

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица 12-я Линия, 26**

**6 500 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица 12-я Линия, 26

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

## Готовый бизнес

Общая площадь

115 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

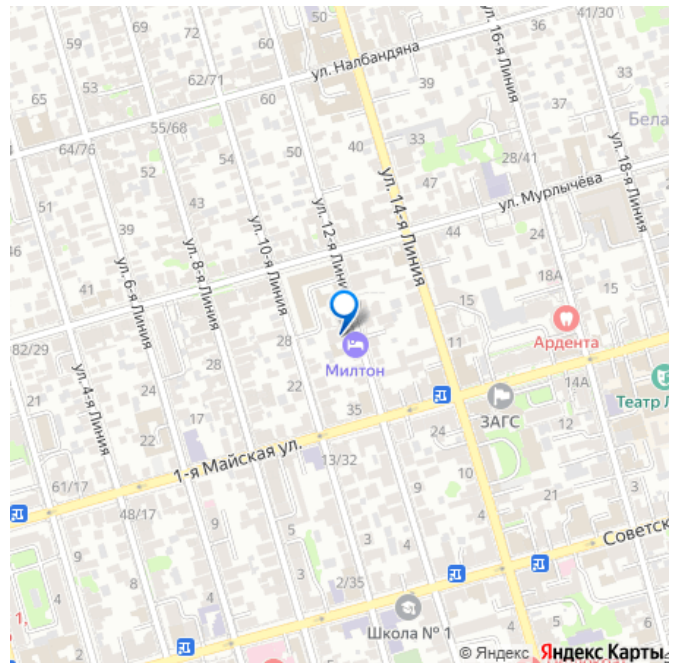
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

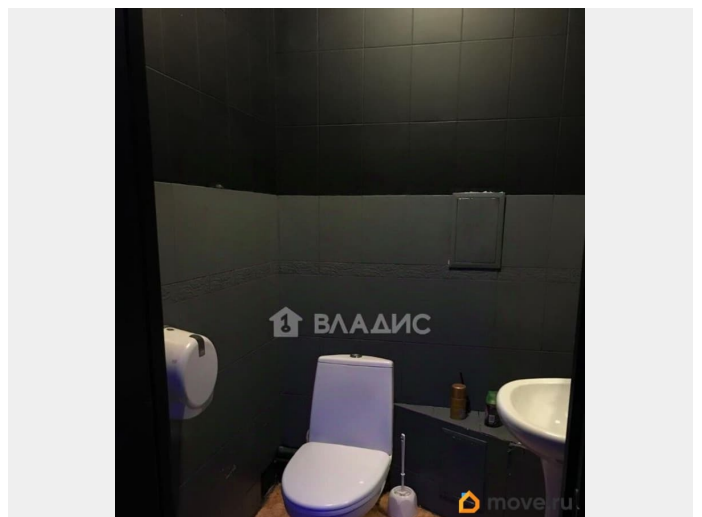
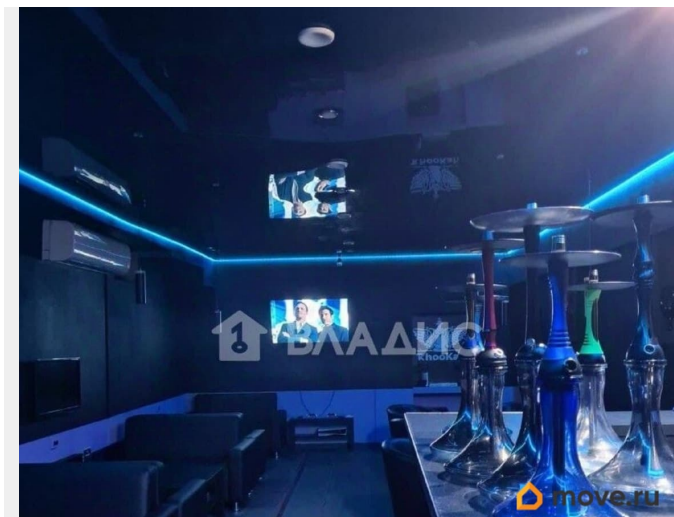
## Описание

Код объекта: 1933199. Ищете выгодное вложение или место для развития своего бизнеса в Ростове-на-Дону? Предлагаем вашему вниманию готовый бизнес с отличным расположением и дизайнерским ремонтом! На улице 12-я Линия, 26, в кирпичном здании 2002 года постройки, продаётся коммерческое помещение общей площадью 115 кв. м в цокольном помещении. Здесь уже проведены интернет, установлены кондиционер и вентиляция, есть мебель, кухня, пожарная сигнализация и охрана. Благодаря свободному доступу и отдельному входу, объект легко адаптировать под

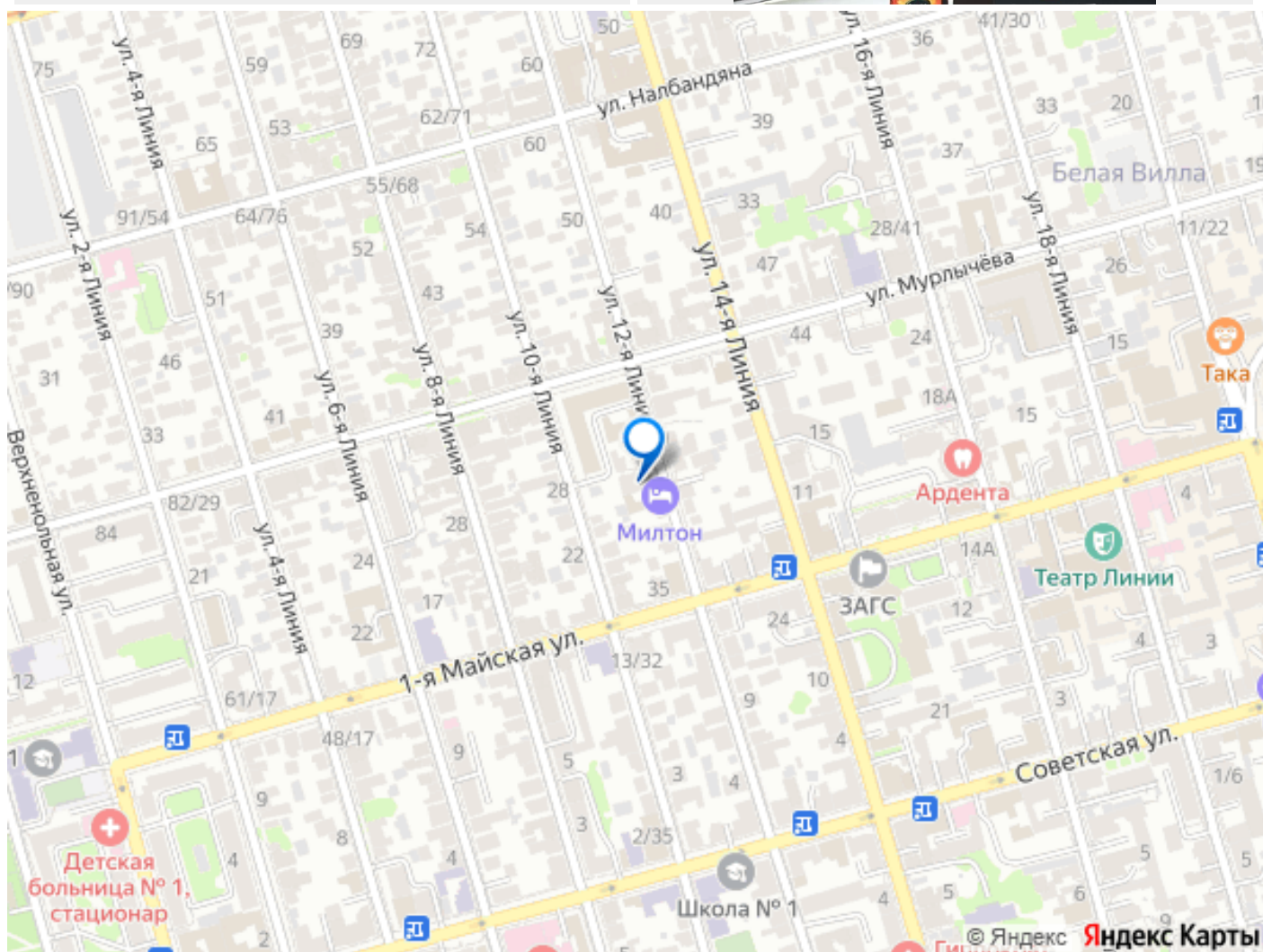
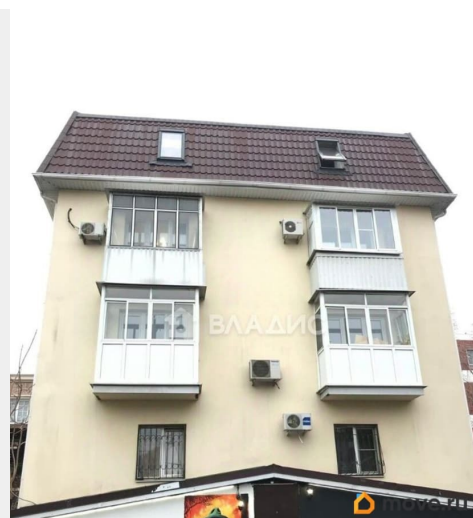
для заметок



различные виды бизнеса. Дизайнерский ремонт и продуманная планировка делают это предложение уникальным. Отличное расположение в районе с развитой инфраструктурой привлекает как бизнесменов, так и инвесторов. Не упустите шанс выгодно вложить средства или расширить свой бизнес! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.







Move.ru - вся недвижимость России