

Создано: 23.08.2024 в 18:02

Обновлено: 05.12.2025 в 18:40

<https://rnd.move.ru/objects/9287221479>

Николай Павленко, Согласие-юг

79885607938



**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Апрельский переулок, 8/7**

45 000 000 ₽

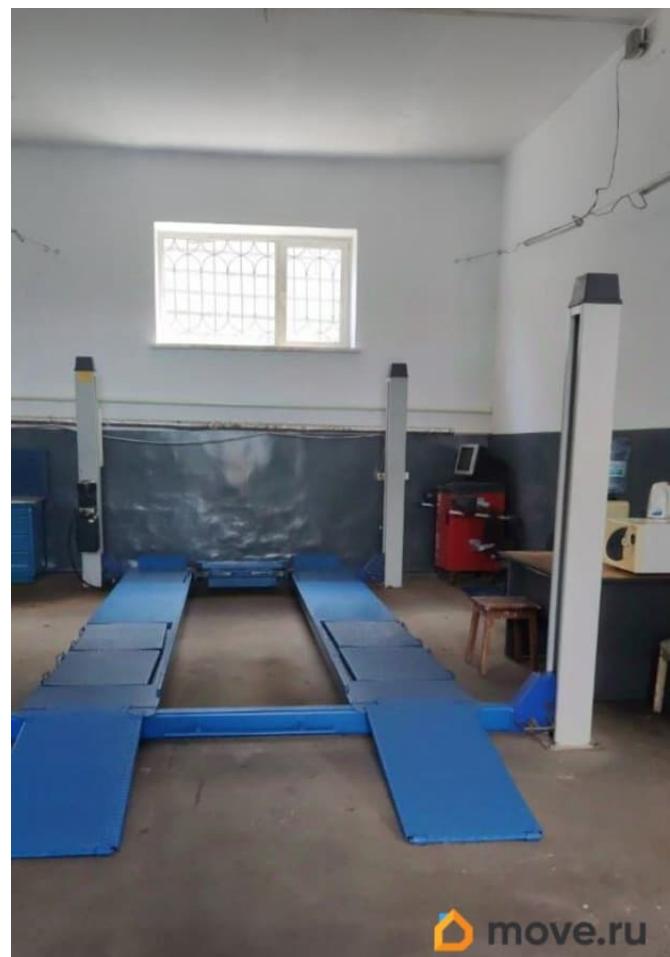
Ростовская область, Ростов-на-Дону, Апрельский переулок,
8/7

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[Апрельский переулок](#)



Готовый бизнес

Общая площадь

662 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Объект продажи - крупный автосервис с большой клиентской базой, собственным оборудованием, офисом и долгосрочным арендатором. Арендный поток 350 тр/мес с ежегодной индексацией. Участок земли 724 м², кирпичное здание 662 м², хоз.постройка 136 м². Всё в собственности, всё в хорошем состоянии. На всё имеются выписки, на строения имеется техпаспорт. Список оборудования в фотографиях. Более подробно об объекте продажи - по телефону

и на самом объекте. Звоните заранее, подъеду расскажу.

