

Создано: 13.11.2025 в 19:18

Обновлено: 01.12.2025 в 18:03

<https://rnd.move.ru/objects/9286574785>

Собственник

79885817482

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Суворова, 30/35**

2 000 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Суворова, 30/35

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[улица Суворова](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

60 м²



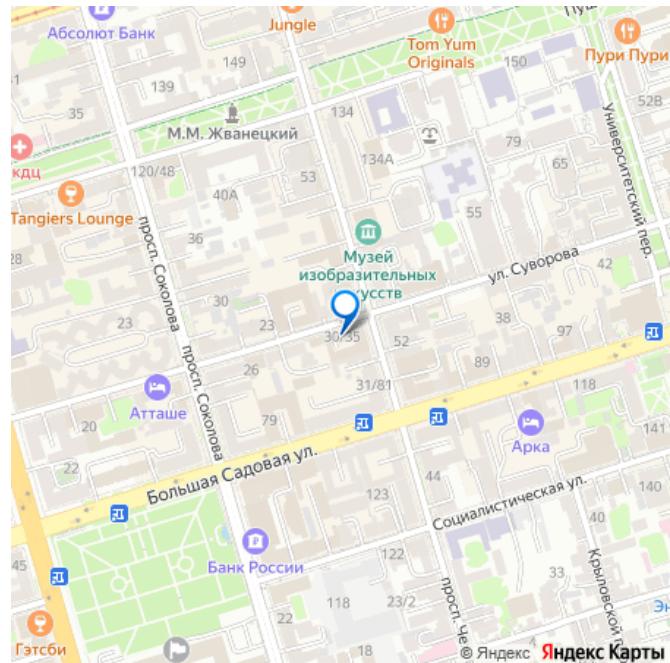
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

В связи со сменой вида деятельности представляем вашему вниманию готовый проект бара в стиле кантри, находящийся в центре города. На площади 60 кв. м размещена сцена с возможностью выступления артистов, лестница на барную стойку, гримерка и отдельный санузел для выступающих. На втором ярусе расположено 17 посадочных мест, а также барная стойка по периметру второго этажа. На первом этаже расположены кухня, складское помещение, отдельная щитовая, два санузла

для посетителей, огромная кастомная барная стойка. Помещение оборудовано системой кондиционирования, вентиляцией, системой пожарной безопасности, системой видеонаблюдения, качественной электропроводкой, профессиональной системой очистки воды. Освещение выполнено с применением винтажных светильников и огромной люстры ручной работы в стиле кантри. Проект продается со всем имеющимся оборудованием, готовым к работе. Стоимость проекта не окончательная; заинтересованным в открытии своего личного дела без дополнительных вложений уместен хороший торг. Срочная продажа до 1 декабря. По оставшимся вопросам звоните, не стесняйтесь — будем рады предоставить ответы на ваши вопросы. До 23 ноября реальному покупателю скидка пол миллиона рублей.

