

Создано: 28.02.2025 в 19:54

Обновлено: 05.01.2026 в 11:45

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Пановой, 30**

14 000 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Пановой, 30

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Пановой](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

74.9 м²



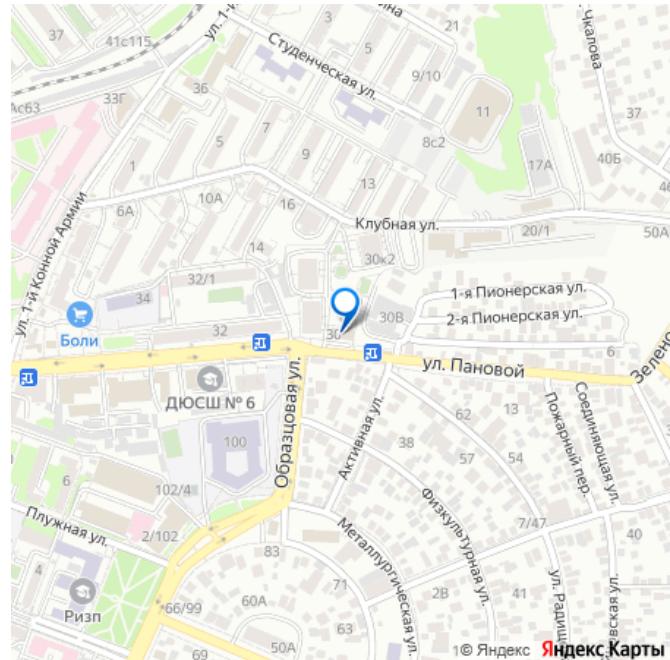
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Предлагаем вашему вниманию уникальную возможность стать владельцем готового арендного бизнеса! Этот объект недвижимости подходит для тех, кто хочет получать стабильный доход без лишних затрат и хлопот. Расположен в густонаселенном районе с высоким пешеходным трафиком, что гарантирует постоянный поток клиентов. Вход в помещение отдельный, есть тамбур, что создает дополнительный комфорт для арендаторов. Высокие потолки и новый

<https://rnd.move.ru/objects/9273762519>

**Дмитрий Артурович Бадальянц, Этажи
Ростов-на-Дону**

79895010424

для заметок

ремонт создают приятную атмосферу, способствующую успешной деятельности. Все коммуникации централизованные, а выделенная мощность в 15 кВт позволяет реализовать любые бизнес-идеи. Это пространство подходит для различных видов деятельности: от магазинов и офисов до пунктов выдачи заказов и автоматов. Возможность размещения нескольких арендаторов одновременно значительно увеличивает арендную плату и делает бизнес более прибыльным. Не упустите шанс стать владельцем этого привлекательного объекта! Инвестируйте в свое будущее и обеспечьте себе стабильный доход. Звоните прямо сейчас, чтобы узнать подробности и записаться на просмотр! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 176527 Номер в базе: 5703500

