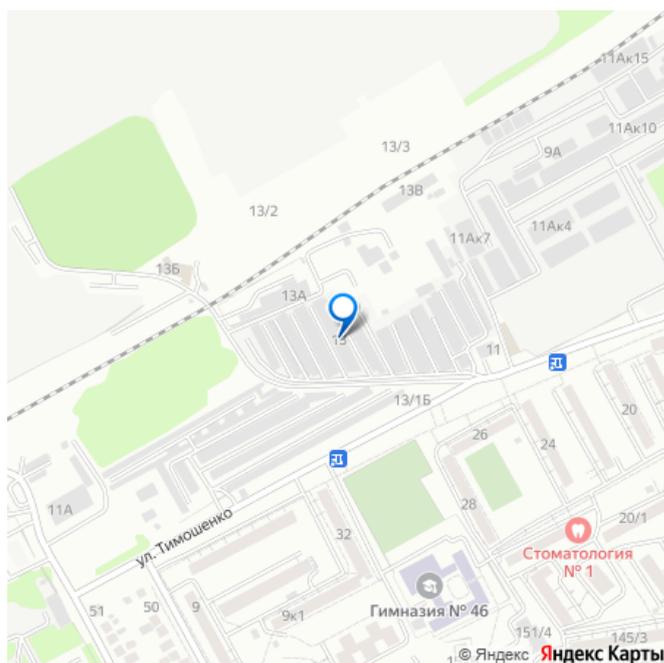
Раздел

[Гаражи](#)

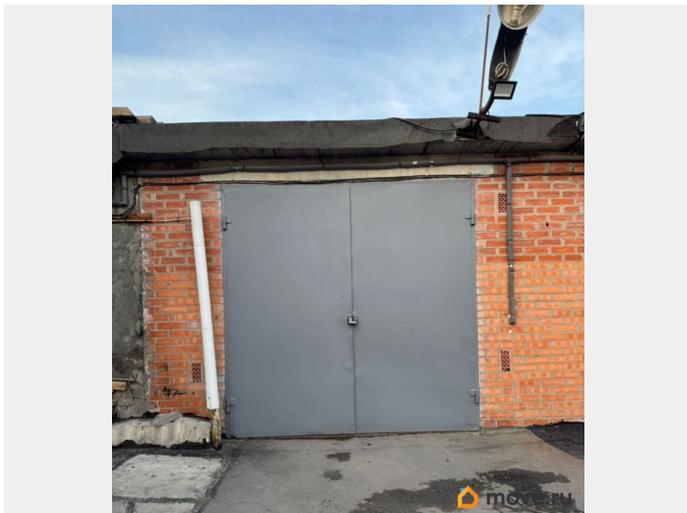
Описание

Гараж капитального строения сухой. 1эт.46кв. М. 11x4.2. Без перегородог. Подвал 22.3 кв м.63.7. Высота потолков 3 мет. Ворота 2.5 мет. В собственности. Земля в процессе приватизации ни каких проблем рядом стоящие вся приватизирована земля. Центральная вода в гараже. Свет круглые сутки без перебоев можно подвести 380 рядом. Охраняемая территория 24/7, шлагбаум, камеры видеонаблюдения. Дорога асфальтированная. Возможно постройки 2 этажа. Можно использовать как мастерскую.

для заметок



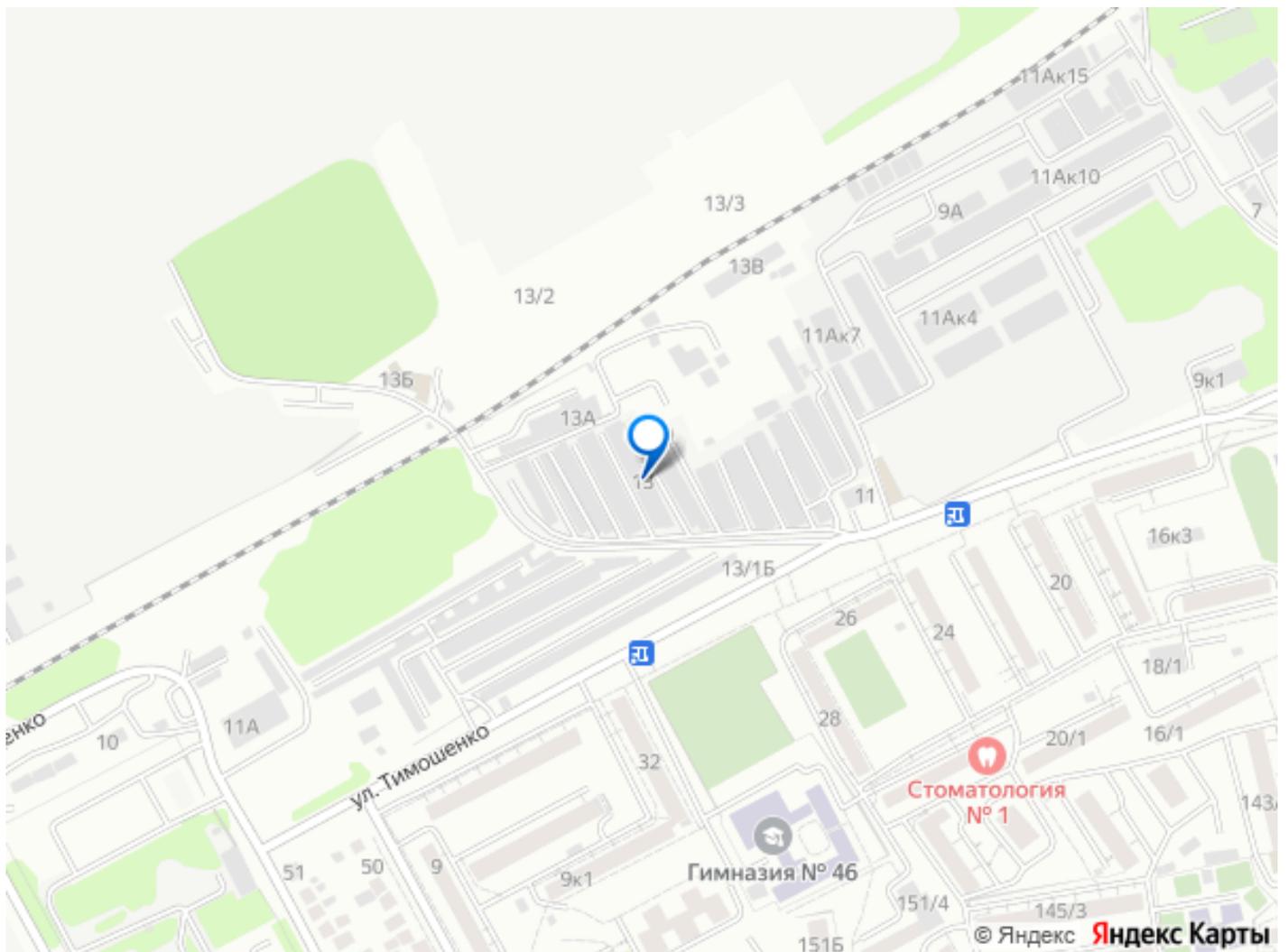
Свободная площадь. Длина 11 ширина 4+.
 Без перегородок. Без Торга обмен только на
 землю Снт Братство или Снт Маяк С Моей
 Доплатой, желающих купить со скидкой
 потом продать, много Людей. Цена
 адекватная.



3. Экспликация площади помещений (по внутреннему обмеру) гаража, бокса

Длитер	Этаж	Площадь комнаты	Наименование комнаты	в том числе:				Площадь помещений по внутреннему обмеру	Примечание
				Общая площадь гаража	Общая площадь	Внутренняя полезная площадь	Площадь помещений по плану		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
Н	Полтав 1	1	Полубокс	22,3		22,3	2,10		
			Ного по плану II	22,3		22,3			
		1	гараж	45,9	45,9		2,45	на реконструкцию дат. 11 Бокс №11 по 1. Бюджетной части код. №1 8-23,6 кв.м. включение из проекта.	
			Ного по плану	45,9	45,9				
			Всего по боксу 146:	68,2	45,9	22,3			





Move.ru - вся недвижимость России