

🕒 Создано: 01.12.2025 в 11:37

Обновлено: 29.12.2025 в 13:57

**Ростовская область, Азов,
Коллонтаевский переулок, 141**

14 990 000 ₽

Ростовская область, Азов, Коллонтаевский переулок, 141

Улица

[Коллонтаевский переулок](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

180 м²

Детали объекта

Тип сделки

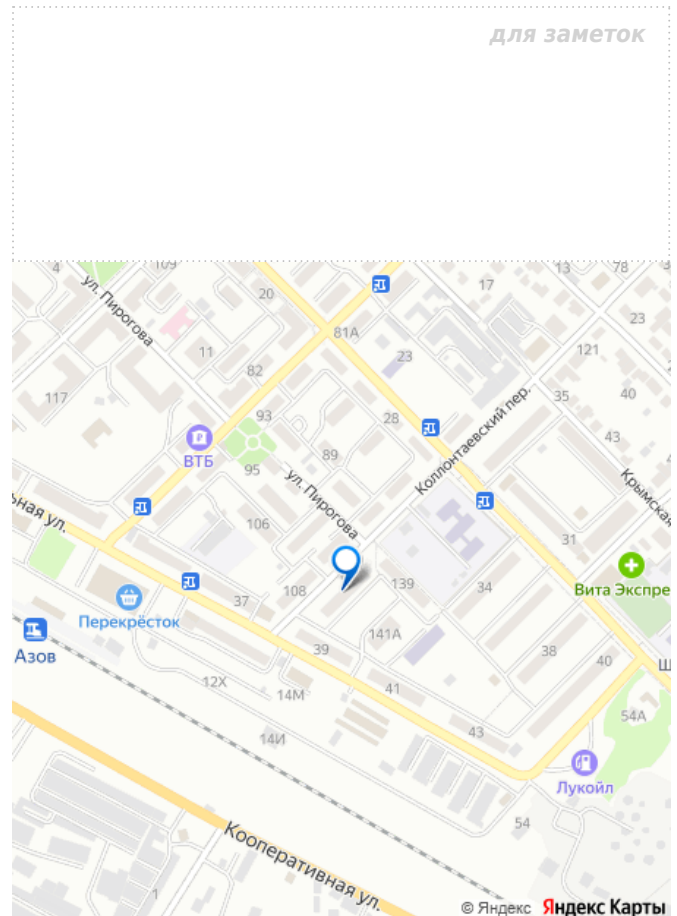
Продам

Раздел

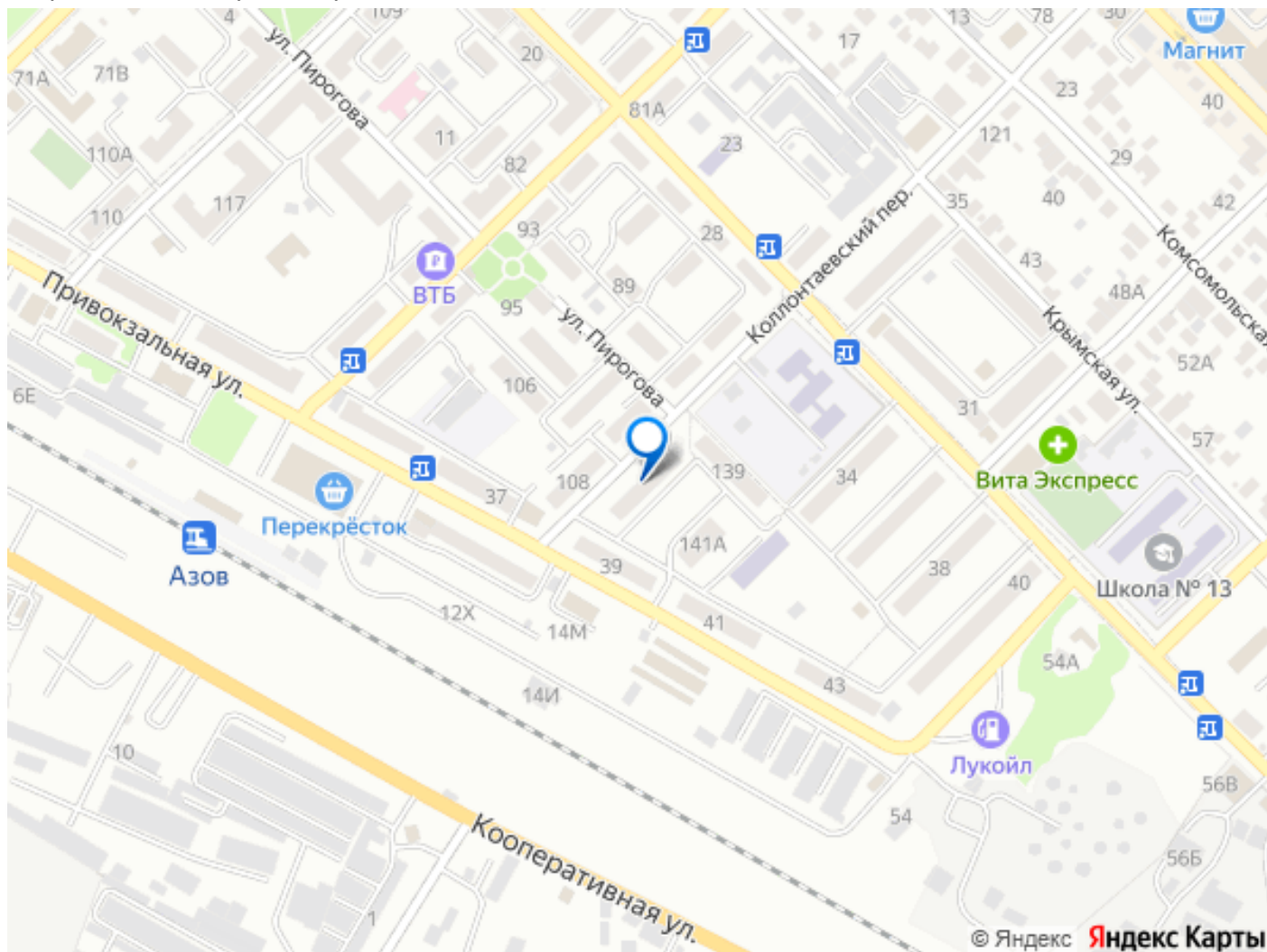
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 119715925 Выгодное предложение: помещение с действующим арендатором и стабильным доходом! Адрес: Ростовская область, г. Азов, Коллонтаевский пер. 141. Характеристики: Общая площадь: 180 м². Электричество: 380v. Входы: Два. Потолки: Высокие. Коммуникации: Все. Мокрая точка. Преимущества: Отличное месторасположение: Высокий пешеходный и автомобильный трафик. Действующий арендатор: Стабильный ежемесячный доход. Надежный арендатор: Магазин «Фасоль». Развитая инфраструктура: Рядом ЖД вокзал и центральный рынок. Универсальность:



Подходит для различных видов деятельности (при смене арендатора). Идеально для: Инвесторов, стремящихся к стабильному пассивному доходу от коммерческой недвижимости. Не упустите выгодную возможность! Свяжитесь с нами прямо сейчас для получения дополнительной информации и организации просмотра!



Move.ru - вся недвижимость России