

Павел Домиан, Домиан

79896145569

**Ростовская область, Волгодонск, Степная
улица, 86**

2 800 000 ₽

Ростовская область, Волгодонск, Степная улица, 86

Улица

[улица Степная](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

44 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

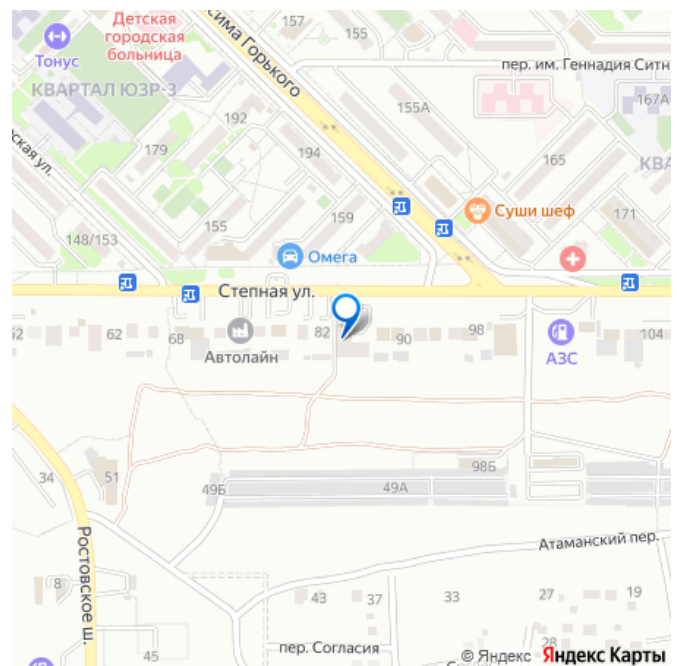
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 124441745 Продаются 2 студии в старой части города. Отдельный вход в подъезд, своя котельная. Продаются вместе с мебелью и бытовой техникой. Совмещенный санузел (унитаз, ванна, вытяжка, сушка белья), стиральная машина (автомат), сплит система, кухонный гарнитур (с вытяжкой и встроенной электроплитой), СВЧ, 32 ЖК ТВ, Роутер, ТВ приставка Ростелеком, 2 камерный холодильник (2м), прихожая, обеденный стол + 2 стула, 2 односпальные кровати, тумбочка под ТВ, вертикальные жалюзи. Возможен аргументированный ТОРГ. Условия в обоих полностью соответствуют легальной

для заметок



деятельности для краткосрочной аренды жилых помещений (не в жилом фонде, отдельный подъезд от остальных жильцов многоквартирного дома, система противопожарной сигнализации и т.д.). При желании покупателя, можно выкупить весь подъезд (4 квартиры) и сделать мини гостиницу с освещенными 2 местами под стоянку авто. Готовый гарантированный бизнес без рисков. Звоните прямо сейчас, чтобы узнать подробности и договориться о просмотре! Разумный торг.

