

Создано: 07.11.2025 в 16:38

Обновлено: 03.12.2025 в 16:51

<https://rnd.move.ru/objects/9286379802>

Наталья Сапсай, Аякс Ростов-на-Дону

79895168256

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Алая улица, 20

170 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Алая улица, 20

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Алая](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

200 м²



Детали объекта

Тип сделки

Продам

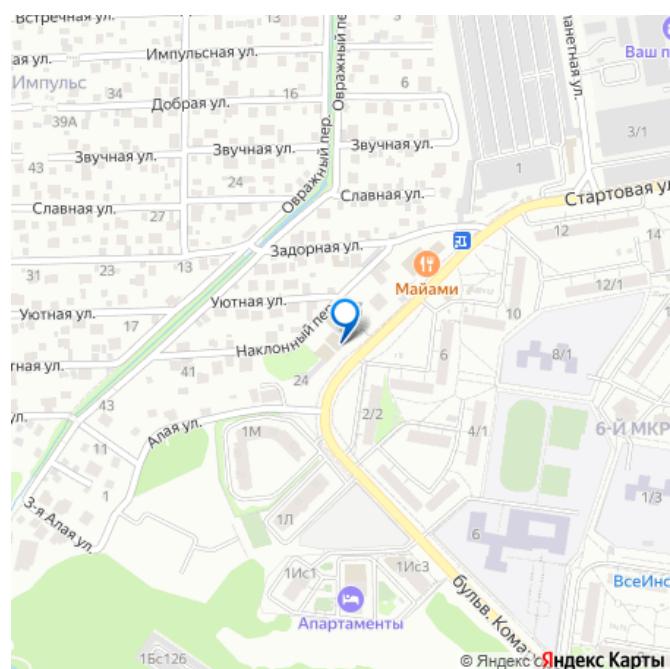
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается готовый бизнес: Лофт для праздников и мероприятий! Ищете успешный бизнес с налаженной клиентской базой и отличной репутацией? У нас есть идеальное предложение для вас! Основные преимущества:

- Более 5 лет на рынке: стабильный и проверенный бизнес.
- Наработанная клиентская база: постоянные клиенты и рекомендации.
- Соцсети с более 5000 подписчиков: активное продвижение и узнаваемость.
- Описание пространства: 200 кв.м. (два больших зала, соединяющихся в



одно пространство) • Высокие потолки для создания атмосферы • Сцена для выступлений и мероприятий • Банкетные зоны: до 60 человек • Фуршетные зоны: до 100 человек • Стильная кухня: полностью оборудована (холодильник, микроволновая печь, красивая посуда для сервировки) • Отдельный санузел • Музыкальное оборудование, огромный экран и проектор • Свой кейтеринг и полный спектр услуг (фотографы, аниматоры, диджеи, ведущие, визажисты) В стоимость включено: • Полный комплект мебели (столы, стулья, сцена) • Оборудование (сплит-система, стойка ресепшен, кухонный гарнитур, проектор, экран, музыкальные колонки, микрофоны, велком стойка для напитков) • Все необходимое для комфортной работы (холодильник, микроволновая печь, чайник, кулер) • Декор и новогодние украшения, шторы и текстиль • Полный доступ ко всем наработкам, прайсам и услугам Штат сотрудников: • 2 администратора • 1 уборщица Контакты подрядчиков и партнеров для организации праздников и кейтеринга также включены в продажу. Финансовые показатели: • Количество мероприятий: 20-25 в месяц • Средний чек: 25 000 рублей • Выручка: 500 000 - 600 000 рублей • Расходы: 300 000 рублей • Прибыль: 200 000 - 300 000 рублей Не упустите возможность стать владельцем успешного бизнеса! Заявки уже на 2026 год! Арт. 124796159

