

Создано: 12.11.2025 в 16:43

Обновлено: 03.12.2025 в 19:42

<https://rnd.move.ru/objects/9286541104>

Самолет ПЛЮС, Самолет ПЛЮС

79885518034

Ростовская область, Волгодонск

49 990 000 ₽

Ростовская область, Волгодонск

Готовый бизнес

Общая площадь

300 м²



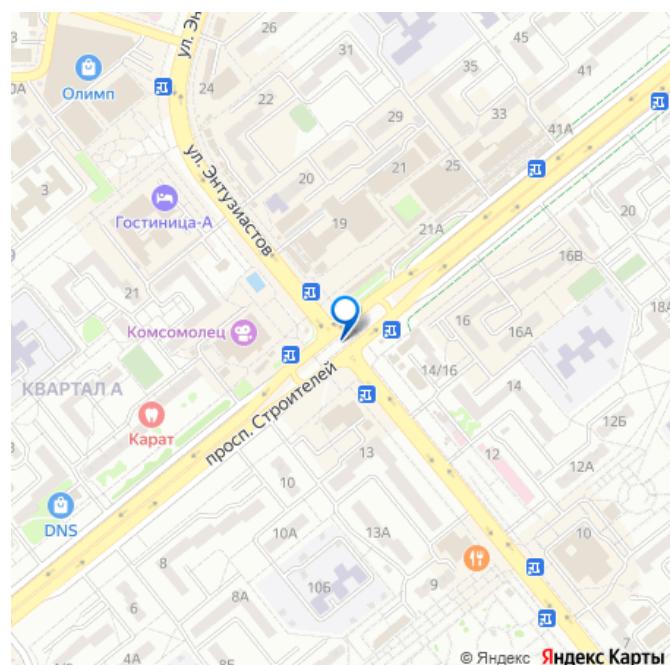
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

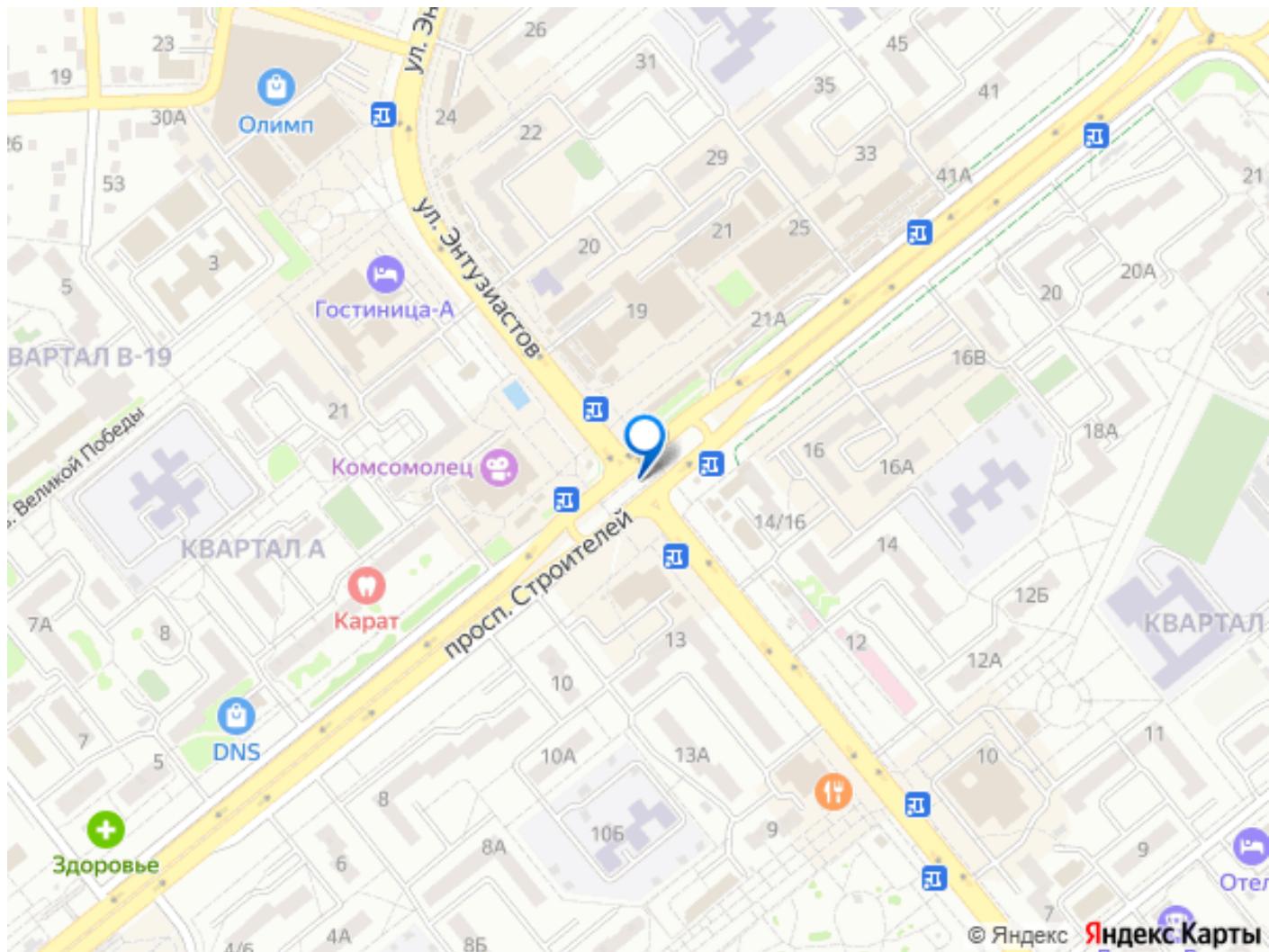
Райский уголок на берегу Дона: Ваша база отдыха ждет своего владельца. Мечтаете о прибыльном бизнесе в живописном месте? Представляем вашему вниманию уникальную базу отдыха, расположенную на самом берегу величавого Дона. Здесь, где тишина и спокойствие сливаются с первозданной красотой природы, вас ждет готовый бизнес, способный приносить стабильный доход и радовать своих гостей. На территории базы расположены два просторных дома, общей площадью 275 кв.м и 70 кв.м соответственно. Оба дома, выполненные в едином архитектурном стиле, полностью меблированы и оборудованы всем необходимым для комфортного проживания. Просторные комнаты, уютные спальни и полностью оборудованные кухни создают

атмосферу домашнего тепла и уюта. Для обеспечения круглогодичного функционирования базы предусмотрено отопление, а также подключено электричество и Wi-Fi. Водоснабжение осуществляется из собственной скважины, расположенной на территории, а также организована доставка привозной воды непосредственно в дома. Для комфортного отдыха на свежем воздухе на территории базы расположены 4 просторные беседки, где можно наслаждаться прекрасными видами и проводить время в компании друзей и близких. Удобный песчаный вход в воду позволяет наслаждаться купанием и солнечными ваннами. Безопасность гостей и имущества обеспечивается круглосуточным видеонаблюдением и наличием комнаты охраны. Важно отметить, что все объекты базы введены в эксплуатацию и находятся на балансе у юридического лица, что значительно упрощает процесс оформления сделки. Не упустите свой шанс стать владельцем этого уникального уголка природы! База отдыха ждет своего нового хозяина, готового вдохнуть в нее жизнь и превратить в процветающий бизнес.

Подробности по телефону С уважением
Виктория







Move.ru - вся недвижимость России