

Создано: 20.11.2025 в 17:12

Обновлено: 03.12.2025 в 13:51

<https://rnd.move.ru/objects/9286768702>

Елена Шпанцева, Брелок

79896107456



**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Ульяновская улица, 50**

35 000 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Ульяновская улица, 50

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[улица Ульяновская](#)



Готовый бизнес

Общая площадь

189 м²

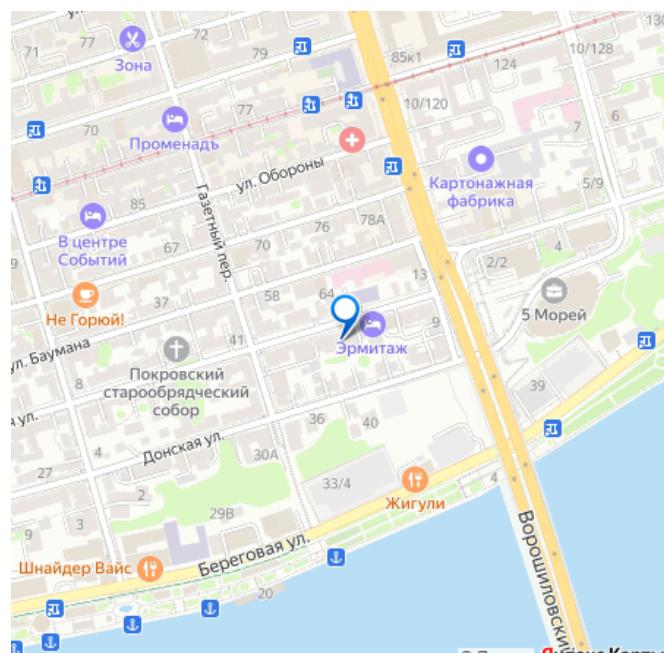
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



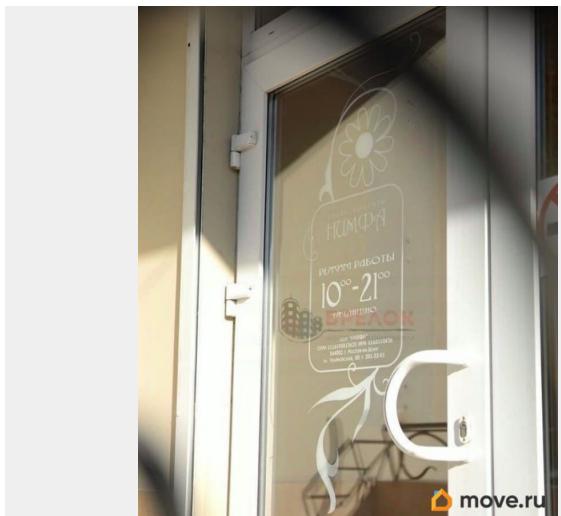
Описание

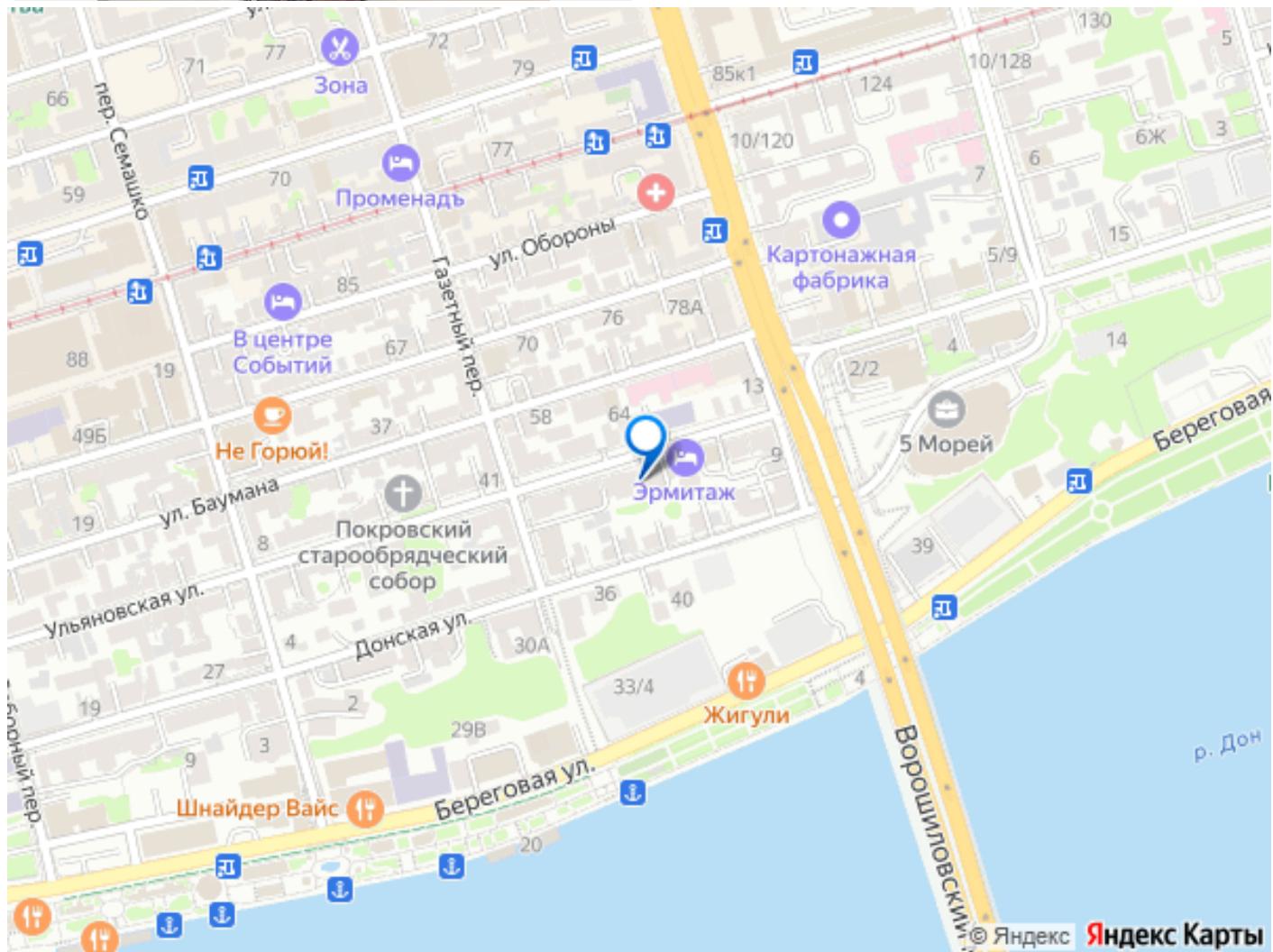
Арт. 125909789 Продается не только коммерческое помещение 189 кв. м в центре города, район Ворошиловского моста (ул. Ульяновская, 50), но и действующий успешный бизнес. Ключевое преимущество: 15 отдельных кабинетов и большой общий зал. Идеально для максимизации арендного дохода или собственного использования. Помещение продается с действующим активом (салон красоты). Все клиенты и мастера остаются, обеспечивая мгновенный доход новому собственнику. Продажа — по

причине переезда владельца. Площадь: 189

кв. м (в собственности). Цена: 35 000 000 ?.

Контакт: Елена 8-988-990-10-10





Move.ru - вся недвижимость России