

Создано: 24.06.2025 в 15:02

Обновлено: 05.01.2026 в 21:37

<https://rnd.move.ru/objects/9287388206>

Владислав Маир, Маир

79885715727

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Большая Садовая улица, 11**

27 100 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Большая Садовая
улица, 11

Округ

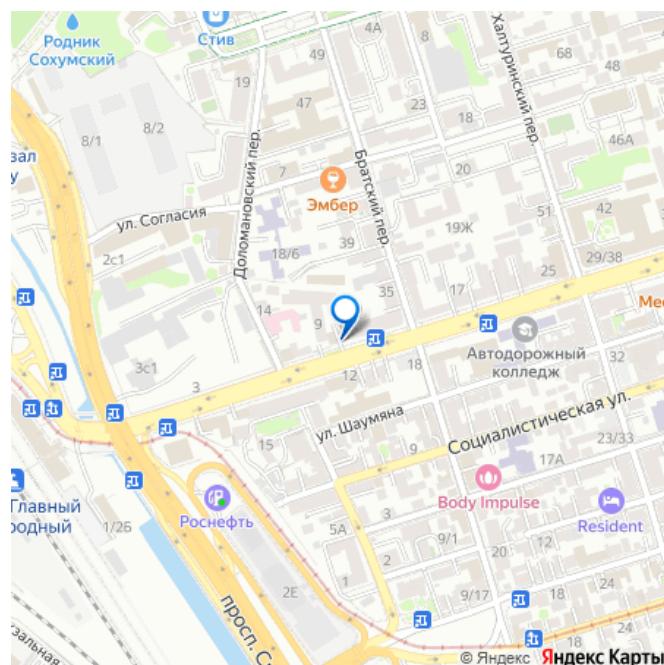
[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Большая Садовая](#)



move.ru



Готовый бизнес

Общая площадь

170 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

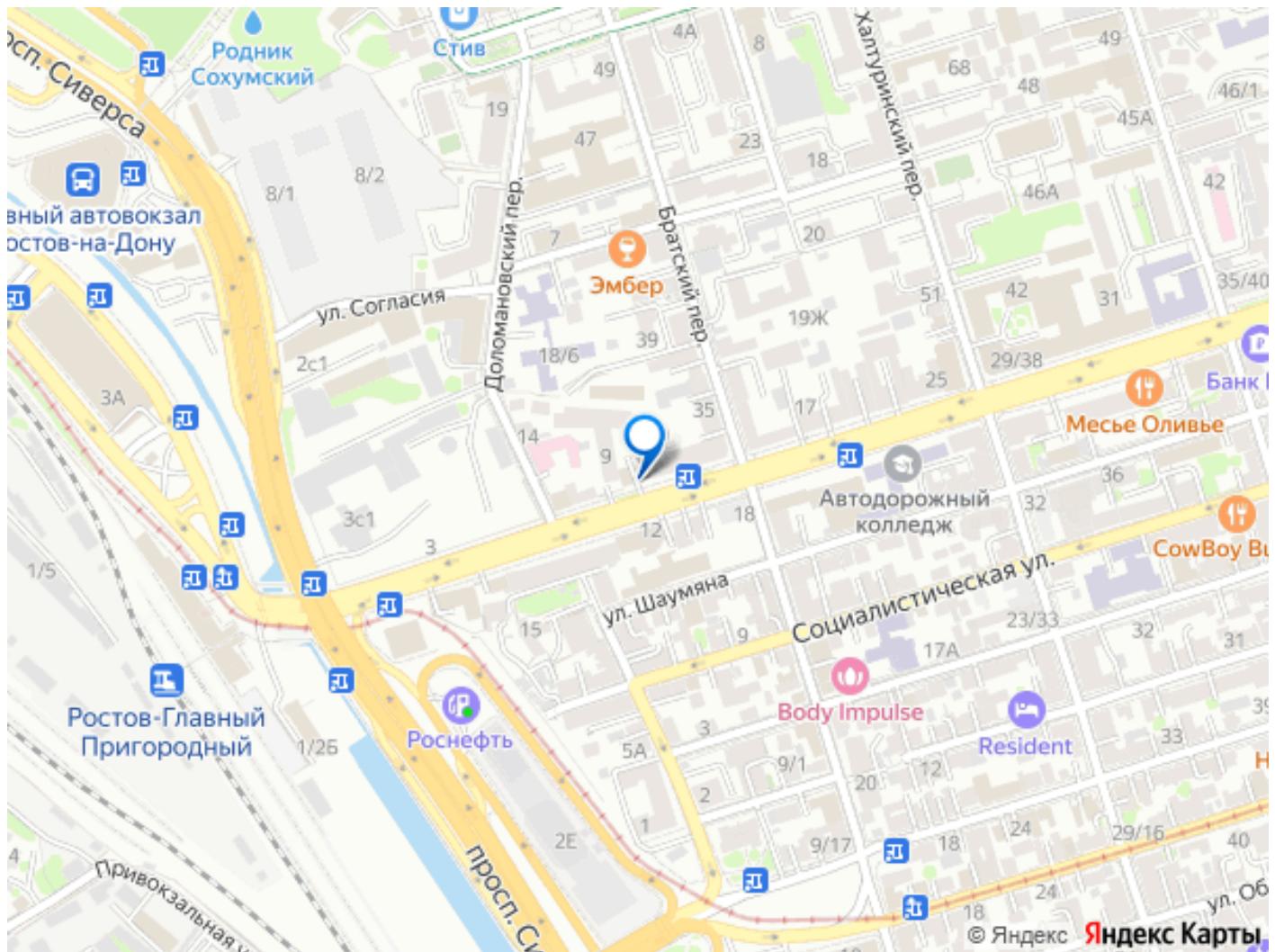
Описание

СРОЧНАЯ ПРОДАЖА! Роскошный банный комплекс в самом центре города ваш уголок релаксации и действующий прибыльный бизнес со своими постоянными клиентами! • Идеально подходит под спа, сауна, beauty салон и т.д. • Своя парковка и закрытая территория - безопасность и комфорт для вас и ваших клиентов. • Помещение находится под охраной • Успейте приобрести готовый бизнес по выгодной цене! О помещении: • Просторный комплекс с продуманной

планировкой и стильным дизайном. • Сауна с традиционной отделкой деревом и хамам. • Индивидуальное отопление комфортная температура в любое время года. • Бильярдная с качественным столом для отдыха и развлечений (видно на фото!). • Уютные комнаты для отдыха, отделанные натуральным камнем (видно на фото!). • 3 санузла для удобства посетителей. • Отличный ремонт в классическом стиле, качественная мебель и техника все готово для работы. • Ощущение уюта и роскоши благодаря деталям интерьера (виден на фото коридор и бильярдная). Развитая инфраструктура: • Магазины, аптеки, торговые центры все необходимое рядом. Удобная транспортная развязка: • Легко попасть в любую точку города. • Рядом остановки общественного транспорта. Не упустите шанс стать владельцем этого уникального банного комплекса! СРОЧНО звоните, чтобы узнать подробности и записаться на просмотр!







Move.ru - вся недвижимость России