

🕒 Создано: 25.12.2025 в 13:08

Обновлено: 04.01.2026 в 15:24

<https://rnd.move.ru/objects/9287660337>

Марина Мелкумян, НИРВАНА

79885517675

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Ворошиловский проспект, 25/118**

23 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Ворошиловский
проспект, 25/118

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[проспект Ворошиловский](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

220 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

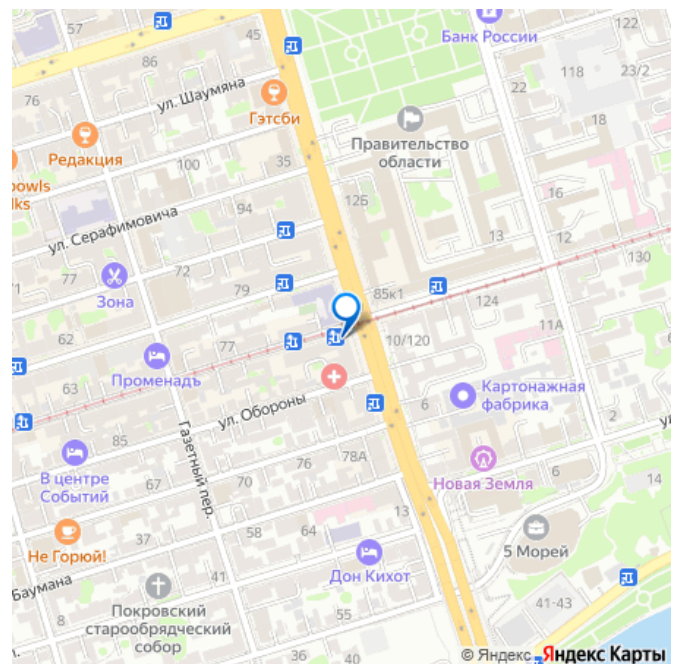
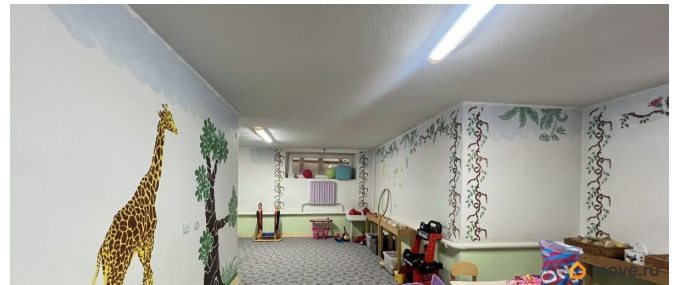
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 128110309 Успейте приобрести уже действующий бизнес. Дом 220 кв м, оборудован под частный детский сад! Действующий арендатор. Доход на данный момент в районе 85 тыс. в месяц. Дом расположен в районе ТЦ Горизонт, в тихом спокойном районе. В шаговой доступности находятся магазины, остановки общественного транспорта. Наши преимущества: . Цена без скрытых комиссий и агентских накруток. . Полная стоимость

для заметок



указывается в договоре купли-продажи. .
Помощь в открытии и сопровождении
ипотеки ЛЮБОЙ сложности. Удобство для
вас: . Возможность приехать ежедневно
(работаем без выходных) . Сразу на
выбранный дом . За один день можно
посмотреть от 5 до 10 подходящих вариантов
. Бесплатно и без навязывания офисных
встреч . Встречаемся сразу на
понравившемся объекте Сэкономьте время и
деньги -обращайтесь к профессионалам!!!
Звоните, чтобы назначить просмотр.

