

Создано: 13.11.2025 в 19:18

Обновлено: 01.12.2025 в 18:03

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Суворова, 30/35**

2 000 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Суворова, 30/35

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[улица Суворова](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

60 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

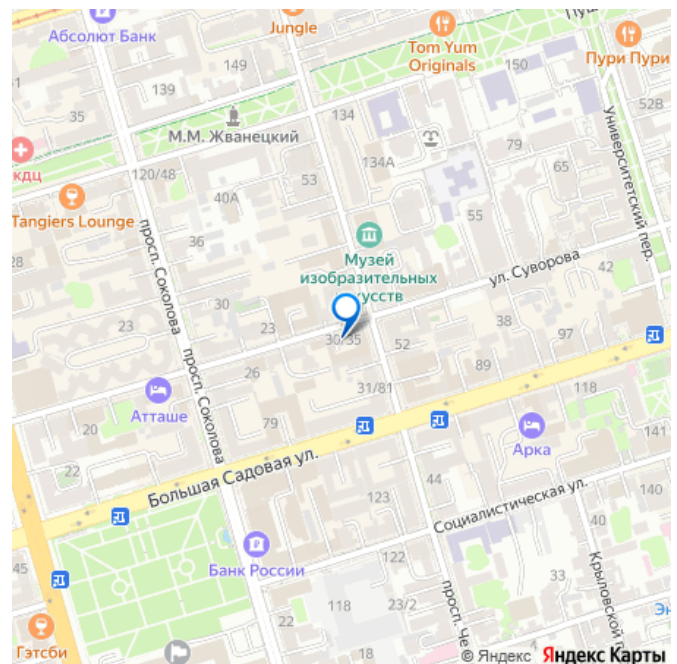
В связи со сменой вида деятельности представляем вашему вниманию готовый проект бара в стиле кантри, находящийся в центре города. На площади 60 кв. м размещена сцена с возможностью выступления артистов, лестница на барную стойку, гримерка и отдельный санузел для выступающих. На втором ярусе расположено 17 посадочных мест, а также барная стойка по периметру второго этажа. На первом этаже расположены кухня, складское помещение, отдельная щитовая, два санузла

<https://rnd.move.ru/objects/9286574785>

Собственник

79885817482

для заметок



для посетителей, огромная кастомная барная стойка. Помещение оборудовано системой кондиционирования, вентиляцией, системой пожарной безопасности, системой видеонаблюдения, качественной электропроводкой, профессиональной системой очистки воды. Освещение выполнено с применением винтажных светильников и огромной люстры ручной работы в стиле кантри. Проект продается со всем имеющимся оборудованием, готовым к работе. Стоимость проекта не окончательная; заинтересованным в открытии своего личного дела без дополнительных вложений уместен хороший торг. Срочная продажа до 1 декабря. По оставшимся вопросам звоните, не стесняйтесь — будем рады предоставить ответы на ваши вопросы. До 23 ноября реальному покупателю скидка пол миллиона рублей.

