

Создано: 11.07.2025 в 12:10

Обновлено: 26.01.2026 в 23:40

<https://rnd.move.ru/objects/9282714733>

Мария Домиан, Домиан

79888902195

**Ростовская область, Волгодонск,
Первомайский переулок, 2А**

30 000 000 ₽

Ростовская область, Волгодонск, Первомайский переулок, 2А

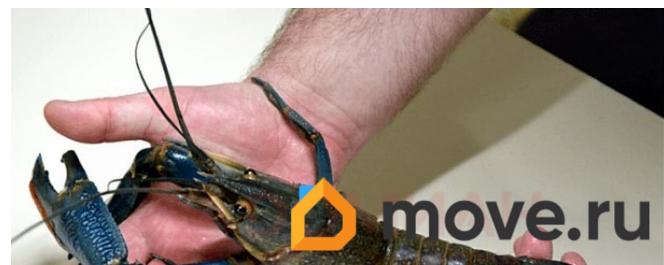
Улица

[Первомайский переулок](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

821 м²



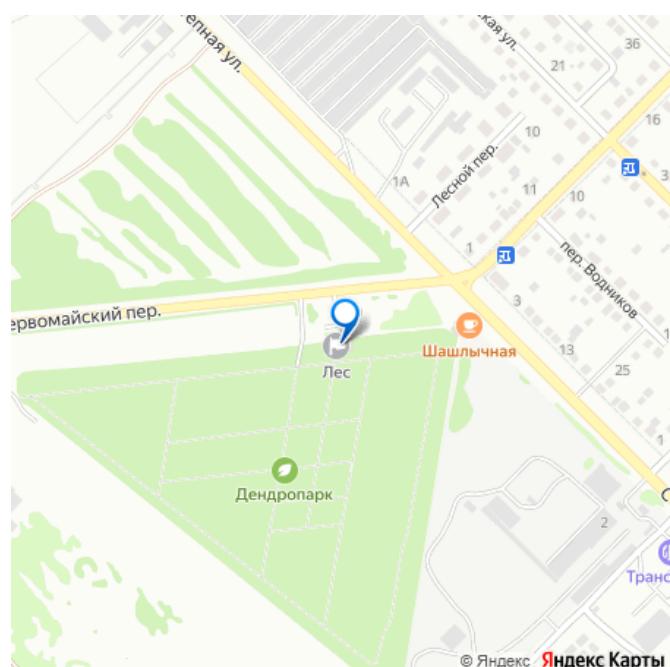
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



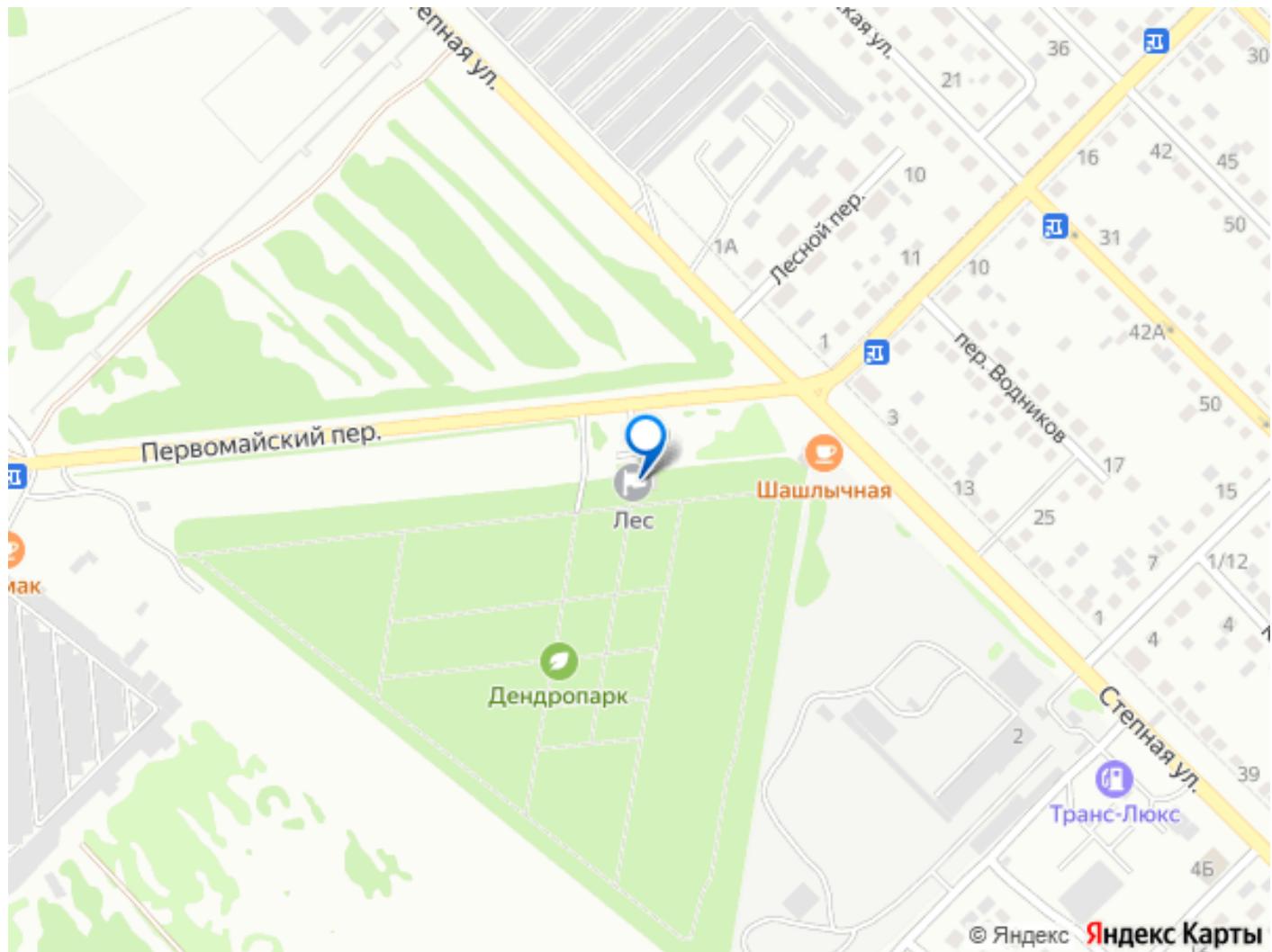
Описание

Арт. 101598774 Продается уникальное предприятие, готовый бизнес!!! Продается весь комплекс необходимый для выращивания и переработки Австралийского КрасноКлешневого Рака (Аккра) в Ростовской области. В помещении площадь 400 кв.м. расположена установка замкнутого водоснабжения на комплекс бассейнов общей площадью 500 кв.м., также имеется цех по переработке и варки рака и морозильная камера. С перспективой дальнейшего развития построено помещение второй очереди УЗВ. Газ, вода, центральная канализация, электричество 35кВ. Общая

площадь земли 32 га (для дальнейшего строительства) Выростные пруды 7 шт. общей площадью 13.5 га жилое помещение 72 кв.м. Подсобные помещения 200 кв.м. Теплица 500 м.кв. с котельной 50 м.кв. на отработке Электричество 60кВ Пруд с рыбой 2 га зарыблен (белый амур карп сазан щука) техника: Трактор Кубота с навесным Мерседес цельнометаллический 2т. ваз 2111 Комплекс для производства комбикорма. Имеется птичий двор. Продается не только всё необходимое для производства, но и технология выращивания и переработки рака!!! ВСЯ ПРОДУКЦИЯ СЕРТИФИЦИРОВАНА!!! ПРОИЗВОДСТВО РАБОТАЕТ!!! ВСЕ В СОБСТВЕННОСТИ!!! ЗВОНИТЕ ДОГОВОРИМСЯ!!! «ДОМИАН» - сеть агентств недвижимости НОВОГО ФОРМАТА! На рынке недвижимости с 2009 года. На начало 2024 года в составе сети агентств недвижимости «ДОМИАН» 83 офиса и более 800 работающих Агентов. Секрет нашего успеха уникальная система работы. Мы делаем жизнь наших партнёров и клиентов лучше! #готовыйбизнес #коммерция #рак #рыба #ферма #раковаяферма #бизнес #пруды #заморозка #красноклешневой #аккра







Move.ru - вся недвижимость России